

## Obras urbanización Plaza Elizalde

**Fecha de la primera publicación:** 31/03/2026 10:45

**Fecha de la última publicación:** 27/05/2026 09:50

**Expediente:** B058-2026-00003

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 157.050,25

**Presupuesto del contrato con IVA:** 190.030,8

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Mallabia

**Entidad impulsora:** P4806900I - Ayuntamiento de Mallabia

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://egoitza.mallabia.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B058-2026-00003>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Obras urbanización Plaza Elizalde

**Expediente:** B058-2026-00003

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

**Contratación conjunta :** No

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                                                                                                                                                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                                                                                                                                                                       | Abierto                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ley Nacional:</b>                                                                                                                                                                                        | Ley 9/2017                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                                                                                                                                                                      | No                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                                                                                                                                                                    | Obras                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                                                                                                                                                                      | No                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Licitación electrónica :</b>                                                                                                                                                                             | Sí                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Licitación KPE :</b>                                                                                                                                                                                     | No                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>                                                                                                                                                             | <a href="https://egoitza.mallabia.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B058-2026-00003">https://egoitza.mallabia.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B058-2026-00003</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                                                                                                                                                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                                                                                                                                                 |
| <b>La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:</b> | <a href="https://egoitza.mallabia.eus/kontratazioa/">https://egoitza.mallabia.eus/kontratazioa/</a>                                                                                                                                         |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>                                                                                                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                          |

## Organismos

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Mallabia

**Entidad impulsora:** P4806900I - Ayuntamiento de Mallabia

**Organo contratación:** Alcalde

**Entidad tramitadora:** P4806900I - Ayuntamiento de Mallabia

**Mesa contratación:** Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Mallabia

**Tipo poder:** Autoridad regional o local

**Principal actividad:** Servicios públicos generales

**Contacto Administrativo:** Nombre y Apellidos: Idurre Galarraga Lekuona  
Dirección: Arteiz kalea 4  
Email: udala@mallabia.eus  
Teléfono: +34 943171461

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Mallabiko Udala  
Dirección: Arteiz kalea 4  
Email: udala@mallabia.eus  
Teléfono: +34 943171461

**Otras personas con acceso a documentación:** Nombre: Idurre  
Función: Secretario/a  
Nombre: Nerea  
Función: Otro  
Nombre: Amaia  
Función: Otro  
Nombre: Igor  
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: Mallabiko udala  
Dirección Postal: Arteiz kalea 4  
Localidad: Mallabia  
Código Postal: 48269  
Email: udala@mallabia.eus  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45211360-0 - Trabajos de construcción de desarrollo urbano  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>                                         | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>           | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>División en lotes:</b>                                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="http://www.contratacion.euskadi.eus">www.contratacion.euskadi.eus</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>                    | Ekonomi eta finantza kaudimena (87. Art): Honako modu hauetakoren baten bidez egiaztatuko da:1.- Urteko negozio bolumena egiaztatu beharko du, kontratuaren lan esparruari dagokiona, kontratuaren aurreikusitako balioaren berdina edo 1,5 handiagoa. Zenbateko hori, itxitako azken hiru urteetan gutxienez baten izan beharko du.2.- Erantzukizun zibilaren aseguruia sinatzea, kontratuko zerbitzuengatik gainerakoek jasan dezaketen kalte zuzen edo ez zuzenei erantzuteko, eta zenbatekoa 500.000 eurotik gorakoa izanik. Udaletxean polizaren kopia eta indarrean dagoen azken agiriak utziko dira. Urtero dagokion prima ordaintzean, ordainketaren agiri kopia egiaztatuta aurkeztuko dira |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>                                                              | <p>Solvencia técnica (art 88): Se acreditará por los siguientes medios:</p> <p>1.- Relación de obras (letra a): Una relación de los principales obras realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los cinco últimos años. Las empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquellas que tengan una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará (art 88-2 LCSP) .- Mediante declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.- Mediante declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación</p> |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                                                            | Pluralidad de criterios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>                                                    | <p>Criterio: 21b. Precio (cálculo externo)</p> <p>Ponderación: 60</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                                                                    | <p>Criterio: A -Estudio detallado de la Obra</p> <p>Ponderación: 10</p> <p>Criterio: B.- ANÁLISIS DE LAS LABORES A EJECUTAR Y PROCEDIMIENTOS.</p> <p>Ponderación: 10</p> <p>Criterio: C.- ESTUDIO DE ACCESOS</p> <p>Ponderación: 10</p> <p>Criterio: D.- PLANNING DE OBRA</p> <p>Ponderación: 5</p> <p>Criterio: E.- CRITERIOS MEDIO AMBIENTALES</p> <p>Ponderación: 5</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                                    | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                                  | <p>Dirección: Arteiz kalea 4</p> <p>Teléfono: +34 943171461</p> <p>Email: udala@mallabia.eus</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | <p>Descripción: Español</p> <p>Descripción: Euskera</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**Cláusulas especiales:**

