

Obra cubierta CP KUETO

Fecha de la primera publicación: 10/11/2025 12:31

Fecha de la última publicación: 05/06/2026 10:05

Expediente: B084-2025-00004

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 263.065,71

Presupuesto del contrato con IVA: 318.309,51

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sestao

Entidad impulsora: P4809700J - Ayuntamiento de Sestao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://egoitza.sestao.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B084-2025-00004>

Introducción

Objeto del contrato: Obra cubierta CP KUETO

Expediente: B084-2025-00004

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Adjudicación

Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	La forma de adjudicación del contrato será el procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición. La tramitación del expediente será urgente, por concurrir los supuestos previstos en el artículo 119 de la LCSP: por un lado, se trata de una partida presupuestaria asignada al presupuesto actual y los plazos ordinarios de tramitación no permiten garantizar la adjudicación antes de 31/12/2025; por otro lado, responde a una necesidad inaplazable y es preciso acelerar la adjudicación y ejecución de la obra por razones de interés público.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.sestao.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=B084-2025-00004
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.sestao.eus/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Sestao
Entidad impulsora:	P4809700J - Ayuntamiento de Sestao
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P4809700J - Ayuntamiento de Sestao
Mesa contratación:	Mesa de Contratacion - Ayuntamiento de Sestao
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jefa de la Sección de Interior y Contratación Dirección: Plaza del Kasko s/n, Sestao Email: nss@sestao.eus Teléfono: +34 944729073
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Jefe de los Servicios Técnicos de Obras Dirección: Plaza del Kasko s/n, Sestao Email: aia@sestao.eus Teléfono: +34 944729074
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Sestao Dirección Postal: Plaza del Kasko s/n, Sestao Localidad: Sestao Código Postal: 48910 Email: contratacion@sestao.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 45259000-7 - Reparación y mantenimiento de instalaciones Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Podrá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes: 1. Declaraciones apropiadas de entidades financieras o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales.2. Las cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro Oficial que corresponda. Los empresarios no obligados a presentar las cuentas en Registros oficiales podrán aportar, como medio alternativo de acreditación, los libros de contabilidad debidamente legalizados.3. Declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, el volumen anual de negocios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Dado que no es exigible la clasificación, para acreditar la solvencia necesaria, las empresas podrán basarse en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica de los vínculos que tenga con ellas, siempre que demuestre que, durante toda la duración de la ejecución del contrato, dispone efectivamente de esos medios y la entidad a la que recurra no esté incurso en una prohibición para contratar.

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Podrá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes: 1. Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos 5 años, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. En su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. 2. Declaración indicando los técnicos o las unidades técnicas, estén o no integradas en la empresa, de los que disponga para la ejecución de las obras. Especialmente los responsables de control de calidad y del control de la seguridad y salud. 3. Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de obras, acompañado con los documentos acreditativos correspondientes. En el caso de empresas de nueva creación: en los supuestos de contratos cuyo valor estimado sea inferior a 500.000€, su solvencia técnica se acreditará por uno o varios de los medios a que se refieren las letras b) a f) del art. 88.1 de la LCSP, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en la letra a) del mismo precepto, relativo a la ejecución de un número determinado de obras. Alternativamente, se podrá acreditar la aptitud y las condiciones de solvencia económica y financiera, como de la solvencia técnica exigida a través de las certificaciones emitidas por los Registros Oficiales de Contratistas.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: 01. Oferta económica Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: 01. Estudio y análisis de la obra Ponderación: 25 Criterio: 02. Documentación técnica final Ponderación: 6 Criterio: 03. Memoria de seguridad y salud Ponderación: 6 Criterio: 04. Memoria de gestión ambiental Ponderación: 6 Criterio: 05. Memoria de control de calidad Ponderación: 6 Criterio: 02. Plazo Ponderación: 11
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plataforma de Contratación Electrónica de Biscaytik, Getxo Teléfono: +34 900840250 Email: info@biscaytik.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Gestión de residuos
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	315.678,85
Presupuesto del contrato sin IVA:	263.065,71
Presupuesto del contrato con IVA:	318.309,51
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PresupuestoRevisado.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ResumenPresupuestoRevisado.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 3Planos.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 1Memoria.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PPT_CP_Kueto-VERSION2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCA - Reparación cubierta CP Kueto-firmado.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24/11/2025 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Sobre de documentación administrativa
 Fecha de apertura: 26/11/2025 09:30
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Sestao Plaza del kasko sn, Sestao
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Salón de plenos

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Sobre de criterios fórmula
 Fecha de apertura: 09/12/2025 09:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Sestao Plaza del kasko sn, Sestao
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Sobre de criterios subjetivos
 Fecha de apertura: 26/11/2025 09:35
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Sestao Plaza del kasko sn, Sestao
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Salon de Plenos

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta Sobre B
 Fichero: MESA A Y B CUBIERTA KUETO_FDO.pdf
 Descripción: Acta Sobre C
 Fichero: Acta_B-C_cubiertaKuetoFdo.pdf

Otros: Concepto: Nota Visita Instalaciones
Fichero: NotaVisitaInstalaciones.pdf
Concepto: nota
Fichero: Notaampliacplazo.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 0

Precio con IVA: 0

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/12/2025

Tipo plazo: Meses

Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BARIK REFORMAS

2019 SOCIEDAD LIMITADA

Precio sin IVA: 0

Precio con IVA: 0

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: decretoadjudicacioncubiertakuetoconfirmado.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	07/11/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso