Eako Hiri Antolamenduaren Plan Orokorraren 3 aldaketa puntual

Lehen argitalpenaren data: 2025/04/09 14:15

Azken argitalpenaren data: 2025/05/22 12:56

Espedientea: B028-2025-00003

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 45.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 54.450

Botere adjudikatzailea: Eako Udala

Erakunde sustatzailea: P4803500J - Eako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://egoitza.ea.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B028-2025-00003

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Eako Hiri Antolamenduaren Plan Orokorraren 3 aldaketa puntual
Espedientea:	B028-2025-00003
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://egoitza.ea.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B028-2025-00003
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Komunikazio elektronikoak eskatzen du eskuragarri egon ohi ez diren tresnak eta gailuak erabiltzea Sarbide librea, zuzena, osoa eta doakoa izan daiteke tresna horietara:	https://egoitza.ea.eus/kontratazioa/
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eako Udala
Erakunde sustatzailea:	P4803500J - Eako Udala

Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Erakunde izapidetzailea:	P4803500J - Eako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Eako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Eako Idazkaria Helbidea: Donibane enparantza 2, Ea Helbide elektronikoa: udala@ea.eus Telefonoa: +34 946275227
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Eako Udala Helbidea: Donibane enparantza 2, Ea Helbide elektronikoa: udala@ea.eus Telefonoa: +34 946275227
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: EAKO UDALA Posta helbidea: Donibane enparantza 2, Ea Herria: Ea Posta-kodea: 48287 Helbide elektronikoa: udala@ea.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71410000-5 - Hirigintza-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	www.contratacion.euskadi.eus
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	11
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Pleguetan zehaztutakoak
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	PLeguetan zehaztutakoak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 40 Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 40 Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 40
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa Ponderazioa: 40

	Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa Ponderazioa: 40 Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa Ponderazioa: 40 Irizpidea: Experiencia del equipo redactor Ponderazioa: 20 Irizpidea: Experiencia del equipo redactor Ponderazioa: 20 Irizpidea: Experiencia del equipo redactor Ponderazioa: 20
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Donibane enparantza 2, Ea Telefonoa: +34 946275227 Helbide elektronikoa: udala@ea.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	11 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

	Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.:	Araubide soziala, lanekoa eta ingurumenekoa betetzea
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	45.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	45.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	54.450
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 5 Cuadro resumen y PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 6 Legezkotasun txostena_1.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO I.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO II.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO III.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: 5 PPT.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote kopuru maximoa
kategorien gehieneko kopurua:	3
Lizitatzaile bakoitzari adjudikatu ahal zaizkion sorten gehieneko kopurua:	3
Sortak:	Identifikatzailea: Lote núm. 1: Regulación de Usos Turísticos Kontratuaren xedea: Lote núm. 1: El PGOU de Ea no está adaptado ni a la Ley de Turismo, ni al Decreto 101/2018, de 3 de julio, de viviendas y habitaciones de viviendas particulares para uso turístico. Es urgente actualizar la normativa urbanística para dar respuesta a los n Zenbatetsitako balioa: 25.000 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 25.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 30.250
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak
CPV: 71410000-5 - Hirigintza-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 11
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Prezioa
Ponderazioa: 40

Kalitate-irizpideak (badagokio)
Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa
Ponderazioa: 40
Irizpidea: Experiencia del equipo redactor
Ponderazioa: 20

Identifikatzailea: - Lote núm. 2: Sistema General Mixto SGE_MX_NU0 -modificación de usos y solución a la accesibilidad del equipamiento existente-
Kontratuaren xedea: Lote núm. 2: El Sistema General Mixto NU01 cuenta con una serie de problemáticas en relación con los usos que se pueden implementar, tanto en cuanto a la limitación de los mismos derivados de la normativa urbanística, como en relación con los problemas d
Zenbatetsitako balioa: 10.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 12.100
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak
CPV: 71410000-5 - Hirigintza-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 11
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Prezioa
Ponderazioa: 40
Kalitate-irizpideak (badagokio)
Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa
Ponderazioa: 40
Irizpidea: Experiencia del equipo redactor
Ponderazioa: 20

Identifikatzailea: - Lote núm. 3: SGTVP_NT02 en el Barrio de Natxitua ?ampliación-.
Kontratuaren xedea: 3. lotea - - Lote núm. 3: SGTVP_NT02 en el Barrio de Natxitua ?ampliación-.
Zenbatetsitako balioa: 10.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 12.100
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak
CPV: 71410000-5 - Hirigintza-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 11
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Prezioa
Ponderazioa: 40
Kalitate-irizpideak (badagokio)
Irizpidea: 01. Eskaintza teknikoa
Ponderazioa: 40
Irizpidea: Experiencia del equipo redactor
Ponderazioa: 20

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/05/02 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Administrazio agiriei buruzko gutun-azala
Irekitze-data: 2025/05/05 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Donibane enparantza 2, Ea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ez dago baldintza berezirik

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Formula irizpideak dituen gutun-azala
Irekitze-data: 2025/05/12 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Donibane enparantza 2, Ea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ez dago baldintza berezirik

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: Irizpide subjektiboak dituen gutun-azala
Irekitze-data: 2025/05/07 10:00

Publikoa: Ez
Lekua: Donibane enparantza 2, Ea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ez dago baldintza berezirik

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A-ri buruzko akta
Fitxategia: 0 Akta A Gutunazala sinatuta.pdf
Deskribapena: C-ri buruzko akta
Fitxategia: Acta sobre C sinatuta.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/04/09
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa