Reforma parcial estructural de edificio de vivienda municipal

Fecha de la primera publicación: 10/06/2025 10:40

Fecha de la última publicación: 22/07/2025 09:53

Expediente: B005-2025-00003

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 54.859,94

Presupuesto del contrato con IVA: 60.345,93

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Arakaldo

Entidad impulsora: P4800600A - Ayuntamiento de Arakaldo

Dirección web de Licitación electrónica: https://egoitza.arakaldo.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B005-2025-00003

Introducción

Objeto del contrato:	Reforma parcial estructural de edificio de vivienda municipal
Expediente:	B005-2025-00003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto supersimplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.arakaldo.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B005-2025-00003
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.arakaldo.eus/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Arakaldo

Entidad impulsora:	P4800600A - Ayuntamiento de Arakaldo
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P4800600A - Ayuntamiento de Arakaldo
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Arakaldo
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: SECRETARIO Dirección: Elexalde 3, Arakaldo Email: IDAZKARITZA@ARAKALDO.EUS Teléfono: +34 946721353
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ALCALDE Dirección: Elexalde 3, Arakaldo Email: IDAZKARITZA@ARAKALDO.EUS Teléfono: +34 946721353
Órgano de recurso:	Descripción: Arakaldoko Udala Dirección Postal: Elexalde 3, Arakaldo Localidad: Arakaldo Código Postal: 48498 Email: IDAZKARITZA@ARAKALDO.EUS Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil Principal: Sí CPV: 45212000-6 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Podrán tomar parte en este procedimiento de contratación las personas naturales o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar; posean la necesaria solvencia económica, financiera y técnica o profesional; no estén incursas en ninguna de las prohibiciones para contratar establecidas en el artículo 71 de la LCSP; y estén inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de Euskadi, tal como se exige, para el procedimiento abierto simplificado, en el artículo 159.4 de la LCSP. La solvencia se acreditará y evaluará de acuerdo con los medios establecidos en la cláusula 17
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Podrán tomar parte en este procedimiento de contratación las personas naturales o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar; posean la necesaria solvencia económica, financiera y técnica o profesional; no estén incursas en ninguna de las prohibiciones para contratar establecidas en el artículo 71 de la LCSP; y estén inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de Euskadi, tal como se exige, para el procedimiento abierto simplificado, en el artículo 159.4 de la LCSP. La solvencia se acreditará y evaluará de acuerdo con los medios establecidos en la cláusula 17

Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: proposición económica Ponderación: 100
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Elexalde 3, Arakaldo Teléfono: +34 946721353 Email: IDAZKARITZA@ARAKALDO.EUS
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	54.859,94
Presupuesto del contrato sin IVA:	54.859,94
Presupuesto del contrato con IVA:	60.345,93
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: pliego técnico.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: pliego administrativo.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24/06/2025 14:00

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre único
Fecha de apertura: 26/06/2025 08:15
Pública: Sí
Lugar: Elexalde 3, Arakaldo
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: no

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: Construcción, Arte y Restauración Garsan S.L.

Razón Social: PROYECTOS Y REHABILITACIONES ARITEBI SOCIEDAD LIMITADA

Razón Social: Promociones Iturrigorrialde S.L.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 3

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 26/06/2025
Tipo plazo: Meses
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:
Razón social: Promociones Iturrigorrialde S.L.
Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Contrato

Código del contrato: B005-2025-000031003_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95982898
Razón Social: Promociones Iturrigorrialde S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 26/06/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 11/06/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso