

Fincas rusticas

Fecha de la primera publicación: 01/06/2026 12:59

Fecha de la última publicación: 03/07/2026 12:49

Expediente: B088-2026-00004

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ubide

Entidad impulsora: P4810200H - Ayuntamiento de Ubide

Dirección web de Licitación electrónica: <https://egoitza.ubide.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B088-2026-00004>

Introducción

Objeto del contrato:	Fincas rusticas
Expediente:	B088-2026-00004
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://egoitza.ubide.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B088-2026-00004
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas:	https://egoitza.ubide.eus/kontratazioa/
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ubide

Entidad impulsora: P4810200H - Ayuntamiento de Ubide

Organo contratación: Pleno

Entidad tramitadora: P4810200H - Ayuntamiento de Ubide

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Ubide

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Ander Castresana
Dirección: Jon deuna 4, Ubide
Email: idazkaria@ubide.eus
Teléfono: +34 945450322

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ander Castresana
Dirección: Jon deuna 4, Ubide
Email: idazkaria@ubide.eus
Teléfono: +34 945450322

Órgano de recurso: Descripción: Ubideko Udala
Dirección Postal: Jon deuna 4, Ubide
Localidad: Ubide
Código Postal: 48145
Email: idazkaria@ubide.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70320000-0 - Servicios de alquiler o venta de terrenos
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	www.contratacion.euskadi.eus
Duración del contrato:	Años
Plazo:	5
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	La duración del contrato de arrendamiento se fija en cinco años, de carácter prorrogable por otros dos años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Joven Agricultor Ponderación: 15 Criterio: Explotación agraria principal Ponderación: 30 Criterio: Proposición económica Ponderación: 55

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Jon deuna 4, Ubide Teléfono: +34 945450322 Email: idazkaria@ubide.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	15 Días
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

**Condiciones de ejecución
del contrato:**

Otros medioambientales

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

No

**Se trata de contratos
periódicos :**

No

**Se utilizará el pedido
electrónico:**

No

**Se aceptará la facturación
electrónica:**

Sí

**Se utilizará el pago
electrónico:**

No

Datos económicos

Valor estimado:

1.400

**Presupuesto del contrato
sin IVA:**

1.000

**Presupuesto del contrato
con IVA:**

1.000

**Financiado con fondos de
la UE :**

No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: Exento

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: SATZIPETA pleguak.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: SATZIPETA pleguak.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/06/2026 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Sobre A: documentación administrativa
 Fecha de apertura: 17/06/2026 10:30
 Pública: No
 Lugar: Jon deuna 4, Ubide
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No existen

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Sobre B: criterios cuantificables automáticamente
 Fecha de apertura: 17/06/2026 11:00
 Pública: Sí
 Lugar: Jon deuna 4, Ubide
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No existen

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Sobre C: Criterios NO cuantificables automátic.
 Fecha de apertura: 17/06/2026 10:45
 Pública: No
 Lugar: Jon deuna 4, Ubide
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No existen

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta Sobre A
 Fichero: ACTA SOBRE A.pdf
 Descripción: Acta Sobre B
 Fichero: ACTA SOBRE B.pdf
 Descripción: Acta Sobre C

Fichero: ACTA SOBRE C.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 0

Precio con IVA: 0

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/07/2026

Tipo plazo: Años

Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Giberri gazta

Precio sin IVA: 0

Precio con IVA: 0

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Fecha de publicación: 01/06/2026
Publicar automáticamente: No
en el DOUE:

Recurso