

Contratación de los Servicios de Facility de los espacios en los que se ubica la actividad de Basque Culinary Center Fundazioa, Basque Culinary Center Hezkuntza Fundazioa y Services For BCC, S.L.

Lehen argitalpenaren data: 2021/06/23 18:20

Azken argitalpenaren data: 2021/11/16 16:41

Espedientea: 0221-BCCO

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 567.565

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 686.754

Botere adjudikatzailea: Basque Culinary Center Fundazioa

Erakunde sustatzailea: G20998100 - Basque Culinary Center Fundazioa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Contratación de los Servicios de Facility de los espacios en los que se ubica la actividad de Basque Culinary Center Fundazioa, Basque Culinary Center Hezkuntza Fundazioa y Services For BCC, S.L.
Espedientea:	0221-BCCO
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzaileria:	Basque Culinary Center Fundazioa
Erakunde sustatzailea:	G20998100 - Basque Culinary Center Fundazioa
Kontratazio-arganoa:	Zuzendari nagusia
Erakunde izapidetzailea:	G20998100 - Basque Culinary Center Fundazioa
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - BCC - Basque Culinary Center Fundazioa
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Hezkuntza
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Lehiaketak Helbidea: Pº Juan Avelino Barriola, 101, 20009 Donostia Web-helbidea: http://www.bculinary.com Helbide elektronikoa: lehiaketak@bculinary.com Telefonoa: +34 943574552

Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maialen Zabala Mendizal Funtzioa: Idazkari Izena: Maria Paz Simon Funtzioa: Ordezko
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Bai

Objeto del contrato

CPVak :	CPV: 50700000-2 - Eraikinetako ekipoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 50324200-4 - Prebentzioko mantentze-lanen zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 71326000-9 - Eraikinetako zerbitzu osagarriak Nagusia: Ez CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez

Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Criterios evaluables mediante la utilización de formulas Ponderazioa: 70 Irizpidea: Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor Ponderazioa: 30
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Pº Juan Avelino Barriola, 101, 20009 Donostia Web-helbidea: http://www.bculinary.com Telefonia: +34 943574552 Helbide elektronikoa: lehiaketak@bculinary.com

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez

Fitxategiko oharrak: Aktan eta informean adierazten den bezala, Asiss lizitatzailleak 2. loterako eskaintza egiteko lortutako puntuazioa 20,5 puntukoa izan da 2. gutun-azalean. Sisteman 21 puntu sartu dira, ez baitu hamartarrik sartzen uzten.

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 2.270.260

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 567.565

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 686.754

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Prezio unitarioak: Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza diurno
CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 25,41
Prezioa, BEZ gabe: 21
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza nocturno/festivo
CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 27,83
Prezioa, BEZ gabe: 23
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Auxiliar de Edificio diurno
CPV: Eraikinetako zerbitzu osagarriak
Prezioa, BEZarekin: 16,94
Prezioa, BEZ gabe: 14
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Auxiliar de Edificio nocturno/festivo
CPV: Eraikinetako zerbitzu osagarriak
Prezioa, BEZarekin: 20,57
Prezioa, BEZ gabe: 17
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Técnico de mantenimiento diurno
CPV: Prebentzioko mantentze-lanen zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 30,25

Prezioa, BEZ gabe: 25

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Informe expediente de contratación - Corregido (1) (1).pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Espedientearen txostena zuzenduta, 2021eko uztailaren 9an argitaratutako pleguen azalpenean adierazten den akatsa dela eta.
Fitxategiaren izena: CARATULA 0221-BCCO - Corregido.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiko oharrak: Karatula zuzenduta, 2021eko uztailaren 9an argitaratutako pleguen azalpenean adierazitako akatsa dela eta.
Fitxategiaren izena: Anexos.rar
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Resolución aprobación expediente (1) (1).pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: PPT 0221-BCCO_ver.2.docx (1).pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: PCAP 0221-BCCO.docx.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: espd-request.pdf
Fitxategi mota: EKAB

Lotes

Hauetarako eskaintzak
aurkez daitezke::

Lote guztiak

Sortak:

Kontratuaren xedea: Lote 1 - BCC
Zenbatetsitako balioa: 1.677.512
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 419.377
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 507.447
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0

Gehieneko hautagai kopurua: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko
gisa aurkeztu behar dira, edo
katalogo elektroniko bat eduki
behar dute:

Ez

CPVak

CPV: 50700000-2 - Eraikinetako
ekipoen konpontze- eta mantentze-
zerbitzuak

Nagusia: Ez

CPV: 50324200-4 - Prebentzioko
mantentze-lanen zerbitzuak

Nagusia: Ez

CPV: 71326000-9 - Eraikinetako
zerbitzu osagarriak

Nagusia: Ez

CPV: 90911200-8 - Eraikinak
garbitzeko zerbitzuak

Nagusia: Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)

Irizpidea: Criterios evaluables
mediante la utilización de formulas

Ponderazioa: 70

Irizpidea: Criterios cuya
cuantificación dependa de un juicio
de valor

Ponderazioa: 30

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES212

Nagusia: Bai

Deskribapena: Gipuzkoa

Prezio unitarioak

Kontzeptua: Precio unitario de
hora de Técnico de mantenimiento
diurno

CPV: Prebentzioko mantentze-
lanen zerbitzuak

Prezioa, BEZarekin: 30,25

Prezioa, BEZ gabe: 25

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Auxiliar de Edificio diurno

CPV: Eraikinetako zerbitzu
osagarriak

Prezioa, BEZarekin: 16,94

Prezioa, BEZ gabe: 14

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Auxiliar de Edificio nocturno/
festivo

CPV: Eraikinetako zerbitzu
osagarriak

Prezioa, BEZarekin: 20,57

Prezioa, BEZ gabe: 17

Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza nocturno/festivo

CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak

Prezioa, BEZarekin: 27,83

Prezioa, BEZ gabe: 23

Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza diurno

CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak

Prezioa, BEZarekin: 25,41

Prezioa, BEZ gabe: 21

Kontratuaren xedea: Lote 2 - LABe

Zenbatetsitako balioa: 592.748

Kontratuaren aurrekontua, BEZik

gabe: 148.186

Kontratuaren aurrekontua, BEZa

barne: 179.306

EBren funtsekin finantzatuta: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aldaeren gehieneko kopurua: 0

Sortaren iraupena: Urteak

Epea: 4

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

Aurreikusitako hautagaien

kopurua: 0

Hautagaien gutxieneko kopurua: 0

Gehieneko hautagai kopurua: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko Ez

gisa aurkeztu behar dira, edo

katalogo elektroniko bat eduki

behar dute:

CPVak

CPV: 71326000-9 - Eraikinetako zerbitzu osagarriak

Nagusia: Ez

CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak

Nagusia: Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)

Irizpidea: Criterios evaluables mediante la utilización de formula

Ponderazioa: 70

Irizpidea: Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor

Ponderazioa: 30

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES212

Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa
Prezio unitarioak
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Auxiliar de Edificio diurno
CPV: Eraikinetako zerbitzu osagarriak
Prezioa, BEZarekin: 16,94
Prezioa, BEZ gabe: 14
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Auxiliar de Edificio nocturno/ festivo
CPV: Eraikinetako zerbitzu osagarriak
Prezioa, BEZarekin: 20,57
Prezioa, BEZ gabe: 17
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza nocturno/ festivo
CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 27,83
Prezioa, BEZ gabe: 23
Kontzeptua: Precio unitario de hora de Servicio de Limpieza diurno
CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 25,41
Prezioa, BEZ gabe: 21

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/07/23 18:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: Apertura de plicas Capacidad y solvencia
Irekitze-data: 2021/07/26 10:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: Apertura de plicas Fórmulas
Irekitze-data: 2021/07/29 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Pº Juan Avelino Barriola, 101, 20009 Donostia
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Comité de Evaluación

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: Apertura de plicas Juicios de valor
Irekitze-data: 2021/07/27 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: BCC
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Comité de Evaluación

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: Acta Apertura Sobre 2
Fitxategia: 0221-BCCO_Juicios de Valor.pdf
Deskribapena: Informe Técnico Sobre 2
Fitxategia: Informe Técnico Licitación facility (1).pdf
Deskribapena: 1. gutun-azalaren Irekiera-akta
Fitxategia: 0221-BCCO_Capacidad y Solvencia (2) (1).pdf
Deskribapena: Acta Apertura Sobre 3
Fitxategia: 0221-BCCO_Formulas (2) (1).pdf
Deskribapena: Propuesta de adjudicación
Fitxategia: PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN (5) (1).pdf

Pleguaren argibidea:

Argibidea: CORRECCIÓN DE ERROR Mediante el presente anuncio, se advierte del error detectado en los códigos consignados en el personal subrogable correspondiente a los Auxiliares de Edificio del Anexo I de la Carátula del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la presente licitación. Asimismo, observado el error en la transcripción de las cuantías de la solvencia económica y financiera, y la solvencia técnica o profesional de ambos Lotes en el Informe del Expediente de Contratación, advertir que el importe correcto de las mismas es el señalado en la Carátula del del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares Siendo así, se publica en el perfil de contratante la nueva Carátula corregida y el nuevo informe de contratación corregido.
Argibidearen data: 2021/07/09
Fitxategia: Anuncio de rectificación de errores en la licitación_servicios de facility_BCCF (1) (1).pdf
Argibidea: AZALPENA: Lizitatzailer baten kontsulta baten harira, mantentze-lanetako teknikariaren jaiegunitako eta gaueko orduen prezioaren inguruan (1. lotea - BCC), pleguetan adierazten den bezala, orduen estimazioan ez da aurreikusi zerbitzu hori eguneko orduetatik kanpo kontratatzea.
Argibidearen data: 2021/07/13

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak:

Izen soziala: ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
Erregistro-data: 2021/07/23
Izen soziala: AYUDAS ASISTENCIALES A DOMICILIO, S.L.
Erregistro-data: 2021/07/23

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailer	2
kop.:	
Enpresa txiki eta	0
ertainetatik jasotako	
eskaintzen kop.:	
EBko beste estatu kide	0
batzuetatik jasotako	
eskaintzen kop.:	
Hirugarren herrialdeetatik	0
jasotako eskaintzen kop.:	
Bide elektronikoz	2
jasotako eskaintzen kop.:	
Ez adjudikatzeko	
arrazoia:	Ez da parte hartzeko eskaintzarik edo eskaerarik jaso, edo jaso diren guztiak baztertu dira

Iragarkiaren erreferentzia 2021-326265
(20XX-XXXXXX)

(dokumentuaren urtea eta
zenbakia):

Suntsiarazpena:

Sorta: Lote 1 - BCC
Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren
eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezio unitarioak:

Prezioa, BEZ gabe: 419.377,69
Prezioa, BEZarekin: 507.447
Epea (hilabeteak): 12

Kontzeptua: Precio unitario de
hora de Técnico de mantenimiento
diurno

Prezioa, BEZ gabe: 24,99
Prezioa, BEZarekin: 30,24
Epea (hilabeteak): 12

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Auxiliar de Edificio diurno

Prezioa, BEZ gabe: 13,75
Prezioa, BEZarekin: 16,64
Epea (hilabeteak): 12

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Auxiliar de Edificio nocturno/
festivo

Prezioa, BEZ gabe: 16,85
Prezioa, BEZarekin: 20,38
Epea (hilabeteak): 12

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Servicio de Limpieza nocturno/
festivo

Prezioa, BEZ gabe: 22,99
Prezioa, BEZarekin: 27,82
Epea (hilabeteak): 12

Kontzeptua: Precio unitario de hora
de Servicio de Limpieza diurno

Prezioa, BEZ gabe: 20,99
Prezioa, BEZarekin: 25,4
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/09/28
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2021/10/21
Epea: 1

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ACCIONA
FACILITY SERVICES, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 419.377,69
Prezioa, BEZarekin: 507.447
Gauzatze-leku nagusia EBn:

Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia:

Bai

Litekeena da kontratua

Ez

azpikontratatzea:

Suntsiarazpena:

Sorta: Lote 2 - LABe

Egoera: Esleitu gabe

Esleipendunaren

eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 0221-BCCO_Capacidad y Solvencia (2) (1).pdf

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.

Fitxategiaren izena: Informe Técnico Licitación facility (1).pdf

Fitxategi mota: Balio-iritzien txostena

Fitxategiko oharak: Aktan eta informean adierazten den bezala, Asiss lizitatzailleak 2. loterako eskaintza egiteko lortutako puntuazioa 20,5 puntukoa izan da 2. gutun-azalean. Sistemari 21 puntu sartu dira, ez baitu hamartarrik sartzen uzten.

Fitxategiaren izena: 0221-BCCO_Juicios de Valor.pdf

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.

Fitxategiaren izena: 0221-BCCO_Formulas (2) (1).pdf

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.

Fitxategiaren izena: 0221-BCCO_Formulas (2) (1).pdf

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.

Fitxategiaren izena: Desierto.pdf

Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena

Fitxategiaren izena: resolucion adjudicación LOTE 1.REV1.pdf

Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren

kodea: 0221-

BCCO455_00001

Kontratuaren

egoera: Betetzea

Sorta: Lote

1 -

BCC

IFK: A08175994

Izen

soziala: ACCIONA

FACILITY

SERVICES,

S.A.

Enpres.

sina.

D/

Formalizazioa: 2021/10/21

Admin.
sina.
D: 2021/10/21

Publicaciones

Kontratatzaillearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX)	2021/S 123-326265
baino lehenagokoa: ABAOko formalizazio-iragarkiaren zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 211-554696

Recurso