Limpieza general de Centros.

Fecha de la primera publicación: 27/08/2018 09:34

Fecha de la última publicación: 12/03/2025 12:35

Expediente: IFA2018/04

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 653.000

Presupuesto del contrato con IVA: 790.130

Poder adjudicador: Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Entidad impulsora: P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=IFA2018/04

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza general de Centros.
Expediente:	IFA2018/04
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=IFA2018/04
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Entidad impulsora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Organo contratación:	Gerente/a
Entidad tramitadora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Dirección: Camino de Ugasko, 5-Bis 1 48014 Bilbao (Bizkaia) Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991 Fax: +34 944067655
Contacto Técnico:	Dirección: Camino de Ugasko, 5 Bis - 1ª planta. 48014 Bilbao (Bizkaia) Dirección Web: https://www.ifas.bizkaia.eus Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus Teléfono: +34 946082991 Fax: +34 944067655
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a: Lote 1: 99.000,00 euros (IVA excluido); Lote 2: 185.000 euros (IVA excluido); Lote 3: 224.000,00 euros (IVA excluido); Lote 4: 145.000,00 euros (IVA excluido).
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe anual ejecutado en el año de mayor ejecución de los cinco últimos años será igual o superiror a: Lote 1: 49.500,00 euros (IVA excluido); Lote 2: 92.500,00 euros (IVA excluido); Lote 3: 112.000,00 euros (IVA excluido); Lote 4: 72.500,00 euros (IVA excluido).
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio ofertado Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programa de Trabajo Ponderación: 45
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plataforma de Licitación Electrónica Dirección Web: https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=IFA2018/04 Teléfono: +34 946082991
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Condición especial en materia medioambiental. Condición especial en prevención de riesgos laborales. Condición especial social: Subrogación de personal.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se trata de un expediente de licitación electrónica. Para la presentación de ofertas deberá acceder a las siguientes rutas: Aplicación Presentación Ofertas: http://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp Manual Aplicación: http://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/resources/manual_ifas_ca.pdf

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.306.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 653.000

Presupuesto del contrato con IVA: 790.130

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	El 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA, de cada lote

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Convenio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexos del PCAP.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: DEUC IFA201-04.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Aprobación Expediente.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1 - CASA DEL MAR DE SANTURTZI
Objeto del contrato: Limpieza Casa del Mar de Santurtzi
Valor estimado: 198.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 99.000
Presupuesto del contrato con IVA: 119.790
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: No
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Duración del lote: Meses
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio ofertado
Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de Trabajo
Ponderación: 45

Identificador: LOTE 2 - CENTRO ASISTENCIAL ZUMELEGI
Objeto del contrato: Limpieza Centro Asistencial Zumelegi
Valor estimado: 370.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 185.000
Presupuesto del contrato con IVA: 223.850
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: No
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Duración del lote: Meses
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio ofertado
Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de Trabajo
Ponderación: 45

Identificador: LOTE 3 - CENTRO ASISTENCIAL LUSA
Objeto del contrato: Limpieza Centro Asistencial Lusa
Valor estimado: 448.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 224.000
Presupuesto del contrato con IVA: 271.040
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: No
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Duración del lote: Meses
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio ofertado
Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de Trabajo
Ponderación: 45

Identificador: LOTE 4 - CENTRO ASISTENCIAL ZUBIETE
Objeto del contrato: Limpieza Centro Asistencial Zubiete
Valor estimado: 290.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 145.000
Presupuesto del contrato con IVA: 175.450

Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: No
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Duración del lote: Meses	
Plazo: 12	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Precio ofertado
	Ponderación: 55
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Programa de Trabajo
	Ponderación: 45

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/09/2018 12:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre B Fecha de apertura: 24/10/2018 12:30 Pública: Sí

Lugar: Sala de Reuniones del IFAS Camino Ugasko, 5 bis - 1ª planta.
48014 - BILBAO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Sobre C
Fecha de apertura: 01/10/2018 12:30
Pública: No
Lugar: Sala de Reuniones del Ifas Camino Ugasko, 5 Bis - 1ª planta
48014 - BILBAO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta 03/18 - Apertura Sobre A
Fichero: ACTA 03.pdf
Descripción: Acta 04/18 - Apertura Sobre C
Fichero: ACTA 04.pdf
Descripción: Declaración Lotes Desiertos
Fichero: Declaración Lotes Desiertos.pdf
Descripción: Acta 05/18 - Apertura Sobre B
Fichero: ACTA 05.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Lote: LOTE 3 - CENTRO ASISTENCIAL LUSA

Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Lote: LOTE 2 - CENTRO ASISTENCIAL ZUMELEGI

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Lote: LOTE 1 - CASA DEL MAR DE SANTURTZI
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 99.000

Precio con IVA: 119.790

Resolución:

Lote: LOTE 2 - CENTRO ASISTENCIAL ZUMELEGI
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 172.000
Precio con IVA: 208.120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/11/2018
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Precio sin IVA: 172.000
Precio con IVA: 208.120

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Resolución:

Lote: LOTE 3 - CENTRO ASISTENCIAL LUSA
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 175.000
Precio con IVA: 211.750

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/11/2018
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Precio sin IVA: 175.000
Precio con IVA: 211.750

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Resolución:

Lote: LOTE 4 - CENTRO ASISTENCIAL ZUBIETE
Estado: Desierto

Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 145.000
Precio con IVA: 175.450

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Contrato

Código del contrato: IFA2018/04660_00000000000000000000001
Estado Contrato: Finalizado
Lote: LOTE 2 - CENTRO ASISTENCIAL ZUMELEGI
CIF: G48945166
Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 419.870
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 27/11/2019
Fecha finalización: 31/12/2020

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 02/12/2019
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 2018/S 164-375003
DOUE (introducción manual):
Nº Boletín: 2018/S 164
Fecha de publicación: 28/08/2018
Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:375003-2018:TEXT:ES:HTML
Fecha de envío: 23/08/2018
Nº Boletín: 561497-2018-ES
Fecha de publicación: 20/12/2018
Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:561497-2018:TEXT:ES:HTML
Fecha de envío: 17/12/2018

Recurso