Tipo: Medioambientales  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Sociales  
 Condiciones especiales de ejecución: Sí  
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
 Condiciones especiales de ejecución: Sí  
 Tipo: Consideraciones de tipo económico  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Innovación  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Otras  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Protección de datos  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Condiciones de ejecución del contrato:** Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente;Garantizar la igualdad en el acceso al empleo, promoción profesional, fomento de la conciliación familiar y laboral.;Indicar el convenio colectivo

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

Se trata de contratos  
periódicos :

No

Se utilizará el pedido  
electrónico:

No

Se aceptará la facturación  
electrónica:

Sí

Se utilizará el pago  
electrónico:

No

## Datos económicos

Valor estimado: 157.050,25

Presupuesto del contrato  
sin IVA: 157.050,25

Presupuesto del contrato  
con IVA: 190.030,8

Financiado con fondos de  
la UE :

No

IVA(s) del presupuesto  
del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: Anexo I - DEUC xml.xml  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: ANEXO II-Proposicion economica.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Aprobación expediente.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Memoria Justificativa.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Proyecto DOCUMENTACION ESCRITA.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Proyecto DOCUMENTACION GRAFICA.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 04 PRESUPUESTO CORREGIDO.pdf

Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Pliego Tecnico.pdf  
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
Nombre del fichero: Pliego Adminidtrativo.pdf  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de  
presentación de  
ofertas o solicitudes de  
participación:**

27/04/2026 14:00

**Apertura de plicas  
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Sobre de documentación administrativa  
Fecha de apertura: 28/04/2026 10:00  
Pública: No  
Lugar: Arteiz kalea 4  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: No publica

**Apertura de plicas  
Fórmulas:**

Descripción: Sobre de criterios fórmula  
Fecha de apertura: 12/05/2026 09:00  
Pública: Sí  
Lugar: Arteiz kalea 4  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: Pública

**Apertura de plicas Juicios  
de valor:**

Descripción: Sobre de criterios subjetivos  
Fecha de apertura: 28/04/2026 12:00  
Pública: No  
Lugar: Arteiz kalea 4  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: No publica

**Acuerdos de la mesa/  
comité:**

Descripción: Acta Sobre A  
Fichero: Acta sobre A.pdf  
Descripción: Acta Sobre B  
Fichero: Acta apertura sobre B.pdf  
Descripción: Acta Sobre C  
Fichero: Acta B apertura C y propuesta.pdf

## Gestión de ofertas

## Resolución

|                                                            |                                                                     |    |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----|
| Nº de licitadores presentados:                             | 3                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas de pyme:                           | 3                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: | 0                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas de terceros países:                | 0                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:               | 3                                                                   |    |
| Resolución:                                                | Estado: Adjudicación                                                |    |
|                                                            | <b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base                            |    |
|                                                            | Precio sin IVA: 0                                                   |    |
|                                                            | Precio con IVA: 0                                                   |    |
|                                                            | <b>Adjudicación:</b>                                                |    |
|                                                            | Fecha adjudicación: 26/05/2026                                      |    |
|                                                            | Tipo plazo: Meses                                                   |    |
|                                                            | Plazo: 4                                                            |    |
|                                                            | <b>Empresa Adjudicataria:</b>                                       |    |
|                                                            | Razón social: BERMEOSOLO SA                                         |    |
|                                                            | Precio sin IVA: 0                                                   |    |
|                                                            | Precio con IVA: 0                                                   |    |
|                                                            | Lugar de ejecución principal en la UE:                              |    |
|                                                            | <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>                          |    |
|                                                            | Código NUTS: ES213                                                  |    |
|                                                            | Descripción: Bizkaia                                                |    |
|                                                            | Principal:                                                          |    |
|                                                            | Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:          |    |
|                                                            |                                                                     | Sí |
|                                                            |                                                                     | No |
| Documentos resolución:                                     | Nombre del fichero: Adjudicación.pdf                                |    |
|                                                            | Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación |    |

## Contrato

## Publicaciones

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Publicar en Perfil de Contratante:   | Sí         |
| Fecha de publicación:                | 31/03/2026 |
| Publicar automáticamente en el DOUE: | No         |

## Recurso