Bizkaiko Foru Aldundiaren klimatizazio eta berokuntza instalazioen mantentze integrala 2019., 2020. eta 2021. urteetan

Lehen argitalpenaren data: 2019/01/31 11:08

Azken argitalpenaren data: 2025/08/05 11:20

Espedientea: 2019/001/071/07

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Amaituta

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.666.281

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.016.200,01

Botere adjudikatzailea: Bizkaiko Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P4800000D - Herri Administraziorako eta Erakunde Harremanetarako Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/001/071/07

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Bizkaiko Foru Aldundiaren klimatizazio eta berokuntza instalazioen mantentze integrala 2019., 2020. eta 2021. urteetan
Espedientea:	2019/001/071/07
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Amaituta
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/001/071/07
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Eroslearen profilaren helbidea (URL):	http://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Bizkaiko Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P4800000D - Herri Administraziorako eta Erakunde Harremanetarako Saila
Kontratazio-organoa:	Ahaldun Nagusia

Erakunde izapidetzailea:	P4800000D - Herri Administraziorako eta Erakunde Harremanetarako
Kontratazio-mahaia:	Bizkaiko Foru Aldundiko kontratazio-mahaia
Botere mota:	Erankundea/eskualdeko edo tokiko bulegoa
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Sección de Servicios. C/ Hurtado Amézaga, 6 (entrada por c/Canciller Ayala) 48008 Bilbao (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.bizkaia.eus Telefonoa: +34 944067788
Harreman teknikoa:	Helbidea: Servicio de Mantenimiento. Hurtado Amézaga, 6 (entrada por c/Canciller Ayala) 48008 Bilbao (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.bizkaia.eus Telefonoa: +34 944066915
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Bizkaiko Kontratuei buruzko errekurtsoen auzitegi administratibo forala Posta helbidea: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Herria: Bilbao Posta-kodea: 48009 Helbide elektronikoa: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Web-helbidea: http://www.bizkaia.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	Recurso especial en materia de contratación: 15 días hábiles contados conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público.
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 09330000-1 - Eguzki-energia Nagusia: Ez CPV: 09331000-8 - Eguzki-plakak Nagusia: Ez CPV: 45259000-7 - Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 50712000-9 - Eraikinetako ekipo mekanikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 50720000-8 - Berokuntza zentralaren konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 50721000-5 - Berokuntza-instalazioak doitzea Nagusia: Ez

	CPV: 50730000-1 - Hozte-ekipoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 71315000-9 - Eraikinetako instalazio teknikoak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	3
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	2
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	El importe del volumen anual de negocios, IVA excluido, del año de mayor volumen, será igual o superior a 595.000,00 euros.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. Adscripción de medio materiales y/o personales: ver apartado T "Solvencia" de la carátula del PCAP
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	El importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos servicios, será igual o superior, IVA excluido, a 297.500,00 euros.
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 38 Irizpidea: Unitateko prezioak eta zerbitzu puntualak Ponderazioa: 3 Irizpidea: Marka-kopurua handitzea eta aleko prezioak Ponderazioa: 6 Irizpidea: Tarifen gaineko deskontuak Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Eskuragarritasunaren % hobetzea Ponderazioa: 8 Irizpidea: Errelebu-kontratuak egiteko konpromisoa Ponderazioa: 1 Irizpidea: Lan-metodologia eta mantentze-plana Ponderazioa: 18 Irizpidea: Baliabideen antolaketa eta eskuragarritasuna Ponderazioa: 9 Irizpidea: Prebentzioko mantentzea Ponderazioa: 3 Irizpidea: Erantzuteko denbora hobetzea Ponderazioa: 2 Irizpidea: Kalitate, segurtasun eta osasun kontrolerako neurriak eta ingurumen-irizpideak Ponderazioa: 2
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Plataforma de licitación electrónica de la Diputación Foral de Bizkaia Web-helbidea: http://www.bizkaia.eus

Telefonoa: +34 944067788
Helbide elektronikoa: contratacionobras@bizkaia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:

Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :

Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

Lantegi babestuetarako erreserbatua:

Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:

Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:

Ez

Oharrak:

Lizitazio elektronikoari buruzko espediente bat da. Eskaintzak aurkezteko, bide-izen hauei jarraitu behar diezu: Eskaitzaren eskema: https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/001/071/07 Eskaintzak aurkezteko aplikazioa: http://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp Aplikazioari buruzko eskuliburua: http://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/resources/manual_bfa_eu.pdf

Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	3.428.085,92
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	1.666.281
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	2.016.200,01
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	5% del importe de adjudicación, IVA excluido

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Tabla 1-OFERTA ECONÓMICA.xls Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Tabla 2- DESCUENTOS Y PRECIOS UNITARIOS.xlsx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Tabla 3-DISPONIBILIDAD DE MEDIOS.xls Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Tabla 4-AMPLIACIÓN DESCUENTOS Y PRECIOS UNITARIOS.xls

