Arrendamiento Goiko Taberna

Fecha de la primera publicación: 29/05/2026 12:40

Fecha de la última publicación: 22/07/2026 13:01

Expediente: B081-2026-00001

Tipo de contrato: Administrativos especiales

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 14.400

Presupuesto del contrato con IVA: 17.424

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lezama

Entidad impulsora: P4809400G - Ayuntamiento de Lezama

Dirección web de Licitación electrónica: https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B081-2026-00001

Introducción

Objeto del contrato:	Arrendamiento Goiko Taberna
Expediente:	B081-2026-00001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Administrativos especiales
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B081-2026-00001
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.lezama.eus/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lezama

Entidad impulsora:	P4809400G - Ayuntamiento de Lezama
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P4809400G - Ayuntamiento de Lezama
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Lezama
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Idazkaria Dirección: ARETXALDE, LEZAMA Email: udala@lezama.eus Teléfono: +34 944556007
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Lezama Dirección: ARETXALDE, LEZAMA Email: udala@lezama.eus Teléfono: +34 944556007
Órgano de recurso:	Descripción: AYUNTAMIENTO DE LEZAMA Dirección Postal: ARETXALDE, LEZAMA Localidad: Lezama Código Postal: 48196 Email: udala@lezama.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70200000-3 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	120
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	5
Descripción de las prórrogas:	El contrato que se perfeccione por la adjudicación, tendrá una vigencia de DIEZ AÑOS, prorrogable por otros CINCO PERIODOS de UN AÑO cada uno, por mutuo acuerdo entre las partes a y dicho plazo se computará desde la fecha de formalización del contrato en documento administrativo.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 100
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: ARETXALDE, LEZAMA Teléfono: +34 944556007 Email: udala@lezama.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	120 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Respetar los derechos laborales básicos y cumplimiento de las convenciones fundamentales de la OIT

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 14.400

Presupuesto del contrato sin IVA: 14.400

Presupuesto del contrato con IVA: 17.424

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	2400.0 del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: VISITA A LAS INSTALACIONES.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexos a presentar.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Acta Mesa I.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Oharra - Nota pliego técnico.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/06/2026 13:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A: documentación administrativa Fecha de apertura: 18/06/2026 09:00 Pública: No Lugar: ARETXALDE, LEZAMA Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente Fecha de apertura: 18/06/2026 09:10 Pública: Sí Lugar: ARETXALDE, LEZAMA Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta Sobre A Fichero: Acta propuesta adjudicaci.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	28/05/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso