

Udalaren eraikinak erregai bidezko energiaz hornitzeko eta klimatizazio instalazioak (berokuntza, AG eta aireztapena) eta UBS-ko instalazioak osorik eta berme osoz mantentzeko kudeaketa iraunkorra

Lehen argitalpenaren data: 2018/12/27 14:32

Azken argitalpenaren data: 2025/10/06 14:21

Espedientea: 2018/CO_ASUM/0036

Kontratu mota: Hornidurak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 29.132.231,4

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 35.250.000

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Sarrera

Kontratuaren xedea: Udalaren eraikinak erregai bidezko energiaz hornitzeko eta klimatizazio instalazioak (berokuntza, AG eta aireztapena) eta UBS-ko instalazioak osorik eta berme osoz mantentzeko kudeaketa iraunkorra

Espedientea: 2018/CO_ASUM/0036

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa : Ez

Baterako kontratazioa : Ez

Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Indarrean dagoen araudiak ezarritako beste edozein gorabehera.
Kontratu mota:	Hornidurak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Lizitazio ez-elektronikoaren justifikazioa:	Eredu fisiko bat sartzea
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Eroslearen profilaren helbidea (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismoak

Botere adjudikatzaila: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Kontratazio-organoa: Tokiko Gobernu Batzarra

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana: Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
 Web-helbidea: <http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>
 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
 Telefonoa: +34 945161616

Harreman teknikoak: Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
 Web-helbidea: <http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>
 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
 Telefonoa: +34 945161616

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 09100000-0 - Erregaiak
 Nagusia: Bai
 CPV: 39715000-7 - Eraikuntzetarako ur-berogailuak eta berokuntza;
 instalazio sanitarioko ekipoa
 Nagusia: Ez
 CPV: 45300000-0 - Eraikinetako instalazio-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 50000000-5 - Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 71314200-4 - Energia kudeatzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	5
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formula matematikoaren bidez kuantifikatzekoak Ponderazioa: 320
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Balio-iritziaren bidez kuantifikatzekoak Ponderazioa: 320
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos Telefonoa: +34 945161616 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	2019-04-17 AKTA
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 33.502.066,11

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 29.132.231,4

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 35.250.000

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Eskatzailearen eskaintza eskaintzen duen prezioa %5, BEZ gabe

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 290710_CO_ASUM_Pliego_Clausulas_administrativas_Particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Certificación aprobación expediente.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo X-A Modelo de proposición económica desglosada por edificio y prestaciones.xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo tabla coeficientes (publicada en formato excel).xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO II C. Inventario equipos.xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO II D. Inventario bombas achique-riego.xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: consumos 2015.xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: consumos 2016.xls

Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: consumos 2017.xls
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: consumos 2018.xls
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Certificación acuerdo adjudicación.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 2018COASUM0036.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: 307772_CO_ASUM_Propuesta_Acuerdo_JG_Local_Aprobacion.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: PCT ASUM0036.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. A.1 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. A.2 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. B.1 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. B.2 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. B.3 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. B.4 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. B.5 .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. C .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO II. D .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO VI .pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2019/04/12 13:00

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: 3 gutun azalak irekitzea (jendaurreko ekitaldia)
 Irekitze-data: 2019/07/17 11:30
 Publikoa: Bai
 Lekua: Udaletxea
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Plikak irekitzea Balio-iriztiak:

Deskribapena: 1en gutun-azal irekitzea(ekitaldi ez publikoa) eta 2en gutun-azal irekitzea (ekitaldi publikoa)

Irekitze-data: 2019/04/17 11:30
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 2019-04-17 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 17 ABR 19.pdf
Deskribapena: ACTA MESA 17 JULIO 2019
Fitxategia: Acta Mesa 17 julio 2019.pdf
Deskribapena: 2019-09-25 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 25 SEP 19.pdf
Deskribapena: 2020-03-03 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 3 MAR 20.pdf

Pleguaren argibidea:
Argibidea: Bisita-egutegia
Argibidearen data: 2019/02/04
Fitxategia: Calendario de visitas.pdf
Argibidea: Galdereei erantzuten 1
Argibidearen data: 2019/02/21
Fitxategia: Respuestas a consultas 1.pdf
Argibidea: Galdereei erantzuten 2
Argibidearen data: 2019/03/15
Fitxategia: Respuesta a consultas 2.pdf
Argibidea: Galdereei erantzuten 3
Argibidearen data: 2019/04/05
Fitxategia: Respuestas a consultas 3.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: 2en Gutun-azal balio-iritzi txostena - 2en Gutun-azal txostena
Fitxategia: INFORME SOBRE 2 (2018_CO_ASUM_0036).pdf
Kontzeptua: Retroacción de actuaciones - Retroacción actuaciones
Fitxategia: JGL Retroacción actuaciones gestión sostenible OARC.pdf
Kontzeptua: Retroacción de actuaciones - Ziurtagiria
Fitxategia: JGL Certificación.pdf
Kontzeptua: Txostena - Txostena
Fitxategia: INFORME VALORACIÓN FINAL 2+3 ASUM 0036 31.01.2020.pdf
Kontzeptua: Anuncio interposición de recurso especial en materia de contratación - Anuncio interposición de recurso
Fitxategia: -Anuncio interposición recurso especial 2018COASUM0036.pdf
Kontzeptua: errekurso berezi ebazpena - Errekurtso berezi ebazpena
Fitxategia: EB 2020-085.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzailerak: **Izen soziala:** GIROA, S.A.

Izen soziala: UTE FERROVIAL SERVICIOS SA IBERDROLA CLIENTES SAU

Izen soziala: UTE TECNOCONTROL SERVICIOS SA ENDESA ENERGÍA SA

Izen soziala: UTE ANTAS SRL TECMAN SA VENTICLIMA SA

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen 4
kop.:
Enpresa txiki eta 0
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 4
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2020/05/29
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 21.196.074,35
Prezioa, BEZarekin: 25.647.249,96

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2020/05/29
Epe-mota: Urteak
Epea: 5
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE FERROVIAL
SERVICIOS SA IBERDROLA
CLIENTES SAU
Prezioa, BEZ gabe: 21.196.074,35
Prezioa, BEZarekin: 25.647.249,96
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Propuesta_Acuerdo_Adjudicación 29.05.2020.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2018/CO_ASUM/00361121_0000000000000000000001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U01648641
Izen soziala: UTE FERROVIAL SERVICIOS SA IBERDROLA CLIENTES SAU
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2020/10/20
Admin. sina. D: 2020/10/20

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 56.946,53
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2021/12/23
Amaiera-data: 2025/11/30

Laguntzen zenbatekoa: 31.463,59
: Gutxitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2025/10/03
Amaiera-data: 2024/11/29

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 517.440,38
Epea luzatzea: 1
Suntsiarazpen-data: 2025/10/03
Amaiera-data: 2025/12/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2025/10/06
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2018/S 250-577032
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: 18/S 250-577032 Argitaratze-data: 2018/12/29 Bidalketa-data: 2018/12/27

Errekurtsoa

Errekurtsoak: Errekurtsoaren organoa: Kontratuen inguruko Errekurtsuen
Administrazio Organoa
Etetea:
Ez
Errekurtsoaren ebazpen-data: 2020/01/24
Errekurtsoaren ebazpen-zenbakia: 012/2020

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Res. 012 2020 OARC de 24 enero.pdf