Prestatzeko jarduketak:	Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Tabla 5-DISMINUCIÓN TIEMPO RESPUESTA.xls Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: espd-request (13).xml Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: Convocatoria.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Memoria Justificativa .pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: Composicion de la Mesa Central de Contratacion.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren osaera Fitxategiaren izena: PPTP MANTENIMIENTO CLIMA 2019_2021.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2019/03/04 12:00
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Apertura de sobres B Irekitze-data: 2019/04/11 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Sala de Plicas. Servicio de Contratación. Sección Servicios C/ Hurtado de Amézaga 6, esquina Canciller Ayala 48008 Bilbao Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Apertura de sobres C Irekitze-data: 2019/03/12 10:00 Publikoa: Ez Lekua: Sala de Plicas de la Diputación Foral de Bizkaia. C/ Hurtado de Amézaga 6 (entrada por Canciller Ayala) 48008 Bilbao Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: Acta A Fitxategia: Acta A.pdf
Zuzenketak:	Enpresa: VARIAS LICITADORAS Enpresaren helbide elektronikoa: migracion@ejie.eus Arrazoia: Requerimiento subsanación Jakinarazita: Ez Fitxategia: Requerimiento subsanacion.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: VISITA A INSTALACIONES - AVISO
Fitxategia: AVISO VISITAS.doc
Kontzeptua: RESPUESTAS A PREGUNTAS DE LOS LICITADORES - Respuestas a preguntas de los licitadores
Fitxategia: Preguntas de licitadores.pdf
Kontzeptua: ERROR MATERIAL EN LOS PCAP - ACLARACIÓN A ERROR MATERIAL
Fitxategia: ERROR MATERIAL.pdf
Kontzeptua: AVISO TABLA 3 - AVISO TABLA 3
Fitxategia: AVISO TABLA 3.doc
Kontzeptua: Informe valoración criterios no cuantificables automáticamente . Sobre C - informe sobre C
Fitxategia: Informe sobre C.pdf
Kontzeptua: Informe adjudicacion - Informe sobre B
Fitxategia: Informe adudicación.pdf
Kontzeptua: Contrato - Contrato
Fitxategia: Contrato.pdf
Kontzeptua: 3. Aldaketaren kontratua
Fitxategia: Contrato.pdf
Kontzeptua: 4.etik 15.erako Aldatutakoen kontratua
Fitxategia: Contrato.pdf
Kontzeptua: 16.Aldaketaren kontratua
Fitxategia: Contrato.pdf
Kontzeptua: 17.Aldaketaren kontratua
Fitxategia: Contrato.pdf
Kontzeptua: 18.Aldaketaren kontratua
Fitxategia: Contrato.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: GIROA, S.A.

Izen soziala: MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES SA

Izen soziala: SACYR FACILITIES, S.A.

Izen soziala: COFELY ESPAÑA, S.A.U.

Izen soziala: MONCOBRA, S.A.

Izen soziala: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - GIZATZEN S.A.

Izen soziala: CLIMATIZACIÓN VASA SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.

Izen soziala: MOVAL CLIMATIZACIONES, S.L.

Izen soziala: ONDOAN SERVICIOS, S.A.

Izen soziala: FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA

Izen soziala: UTE FORMADA POR TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO SL Y LOTU SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO SL

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 11

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 6

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 11

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.505.912,48
Prezioa, BEZarekin: 1.822.154,1

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2019/06/06
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 30
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GIROA, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 1.505.912,48
Prezioa, BEZarekin: 1.822.154,1
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Decreto adjudicacion.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2019/001/071/071138_00000000000000000000001
Kontratuaren egoera: Amaituta
IFK: A20071429
Izen soziala: GIROA, S.A.

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 2.033
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2021/06/24
Amaiera-data: 2021/12/06

Laguntzen zenbatekoa: 4.138
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2022/03/15
Amaiera-data: 2022/12/31

Laguntzen zenbatekoa: 22.938,08
Epea luzatzea: 3
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2022/12/16
Amaiera-data: 2023/02/28

Laguntzen zenbatekoa: 7.678,86
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2023/02/24
Amaiera-data: 2023/12/31
Oharrak: Hau da, 7.678,86 € gutxiago

Laguntzen zenbatekoa: 140.000
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2023/06/01
Amaiera-data: 2023/12/31
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 2019/001/071/07
Oharrak: 16. aldaketa

Laguntzen zenbatekoa: 12.000
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2023/11/03
Amaiera-data: 2023/12/31

Laguntzen zenbatekoa: 88.845,11
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2023/11/21
Amaiera-data: 2023/12/31

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 714.447
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2021/11/26
Amaiera-data: 2022/12/31

Luzapenaren zenbatekoa: 719.766,38
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2022/11/11
Amaiera-data: 2023/12/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2019/S 023-050515
EBAO (eskuz sartzea):	Argitaratze-data: 2019/02/01 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:50515-2019:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2019/01/29 Argitaratze-data: 2019/07/29 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:355127-2019:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2019/07/24

Errekurtsoa