Servicio de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, ventilación, agua caliente sanitaria y gas y servicio de prevención y control de la legionelosis en las instalaciones de agua sanitaria de los edificios municipales del ayuntam

Lehen argitalpenaren data: 2024/07/07 05:01

Azken argitalpenaren data: 2026/03/09 10:40

Espedientea: GET/6423

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 180.807,32

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 218.776,86

Botere adjudikatzailea: Getxoko Udala

Erakunde sustatzailea: P4805300C - Getxoko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion?locale=es

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, ventilación, agua caliente sanitaria y gas y servicio de prevención y control de la legionelosis en las instalaciones de agua sanitaria de los edificios municipales del ayuntam
Espedientea:	GET/6423
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez

Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Motivos de exclusión puramente nacionales
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion?locale=es
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Getxoko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4805300C - Getxoko Udala
Kontratazio-organoa:	Gobernu Batzarra
Botere mota:	Ministerioa edo beste edozein entitate nazional edo federala, eskualdeko delegazioak edo tokiko Ministerioak barne
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Unidad de Contratación Helbidea: Unidad de Contratación, Fueros, 8 (Junto edificio Santa Clara). 48991 Getxo Helbide elektronikoa: kontratazio@getxo.eus Telefonoa: +34 944660040 Faxa: +34 944660047
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Pedro Maria Sacristan Gonzalez Helbidea: EDIFICIOS MUNICIPALES Y BRIGADAS VINCULADAS Helbide elektronikoa: psacristan@getxo.eus Telefonoa: +34 944660180
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Leire Bilbao Fuente Funtzioa: Idazkari Izena: Begoña Barrenetxea Undabeitia Funtzioa: Besterik Izena: Ainhoa Simeon Amuchastegui Funtzioa: Besterik Izena: Alvaro Gonzalez Perez Funtzioa: Besterik Izena: Cristina Bilbao Salterain Funtzioa: Besterik Izena: Zaloa Campillo Mandaluniz Funtzioa: Besterik Izena: Unai García Gallastegui Funtzioa: Besterik Izena: Nuria Hernandez Soto Funtzioa: Besterik Izena: Larraitz Aberasturi Ibarra Funtzioa: Besterik Izena: Idoia Torre Martinez Funtzioa: Besterik Izena: Ignacio Javier Etxebarria Etxeita Funtzioa: Besterik Izena: Virginia Penerbosa Bilbao Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Unidad de Contratación Posta helbidea: Unidad de Contratación, Fueros, 8 (Junto edificio Santa Clara). 48991 Getxo Herria: Getxo Posta-kodea: 48991 Helbide elektronikoa: kontratazio@getxo.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 50721000-5 - Berokuntza-instalazioak doitzea Nagusia: Bai CPV: 90920000-2 - Instalazioak higienizatzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez

Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: HOBEKUNTZA AUTOMATIKOA- BERDINTASUN PLANA Ponderazioa: 5 Irizpidea: HOBEKUNTZA AUTOMATIKOA- BERDINTASUN PLANA Ponderazioa: 5 Irizpidea: ZERBITZU GEIGARRIETARAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 19 Irizpidea: NOIZBEHINKAKO LANETARAKO ESAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 6 Irizpidea: ZERBITZURAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 27 Irizpidea: LAN IRAUNKORRETARAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 40
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: MEMORIA TEKNIKOA Ponderazioa: 49
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: En este expediente sólo se puede licitar de forma electrónica; página http://www.contratacion.euskadi.eus dentro del apartado Licitar Electrónicamente. Web-helbidea: http://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 944660040 Faxa: +34 944660047 Helbide elektronikoa: kontratazio@getxo.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Oharrak:	CAUSAS IMPREVISTAS DIVERSAS- AMPLIACIÓN TRABAJOS OCASIONALES
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	180.807,32
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	180.807,32
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	218.776,86
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Contrato Administrativo.zip Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Contrato Administrativo.zip Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Sortak:

Identifikatzailea: 1
Kontratuaren xedea: LOTE I- MANTENIMIENTO INSTALACIONES
Zenbatetsitako balioa: 212.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 212.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 256.520

EBren funtsekin finantzatuta:	Ez

CPVak

CPV: 50721000-5 - Berokuntza-instalazioak doitzea	
Nagusia:	Bai
CPV: 90920000-2 - Instalazioak higienizatzeko zerbitzuak	
Nagusia:	Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES213	
Nagusia:	Bai
Deskribapena: Bizkaia	
Aldaerak onartzen dira:	Ez

Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 2
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)

Irizpidea: ZERBITZURAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA
Ponderazioa: 27
Irizpidea: ZERBITZU GEIGARRIETARAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA
Ponderazioa: 19
Irizpidea: HOBEKUNTZA AUTOMATIKOA- BERDINTASUN PLANA
Ponderazioa: 5

	Kalitate-irizpideak (badagokio) Irizpidea: MEMORIA TEKNIKOA Ponderazioa: 49
Identifikatzailea: 2 Kontratuaren xedea: LOTE II-MANTENIMIENTO CORRECTIVO Zenbatetsitako balioa: 77.851,24 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 77.851,24 Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 94.200	
EBren funtsekin finantzatuta:	Ez
	CPVak CPV: 50721000-5 - Berokuntza-instalazioak doitzea Nagusia: Bai CPV: 90920000-2 - Instalazioak higienizatzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
	Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0 Sortaren iraupena: Urteak Epea: 2 Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0 Hautagaien gutxieneko kopurua: 0 Gehieneko hautagai kopurua:: 0	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
	Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude) Irizpidea: LAN IRAUNKORRETARAKO ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 40 Irizpidea: NOIZBEHINKAKO LANETARAKO ESAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 6 Irizpidea: HOBEKUNTZA AUTOMATIKOA- BERDINTASUN PLANA Ponderazioa: 5
	Kalitate-irizpideak (badagokio)

Irizpidea: MEMORIA TEKNIKOA
Ponderazioa: 49

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/08/05 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Apertura Sobre 01 Irekitze-data: 2024/08/07 09:30 Publikoa: Bai Lekua: Sala de Reuniones de la Unidad de Contratación, c/ Fueros, 8 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ver pliego
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Apertura Sobre 03 Irekitze-data: 2024/08/30 09:00 Publikoa: Bai Lekua: Sala de Reuniones de la Unidad de Contratación, c/ Fueros, 8 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ver pliego
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Apertura Sobre 02 Irekitze-data: 2024/08/16 09:35 Publikoa: Bai Lekua: Sala de Reuniones de la Unidad de Contratación, c/ Fueros, 8 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ver pliego

Eskaintzak kudeatzea

1:	**Izen soziala:** GIROA,S.A. Erregistro-data: 2024/08/06
	Izen soziala: REMICA S A Erregistro-data: 2024/08/06

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3
Suntsiarazpena:

Sorta: 1
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 56.582,54
Prezioa, BEZarekin: 68.464,87

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/12/10
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/01/08
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GIROA,S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 56.582,54
Prezioa, BEZarekin: 68.464,87
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Lizitatzaileak:

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: GET/6423607_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
Sorta: 1
IFK: A20071429
Izen soziala: GIROA,S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/01/08
Admin. sina. D: 2025/01/08

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 24.793,39
: Gehitzea
Epea luzatzea: 1
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2025/09/05
Amaiera-data: 0001/01/03
Oharrak: CAUSAS IMPREVISTAS DIVERSAS- AMPLIACIÓN TRABAJOS OCASIONALES

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/03/09
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	def3fc17-a6e3-49d4-ad03-be3625adf6c0-02

Errekurtsoa