

Enajenación del 60% (en proindiviso) del solar E.1-3 del sector Bareño.

Fecha de la primera publicación: 10/09/2018 18:25

Fecha de la última publicación: 07/08/2026 14:31

Expediente: 1779/2018

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 254.066

Presupuesto del contrato con IVA: 307.419,86

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sopela

Entidad impulsora: P4809900F - Ayuntamiento de Sopela

Introducción

Objeto del contrato: Enajenación del 60% (en proindiviso) del solar E.1-3 del sector Bareño.

Expediente: 1779/2018

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Histórico

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	http://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Sopela
Entidad impulsora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Sopela
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Dirección: Área de Contratación (Ext. 300) Sabino Arana, 1. 48600 Sopela (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sopela.eus>
Email: kontratazioa@sopela.eus
Teléfono: +34 944065500

Contacto Técnico: Dirección: Servicio Técnico Municipal (Ext. 208) Sabino Arana, 1. 48600 Sopela (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sopela.eus>
Email: kontratazioa@sopela.eus
Teléfono: +34 944065500

Órgano de recurso: Descripción: Organo administrativo de recursos contractuales
Localidad: Vitoria-Gazteiz
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70123000-9 - Venta de bienes raíces
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <http://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 95
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Inicio de obras de edificación Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Sabino Arana, 1. 48600 Sopela (Bizkaia) Dirección Web: http://www.sopela.eus Teléfono: +34 944065500 Email: kontratazioa@sopela.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la	2 Meses

**oferta (a partir de la
recepción de ofertas):**

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del**

No

personal asignado a la ejecución del contrato:

Observaciones del fichero: Acta sobre A

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 254.066

Presupuesto del contrato sin IVA: 254.066

Presupuesto del contrato con IVA: 307.419,86

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 3% del importe de adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Decreto licitación enajenación.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC

Nombre del fichero: VALORACION TERRENO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PLIEGO TECNICO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 01/10/2018 13:30

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre B
 Fecha de apertura: 08/10/2018 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Sopela
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta sobre A
 Fichero: ACTA sobre A.pdf
 Descripción: Acta sobre B
 Fichero: ACTA sobre B y propuesta clasificación.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 10/10/2018
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

