Servicio de mantenimiento de instalaciones de refrigeración y ventilación de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria

Fecha de la primera publicación: 04/03/2019 12:05

Fecha de la última publicación: 30/08/2021 09:15

Expediente: 2019OPOL0024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 51.268,21

Presupuesto del contrato con IVA: 62.034,53

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Errenteria

Entidad impulsora: P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria

Dirección web de Licitación electrónica: https://www6.euskadi.net/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de instalaciones de refrigeración y ventilación de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria
Expediente:	2019OPOL0024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www6.euskadi.net/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Errenteria
Entidad impulsora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria
Organo contratación:	Alcalde-Presidente
Entidad tramitadora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Errenteria
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Kontratazio eta Ondarea Herriko enparantza, s/n. 20100 Errenteria (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.errenteria.eus Email: kontratazioa@errenteria.eus Teléfono: +34 943449608
Contacto Técnico:	Dirección: Niko Bengoetxea (Iraunkortasuneko Goi Mailako Teknikaria / Ténico Superior de Sostenibilidad) Herriko enparantza, s/n. 20100 Errenteria (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.errenteria.eus

Email: ingurumena.energia@errenteria.eus
Teléfono: +34 943449603

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: http://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen de negocios anual
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	76.902,31 euros (IVA excluido)
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Relación de servicios realizados
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	35.887,74 euros (IVA excluido)
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta ecónomica del servicio de mantenimiento Ponderación: 32 Criterio: Precio/ hora mantenimiento correctivo Ponderación: 10 Criterio: Propuesta ecónomica Archivo Municipal de Lartzabal Ponderación: 8 Criterio: Descuento sobre PVP de materiales Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: https://www6.euskadi.net/lizitazioa Dirección Web: http://www.errenteria.eus Teléfono: +34 943449608 Email: kontratazioa@errenteria.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	Ayuda CAU
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	209.987,42
Presupuesto del contrato sin IVA:	51.268,21
Presupuesto del contrato con IVA:	62.034,53
Observaciones:	- Mantenimiento:38.539,53 euros. - Mantenimiento correctivo: 38,72 euros precio/hora hasta 12.000 euros. - Trabajos en el archivo municipal de Lartzabal: 11.495 euros
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA 21% Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de la adjudicación (excluido IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Pliego claúsulas admin..pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Observaciones del fichero: Pliego de Claúsulas Administrativas Particulares
Nombre del fichero: Baldintza administratibo partikularrak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Baldintza Administratibo Partikularren Agiria
Nombre del fichero: Karatula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: Karatula
Nombre del fichero: Caratula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: Caratula
Nombre del fichero: Baldintza teknikoak - Pliego técnico.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliegos técnicos
Nombre del fichero: Miembros Mesa Febrero 2019 BOG.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Observaciones del fichero: Miembros Mesa Contratación modificació feb 2019
Nombre del fichero: Miembros 2018.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Observaciones del fichero: Miembros Mesa Contratación 2018
Nombre del fichero: Mantenimiento ventilación - DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC
Nombre del fichero: Decreto_INCOAR.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Decreto incoación
Nombre del fichero: AnexoII PPT Plano Archivo Lartzabal.7z
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II- PLANO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plano - Anexo II

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/04/2019 14:00

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Archivo nº 3
Fecha de apertura: 19/07/2019 09:30
Pública: Sí
Lugar: 1ª planta del Ayuntamiento de Errenteria
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura archivo nº.2
Fecha de apertura: 08/04/2019 13:00

Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Errenteria 1ª Planta Herriko Plaza, z/g ERRENTERIA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Otros: Concepto: Ayuda CAU - Ayuda CAU
Fichero: Mantenimiento ventilación - Ayuda CAU.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GIROLAN, S.L.
Fecha registro: 21/08/2019
Razón Social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.
Fecha registro: 21/08/2019
Razón Social: GIROA, S.A.
Fecha registro: 21/08/2019
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
Fecha registro: 21/08/2019

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 40.160,28
Precio con IVA: 48.593,94

Adjudicación:
Fecha adjudicación: 20/08/2019
Tipo plazo: Años
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.
Precio sin IVA: 40.160,28
Precio con IVA: 48.593,94
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Observaciones del precio: - 27.405,20 euros (21% IVA incluido) para servicio de mantenimiento. - 9.188,74 euros (21% IVA incluido) para los trabajos del Archivo Municipal de Lartzabal. - 30 euros (21% IVA incluido) con un máximo anual de 12.000 euros (IVA incluido). - Descuento de 25% sobre PVP de materiales
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Decreto_ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Hozte instalazioak - 2 artxiboen txostena.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Código del contrato: 2019OPOL0024615_00000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20706933
Razón Social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 27.405
Incremento del Plazo: 24
Fecha resolucion: 27/08/2021
Fecha finalizacion: 20/08/2023
Referencia numero expediente: 2021OPOL0033

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	24/10/2019
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso