Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao y para el NIC en Urduliz

Fecha de la primera publicación: 30/06/2025 05:05

Fecha de la última publicación: 03/11/2026 13:41

Expediente: BEA6/2025

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 72.000

Presupuesto del contrato con IVA: 87.120

Poder adjudicador: BEAZ

Entidad impulsora: A48229058 - BEAZ

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/15/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=BEA6/2025

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao y para el NIC en Urduliz
Expediente:	BEA6/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/15/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=BEA6/2025
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/site/15/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	BEAZ
Entidad impulsora:	A48229058 - BEAZ
Organo contratación:	Dirección General
Entidad tramitadora:	A48229058 - BEAZ
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - BEAZ
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de actividad:	TICs
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Olatz Goitia Urquiaga Dirección: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Dirección Web: https://www.beazbizkaia.eus Email: olatz.goitia@bizkaia.eus Teléfono: +34 944395622
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Beaz (Dpto Técnico) Dirección: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Dirección Web: https://www.beazbizkaia.eus Email: beaz@bizkaia.eus Teléfono: +34 944395622
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Va Diego Lpez de Haro, 25 (Entreplanta Asesora Jurdica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: beaz@bizkaia.eus Dirección Web: https://www.beazbizkaia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Un año desde la firma del contrato, con posibilidad de dos prórrogas de un año adicional cada prórroga.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio recogido en la carátula y pliego técnico. Se justifica mediante el Anexo 7 y su documentación soporte.

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Criterio recogido en la caratula y el pliego técnico. Se justifica con el Anexo 8 y su documentación soporte.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Anexo 1 Ponderación: 70 Criterio: Anexo 1 Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: 01. Metodología y enfoque del servicio Ponderación: 5 Criterio: 01. Metodología y enfoque del servicio Ponderación: 5 Criterio: 04. Plan de formación Ponderación: 5 Criterio: 04. Plan de formación Ponderación: 5 Criterio: 02. Medios puestos para la prestación del servicio Ponderación: 5 Criterio: 02. Medios puestos para la prestación del servicio Ponderación: 5 Criterio: 05. Medidas medioambientales Ponderación: 5 Criterio: 05. Medidas medioambientales Ponderación: 5 Criterio: 03. Mejoras ofertadas Ponderación: 10 Criterio: 03. Mejoras ofertadas Ponderación: 10
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Teléfono: +34 944395622 Email: beaz@bizkaia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	4 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

	Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Cumplimiento de la normativa de prevención de riesgos laborales;Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental;Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Formación en el trabajo;Indicar el convenio colectivo;Otros sociales;Subrogación;Evitar estereotipos sexistas;Cumplimiento plan de igualdad;Fomento de acciones que faciliten la conciliación de la vida laboral y familiar. ;Medidas para la prevención del acoso por razón de sexo;Otros igualdad;Perspectiva de género
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	216.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	72.000
Presupuesto del contrato con IVA:	87.120
Financiado con fondos de la UE :	No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Composicion_mesa contratación_BEAZ.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: Memoria Expdte BEA6_2025.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Anexos PCAP Expdte BEA6_2025.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT_Servicio de limpieza.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP_servicio de limpieza BEAZ.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes
Nº máximo de lotes:	2
Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador:	2

Lotes:

Identificador: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao
Objeto del contrato: Lote 1 - Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao
Valor estimado: 198.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 66.000
Presupuesto del contrato con IVA: 79.860
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Un año desde la firma del contrato, con posibilidad de dos prórrogas de un año adicional cada prórroga.
Duración del lote: Meses
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Anexo 1
Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: 01. Metodología y enfoque del servicio
Ponderación: 5
Criterio: 04. Plan de formación
Ponderación: 5
Criterio: 02. Medios puestos para la prestación del servicio
Ponderación: 5
Criterio: 05. Medidas medioambientales
Ponderación: 5
Criterio: 03. Mejoras ofertadas
Ponderación: 10

Identificador: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz
Objeto del contrato: Lote 2 - Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz
Valor estimado: 18.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 6.000
Presupuesto del contrato con IVA: 7.260
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0	No
Prórrogas: Descripción de las prórrogas: Un año desde la firma del contrato, con posibilidad de dos prórrogas de un año adicional cada prórroga. Duración del lote: Meses Plazo: 12	Sí
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Anexo 1 Ponderación: 70 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: 01. Metodología y enfoque del servicio Ponderación: 5 Criterio: 04. Plan de formación Ponderación: 5 Criterio: 02. Medios puestos para la prestación del servicio Ponderación: 5 Criterio: 05. Medidas medioambientales Ponderación: 5 Criterio: 03. Mejoras ofertadas Ponderación: 10

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	14/07/2025 08:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre de documentación administrativa Fecha de apertura: 14/07/2025 09:00 Pública: No Lugar: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre de criterios fórmula Fecha de apertura: 18/07/2025 11:00 Pública: Sí Lugar: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre de criterios subjetivos Fecha de apertura: 16/07/2025 10:00 Pública: No Lugar: Avenida Sabino Arana 8, Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta n°2 Expdte BEA6_2025.pdf Descripción: Acta de Mesa de apertura Fichero: Acta n°3 Expdte BEA6_2025.pdf

Gestión de ofertas

Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao:	**Razón Social:** GARBIALDI, S.A. **Razón Social:** GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO S.L
Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz:	**Razón Social:** GARBIALDI, S.A. **Razón Social:** GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO S.L

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 53.322,61
Precio con IVA: 64.520,36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/08/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 02/09/2025
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GARBIALDI, S.A.
Precio sin IVA: 53.322,61
Precio con IVA: 64.520,36

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Lote: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.860
Precio con IVA: 5.880,6

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/08/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 21/08/2025
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO S.L
Precio sin IVA: 4.860
Precio con IVA: 5.880,6

	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	Sí
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:		
	Nº de licitadores presentados:	2
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
	Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
	Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Contrato

Contrato

Código del contrato: BEA6/2025664_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao
CIF: A48408769
Razón Social: GARBIALDI, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 02/09/2025
F. Firma Admin.: 02/09/2025

Contrato

Código del contrato: BEA6/2025664_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz
CIF: B95300190
Razón Social: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO S.L
F. Firma Empresa / Formalización: 21/08/2025
F. Firma Admin.: 21/08/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	30/06/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso