

Mantenimiento de la Base de Berrozi, la Central de Oiartzun y las OACs de Araba y Gipuzkoa

Fecha de la primera publicación: 28/11/2018 11:22

Fecha de la última publicación: 29/01/2025 15:07

Expediente: E-131/2018

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 198.347,11

Presupuesto del contrato con IVA: 240.000

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - (Baja) Seguridad

Dirección web de Licitación electrónica: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_erandio_es.html

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento de la Base de Berrozi, la Central de Oiartzun y las OACs de Araba y Gipuzkoa
Expediente:	E-131/2018
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_erandio_es.html
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - (Baja) Seguridad
Organo contratación:	Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Dirección: Área de Contratación de la Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales
Email: contratacion@seg.euskadi.eus
Teléfono: +34 946078000

Contacto Técnico: Dirección: Área de Instalaciones y Seguridad de la Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales
Email: junda@seg.euskadi.eus
Teléfono: +34 946078000

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava
Código NUTS: ES212
Principal: No
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : Sí

Modo de acceso a los pliegos:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	48
Descripción de las prórrogas:	48
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de los trabajos Ponderación: 30
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales- Área de Contratación-Larrauri-Mendotxe bidea, 18- 48950 Erandio
 Dirección Web: <http://www.contratacion.euskadi.eus>
 Teléfono: +34 946078000
 Fax: +34 946078304
 Email: contratacion@seg.euskadi.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
 Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Sociales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Condiciones especiales de ejecución: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Acta apertura Sobre "C"

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 991.735,55

Presupuesto del contrato sin IVA: 198.347,11

Presupuesto del contrato con IVA: 240.000

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios:

- Concepto: Total Lote 2
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 5.500
- Precio sin IVA: 4.545,45
- Concepto: OAC de Arrasate
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 600
- Precio sin IVA: 495,87
- Concepto: OAC de Amara
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 400
- Precio sin IVA: 330,58
- Concepto: Base de Berrozi
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 2.500
- Precio sin IVA: 2.066,12
- Concepto: Total Lote 1
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 3.400
- Precio sin IVA: 2.809,92
- Concepto: OAC de Olagibel
- CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
- Precio con IVA: 300
- Precio sin IVA: 247,93
- Concepto: OAC de Agurain

CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 600
 Precio sin IVA: 495,87
 Concepto: Central de Oiartzun
 CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 4.500
 Precio sin IVA: 3.719,01

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto base de licitación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Pliego de Clausulas Administrativas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Bases Técnicas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Modelo proposicion económica.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Memoria cumplimiento Ley.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Resolución inicio.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Informe necesidades.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Justificación presupuesto base.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: DEUC E-131-2018.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Resolución aprobacion.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Memoria cumplimiento Ley.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Justificación presupuesto base.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Resolución aprobacion.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Resolución inicio.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego de Clausulas Administrativas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: DEUC E-131-2018.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe necesidades.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Bases Técnicas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Nombre del fichero: Modelo proposicion económica.docx

Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1 Araba: Base
de Berrozi, OACs de Agurain y
Olagibel

Objeto del contrato: Araba: Base
de Berrozi, OACs de Agurain y
Olagibel

Valor estimado: 388.429,75

Presupuesto del contrato sin

IVA: 77.685,95

Presupuesto del contrato con

IVA: 94.000

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50700000-2 - Servicios de
reparación y mantenimiento de
equipos de edificios

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE:

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal:

No

Descripción: Araba/Álava

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

No

Plazo: 0

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio

Ponderación: 70

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Organización de los
trabajos

Ponderación: 30

Precios unitarios

Concepto: Total Lote 1

CPV: Servicios de reparación y
mantenimiento de equipos de
edificios

Precio con IVA: 3.400

Precio sin IVA: 2.809,92

	Concepto: OAc de Olagibel	
	CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios	
	Precio con IVA: 300	
	Precio sin IVA: 247,93	
	Concepto: OAC de Agurain	
	CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios	
	Precio con IVA: 600	
	Precio sin IVA: 495,87	
	Concepto: Base de Berrozi	
	CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios	
	Precio con IVA: 2.500	
	Precio sin IVA: 2.066,12	
Identificador: Lote 2 Gipuzkoa:		
Central de Oiartzun y OACs de Amara y Arrasate		
Objeto del contrato: Gipuzkoa:		
Central de Oiartzun y OACs de Amara y Arrasate		
Valor estimado: 603.305,8		
Presupuesto del contrato sin IVA: 120.661,16		
Presupuesto del contrato con IVA: 146.000		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	No
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	No	
Plazo: 0		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio	

Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso)
 Criterio: Organización de los trabajos
 Ponderación: 30
Precios unitarios
 Concepto: Total Lote 2
 CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 5.500
 Precio sin IVA: 4.545,45
 Concepto: OAC de Arrasate
 CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 600
 Precio sin IVA: 495,87
 Concepto: OAC de Amara
 CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 400
 Precio sin IVA: 330,58
 Concepto: Central de Oiartzun
 CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 Precio con IVA: 4.500
 Precio sin IVA: 3.719,01

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28/12/2018 10:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura Sobre "B"
 Fecha de apertura: 25/01/2019 12:00
 Pública: Sí
 Lugar: Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales
 Larrauri-Mendotxe bidea, 18 48950 Erandio
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Sobre "C"
 Fecha de apertura: 11/01/2019 12:30
 Pública: Sí
 Lugar: AREA DE CONTRATACION.Larrauri-Mendotxe Bidea,
 18.48950 Erandio. Apertura electrónica:https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_erandio_es.html

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta apertura Sobre "C"
Fichero: Acta Sobre C. E-131-2018.pdf
Descripción: Acta apertura Sobre "B"
Fichero: Acta apertura Sobre B.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** GIROA, S.A.
Lote: Lote 2 Gipuzkoa: Central de Oiartzun y OACs de Amara y Arrasate

Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
Lote: Lote 1 Araba: Base de Berrozi, OACs de Agurain y Olagibel

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Lote: Lote 1 Araba: Base de Berrozi, OACs de Agurain y Olagibel
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 77.685,95
Precio con IVA: 94.000

Precios unitarios:

Concepto: Total Lote 1
Concepto: OAc de Olagibel
Concepto: OAC de Agurain
Concepto: Base de Berrozi

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 15/04/2019
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 21/05/2019
Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TECMAN
SERVICIOS DE VALOR
AÑADIDO, S.L.
Precio sin IVA: 77.685,95
Precio con IVA: 94.000
Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: ☐ Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Resolución:

Lote: Lote 2 Gipuzkoa: Central de Oiartzun y OACs de Amara y Arrasate
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 120.661,16
Precio con IVA: 146.000

Precios unitarios:

Concepto: Total Lote 2
Concepto: OAC de Arrasate
Concepto: OAC de Amara
Concepto: Central de Oiartzun

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 15/04/2019
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 28/05/2019
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 120.661,16
Precio con IVA: 146.000
Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: ☐ No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Informe valoración Sobre C.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe valoración Sobre C.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: E-131/20181242_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1 Araba: Base de Berrozi, OACs de Agurain y Olagibel
CIF: B95542858
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 21/05/2019
F. Firma Admin.: 23/05/2019

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 94.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 10/06/2020
Fecha finalización: 02/06/2021
Referencia número expediente: PC-028/2020

Importe de la prórroga: 94.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 27/05/2021
Fecha finalización: 02/06/2022
Referencia número expediente: PC-021/2021

Importe de la prórroga: 40.000
Incremento del Plazo: 5
Fecha resolución: 03/06/2022
Fecha finalización: 02/11/2022
Referencia número expediente: PC-025/2022

Contrato

Código del contrato: E-131/20181242_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2 Gipuzkoa: Central de Oiartzun y OACs de Amara y Arrasate
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 28/05/2019
F. Firma Admin.: 28/05/2019

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 146.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 26/05/2021
Fecha finalización: 02/06/2022
Referencia número expediente: PC-021/2021

Importe de la prórroga: 146.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 10/06/2020

Fecha finalización: 02/06/2021
Referencia número expediente: PC-028/2020

Importe de la prórroga: 60.000
Incremento del Plazo: 5
Fecha resolución: 03/06/2022
Fecha finalización: 02/11/2022
Referencia número expediente: PC-025/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	27/05/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso