# Servicio de limpieza de gimnasio-frontón Zabaloetxe y Haurreskola Arrietane fundazioa

**Fecha de la primera publicación:** 22/05/2026 13:52

**Fecha de la última publicación:** 16/07/2026 11:50

**Expediente:** B903-2026-00001

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 37.753,65

**Presupuesto del contrato con IVA:** 45.681,92

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Loiu

**Entidad impulsora:** P4806800A - Ayuntamiento de Loiu

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://egoitza.loiu.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B903-2026-00001

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Servicio de limpieza de gimnasio-frontón Zabaloetxe y Haurreskola Arrietane fundazioa |
| **Expediente:** | B903-2026-00001 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |

| | |
|---|---|
| **Estado de la tramitación:** | Adjudicación |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto Simplificado |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | No |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://egoitza.loiu.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B903-2026-00001 |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:** | https://egoitza.loiu.eus/kontratazioa/ |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Loiu |
| **Entidad impulsora:** | P4806800A - Ayuntamiento de Loiu |
| **Organo contratación:** | Alcalde |
| **Entidad tramitadora:** | P4806800A - Ayuntamiento de Loiu |
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Loiu |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Secretaria-Interventora<br>Dirección: Herriko Plaza 1, Loiu<br>Email: udala@loiu.eus<br>Teléfono: +34 944712310 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Arquitecto Técnico<br>Dirección: Herriko Plaza 1, Loiu<br>Email: udala@loiu.eus<br>Teléfono: +34 944712310 |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Ayuntamiento de Loiu<br>Dirección Postal: Herriko Plaza 1, Loiu<br>Localidad: Loiu<br>Código Postal: 48180<br>Email: udala@loiu.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |

| | |
|---|---|
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | www.contratacion.euskadi.eus |
| **Duración del contrato:** | Fecha |
| **Fecha inicio plazo:** | 01/09/2026 |
| **Fecha fin plazo:** | 20/10/2027 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | El precio no es el único criterio de adjudicación |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Precio del servicio de limpieza ordinario<br>Ponderación: 65<br>Criterio: Precios unitarios<br>Ponderación: 10 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Organización del trabajo<br>Ponderación: 25 |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Herriko Plaza 1, Loiu<br>Teléfono: +34 944712310<br>Email: udala@loiu.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 3 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Innovación<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Otras<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No |

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Condiciones de ejecución del contrato:** Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 37.753,65

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 37.753,65

**Presupuesto del contrato con IVA:** 45.681,92

| | |
|---|---|
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |
| **Importe de la garantía definitiva:** | 5.0% del importe de adjudicación (IVA excluido) |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: DEUC.zip<br>Tipo de fichero: DEUC<br>Nombre del fichero: Modificacion PCAP y ampliacion plazo.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Nueva modificación PCAP.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: PPT.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: PCAP.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares |

## Lotes

| | |
|---|---|
| **Otros:** | No aplica |

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 23/06/2026 23:59 |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente<br>Fecha de apertura: 26/06/2026 10:00<br>Pública: Sí<br>Lugar: Herriko Plaza 1, Loiu<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Por Teams, solicitando el enlace 24 horas antes a idazkari.loiu@bizkaia.org |
| **Apertura de plicas Juicios de valor:** | Descripción: Sobre AC: doc. admtva.-criterios NO cuantificables<br>Fecha de apertura: 24/06/2026 10:00<br>Pública: Sí |

Lugar: Herriko Plaza 1, Loiu
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Por Teams, solicitando el enlace 24 horas antes a idazkari.loiu@bizkaia.org

**Acuerdos de la mesa/ comité:** Descripción: Acta Sobre A
Fichero: ACTA M1 S1 Doc adm y jv.pdf

**Otros:** Concepto: Acta
Fichero: ACTA M2 Info JV-S2 y prop adjudicación.pdf
Concepto: Informe de valoración
Fichero: Informe tecnico Juicio valor.pdf

## Gestión de ofertas

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 2
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 2
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 2
**Resolución:**

Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0

**Adjudicación:**
Fecha adjudicación: 13/07/2026
Tipo plazo: Fecha
Fecha fin plazo: 20/10/2027
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: BIZKAILAN CONSERVACION DE INMUEBLES
Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí

| | |
|---|---|
| Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: | No |

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: ACTA M3 Doc previa adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 26-582 Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: B903-2026-00001623_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B05458351
Razón Social: BIZKAILAN CONSERVACION DE INMUEBLES
F. Firma Empresa / Formalización: 13/07/2026
F. Firma Admin.: 16/07/2026

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Fecha de publicación:** | 22/05/2026 |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso