

Obras de regeneracion urbana para mejora del entorno fisico Bº Mº Dolores Madaria y Landatas, Lotes

Fecha de la primera publicación: 13/11/2025 14:47

Fecha de la última publicación: 30/01/2026 11:30

Expediente: B074-2025-00013

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 482.644,08

Presupuesto del contrato con IVA: 583.999,33

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Orduña

Entidad impulsora: P4808700A - Ayuntamiento de Orduña

Dirección web de Licitación electrónica: <https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B074-2025-00013>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de regeneracion urbana para mejora del entorno fisico Bº Mº Dolores Madaria y Landatas, Lotes
Expediente:	B074-2025-00013
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=B074-2025-00013
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Orduña
Entidad impulsora:	P4808700A - Ayuntamiento de Orduña
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4808700A - Ayuntamiento de Orduña
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Orduña
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: CRISTINA RODRIGUEZ PEREZ Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA Email: crodriguez@urduna.com Teléfono: +34 945383003
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: CRISTINA RODRIGUEZ PEREZ Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA Email: crodriguez@urduna.com Teléfono: +34 945383003
Órgano de recurso:	Descripción: AYUNTAMIENTO DE ORDUÑA Dirección Postal: FORU PLAZA 1, ORDUÑA Localidad: Urduña/Orduña Código Postal: 48460 Email: crodriguez@urduna.com Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 45211360-0 - Trabajos de construcción de desarrollo urbano Principal: Sí CPV: 45231223-4 - Obras auxiliares de distribución de gas Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio (cálculo externo) Anexo II Ponderación: 25 Criterio: Precio (cálculo externo) Anexo II Ponderación: 25 Criterio: Precio (cálculo externo).- anexo II Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Reducción del plazo de ejecución.- anexo II Ponderación: 50 Criterio: Reducción del plazo de ejecución.- anexo II Ponderación: 50 Criterio: Mejoras (anexo II)

Ponderación: 25
Criterio: Mejoras (anexo II)
Ponderación: 25
Criterio: Reducción del plazo de ejecución lote 3.- anexo II
Ponderación: 25

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA Teléfono: +34 945383003 Email: crodriguez@urduna.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Contratación de personas pertenecientes a colectivos especialmente afectados por el desempleo.;Otros

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	482.644,08
Presupuesto del contrato sin IVA:	482.644,08
Presupuesto del contrato con IVA:	583.999,33
Financiado con fondos de la UE :	Sí
% Financiación:	71
Identificación del proyecto:	Programa financiado
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido)
Fecha límite garantía:	29/05/2026

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 6 CONVOCATORIA ARCHIVOS UNICO LOTES.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: decreto aprobacion proyectos regeneracion urbana.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: informe necesidad obras regeneracion urbana.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: CARATULA PCAP REGENERACION BARRIOS.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Decreto aprobando exp licitacion y pliegos.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 2503_E_ URB MADARIA_presupuesto.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 2504_E_ URB Landata_presupuesto.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: PROYECTOS LOTE 1, 2 Y 3.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP REGENERACION BARRIOS.pdf
------------------	--

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Nº máximo de lotes: 3

Lotes:

Identificador: Obras de
regeneración en el barrio de María
Dolores Madaria
Objeto del contrato: Lote 1 - Obras
de regeneración en el barrio de
María Dolores Madaria
Valor estimado: 148.645,85
Presupuesto del contrato sin
IVA: 148.645,85
Presupuesto del contrato con
IVA: 179.861,48
Financiado con fondos de la UE: Sí
% Financiación: 71
Identificación del
proyecto: Programa financiado

CPV's

CPV: 45211360-0 - Trabajos de
construcción de desarrollo urbano
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
No

Se aceptan variantes:
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 4
Criterios de
adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en No
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio (cálculo externo)
Anexo II
Ponderación: 25

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Reducción del plazo de
ejecución.- anexo II
Ponderación: 50
Criterio: Mejoras (anexo II)

Identificador: Obras de regeneración en el barrio de Landatas		Ponderación: 25
Objeto del contrato: Lote 2 - Obras de regeneración en el barrio de Landatas		
Valor estimado: 249.710,69		
Presupuesto del contrato sin IVA: 249.710,69		
Presupuesto del contrato con IVA: 302.149,93		
Financiado con fondos de la UE: Sí		
% Financiación: 71		
Identificación del proyecto: Programa financiado		
		CPV's
		CPV: 45211360-0 - Trabajos de construcción de desarrollo urbano
Lugar de ejecución principal en la UE:		Principal: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal
		Código NUTS: ES213
		Principal: Sí
		Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:		No
Número máximo de variantes: 0		
Duración del lote: Meses		
Plazo: 5		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:		No
		Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
		Criterio: Precio (cálculo externo)
		Anexo II
		Ponderación: 25
		Criterios de calidad (en su caso)
		Criterio: Reducción del plazo de ejecución.- anexo II
		Ponderación: 50
		Criterio: Mejoras (anexo II)
		Ponderación: 25
Identificador: Obras de suministro de gas ciudad para el barrio de Landatas		

Objeto del contrato: Lote 3 - Obras de suministro de gas ciudad para el barrio de Landatas
Valor estimado: 84.287,54
Presupuesto del contrato sin IVA: 84.287,54
Presupuesto del contrato con IVA: 101.987,92
Financiado con fondos de la UE: Sí
% Financiación: 71
Identificación del proyecto: Programa financiado

CPV's

CPV: 45231223-4 - Obras auxiliares de distribución de gas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
No

Se aceptan variantes:
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 4
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio (cálculo externo).- anexo II
Ponderación: 75

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Reducción del plazo de ejecución lote 3.- anexo II
Ponderación: 25

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/12/2025 14:00

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Sobre único
Fecha de apertura: 12/12/2025 09:30
Pública: Sí
Lugar: FORU PLAZA 1, ORDUÑA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ver pcap

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de Mesa de apertura
Fichero: 7 ACTA MESA ARCHIVO UNICO.pdf

Gestión de ofertas

Obras de regeneración en el barrio de María Dolores Madaria: Razón Social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L.

Obras de regeneración en el barrio de Landatas: Razón Social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE S.L.

Obras de suministro de gas ciudad para el barrio de Landatas: Razón Social: PROYECTOS E INSTALACIONES DE GAS DEL NOROESTE, S

Razón Social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L.

Razón Social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE S.L.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 3

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: Obras de regeneración en el barrio de María Dolores Madaria
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación: Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0

Fecha adjudicación: 19/01/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 29/01/2026
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:

	Razón social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L. Precio sin IVA: 0 Precio con IVA: 0 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:	Lote: Obras de regeneración en el barrio de Landatas Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 0 Precio con IVA: 0
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 19/01/2026 Tipo plazo: Meses Plazo: 5 Empresa Adjudicataria: Razón social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE S.L. Precio sin IVA: 0 Precio con IVA: 0 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Lote: Obras de suministro de gas ciudad para el barrio de Landatas Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 0 Precio con IVA: 0	
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 19/01/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 29/01/2026 Plazo: 4 Empresa Adjudicataria: Razón social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L. Precio sin IVA: 0 Precio con IVA: 0 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No	
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 3 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3	

Contrato

Contrato

Código del contrato: B074-2025-00013694_00001
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: Obras de regeneración en el barrio de María Dolores Madaria
 CIF: B48147730
 Razón Social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L.
 F. Firma Empresa / Formalización: 29/01/2026
 F. Firma Admin.: 29/01/2026

Contrato

Código del contrato: B074-2025-00013694_00002
 Estado Contrato: Ejecución

Lote: Obras de regeneración en el barrio de Landatas
CIF: B95636981
Razón Social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 19/01/2026

Contrato

Código del contrato: B074-2025-00013694_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Obras de suministro de gas ciudad para el barrio de Landatas
CIF: B48147730
Razón Social: ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES MORG, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/01/2026
F. Firma Admin.: 29/01/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	13/11/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso