Contratación de la dirección facultativa de las obras de la urbanización de la calle San Pio en Elorrio

Fecha de la primera publicación: 28/07/2025 12:21

Fecha de la última publicación: 04/11/2025 14:13

Expediente: B032-2025-00027

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 77.698,85

Presupuesto del contrato con IVA: 94.015,61

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Elorrio

Entidad impulsora: P4803900B - Ayuntamiento de Elorrio

Dirección web de Licitación electrónica: https://egoitza.elorrio.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B032-2025-00027

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de la dirección facultativa de las obras de la urbanización de la calle San Pio en Elorrio
Expediente:	B032-2025-00027
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.elorrio.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B032-2025-00027
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.elorrio.eus/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Elorrio
Entidad impulsora:	P4803900B - Ayuntamiento de Elorrio
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P4803900B - Ayuntamiento de Elorrio
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Elorrio
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaria Municipal. AMAIA ABANZABALEGUI ARANGUREN Dirección: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO Email: idazkaritza@elorrio.eus Teléfono: +34 946582712
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Técnica de urbanismo. IRUNE PAGALDAI ARDANZA Dirección: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO Email: hirigintzako.teknikaria@elorrio.eus Teléfono: +34 946582712
Órgano de recurso:	Descripción: Secretaria Municipal Dirección Postal: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO Localidad: Elorrio Código Postal: 48230 Email: idazkaritza@elorrio.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	10
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Solvencia económica y financiera.De acuerdo con el artículo 87.1.b) de la LCSP, se deberá presentar justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 600.000 euros.La adjudicataria deberá presentar certificados de la Entidad aseguradora que acrediten el cumplimiento de las pólizas de seguro señaladas, así como presentar los recibos acreditativos de encontrarse al corriente del pago de las primas. En caso de producirse un retraso en la finalización de las obras sobre la fecha prevista, se procederá a la contratación de las prórrogas necesarias debiendo el adjudicatario acreditar la sobreprima que corresponda.La adjudicataria deberá comunicar a la finalización de los trabajos, el volumen de obra definitiva y en caso de superar el precio previsto inicialmente se hará cargo de la sobreprima correspondiente a la regularización de la suma asegurada.En el caso de que la Adjudicataria sea una Unión Temporal de Empresarios, deberán figurar como tomadores de seguros todas las entidades que la integren, en la proporción que les corresponda.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Solvencia técnica.De acuerdo con el artículo 90.1.a) de la LCSP, las empresas licitadoras deberán acreditar haber ejecutado, como mínimo, un trabajo de igual o similar naturaleza (dirección facultativa de obras de urbanización) al objeto del contrato, en el curso de, como máximo, los tres últimos años, y cuyo presupuesto (IVA excluido) no haya sido inferior al 70% del Presupuesto (sin IVA) recogido en el presente Pliego (70% de 77.698,85 € = 54.389,195 €, sin IVA).Para determinar que un trabajo o servicio es de

	igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. (LCSP, art. 90.1.a)Esta solvencia se acreditará mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste. En caso de que no disponga de los certificados, podrá acreditarse mediante una declaración responsable de la licitadora, acompañada de los documentos obrantes en su poder que acrediten la realización de la prestación (tales como actas de recepción de obra, contratos, etc.)
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta de criterios valorables en cifras porcentuales Ponderación: 49
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 51
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO Teléfono: +34 946582712 Email: idazkaritza@elorrio.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

	Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental;Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Subcontratación;Otros;Otros igualdad
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	77.698,85
Presupuesto del contrato sin IVA:	77.698,85
Presupuesto del contrato con IVA:	94.015,61
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 01 Alkatetzaren probidentzia.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 02 Memoria justificativa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 03 Informe justificación precio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 Informe de no división en lotes.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 05 Informe criterios de valoración.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07 Plegu teknikoak proiektua.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 09 Informe Fiscalización.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 09 RC B032-2095-00027.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 10 Idazkariaren txostena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 12 Alkatetza dekretua.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 08 Anexo I oferta economica.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 08 Anexo II declaracion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 08 Anexo III adscripcion medios.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 14 Alkatetza dekretu mesa expertos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 26 Akta AC artxiboa zabaltzea.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 27 Akta Adituen Mahaia Balorazio teknikoa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 29 Akta B baja temeraria.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 22 Txostena Balorazio ekonomikoa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 28 Akta B zalbaltzea.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 31 Akta baja temer justif onartu eta sailkapena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 13 Idazkariaren proposamena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 21 Informe sobre A.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 25 Informe Baja temeraria Arkitekta.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 06 PT Obra Zuzendaritza San Pío.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 08 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12/08/2025 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente
Fecha de apertura: 05/09/2025 09:40
Pública: Sí
Lugar: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: no

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Sobre AC: doc. admtva.-criterios NO cuantificables
Fecha de apertura: 13/08/2025 08:30
Pública: No
Lugar: HERRIKO PLAZA 1, ELORRIO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: no

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 59.900

Adjudicación:

Precio con IVA: 72.479

Fecha adjudicación: 24/10/2025
Tipo plazo: Meses
Plazo: 10
Empresa Adjudicataria:
Razón social: BOOK HERTZA ARKITEKTURA SLP
Precio sin IVA: 59.900
Precio con IVA: 72.479

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES213	
Descripción: Bizkaia	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 32 A E Lana esleitzea.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	28/07/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso