

Servicio de mantenimiento, reparacion y mejora de espacios publicos, mobiliario urbano y centros publicos y acuerdo marco para la ejecución de obras de la misma naturaleza.

Fecha de la primera publicación: 09/07/2021 10:30

Fecha de la última publicación: 30/01/2026 13:45

Expediente: 618/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.942.148,76

Presupuesto del contrato con IVA: 3.560.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Galdakao

Entidad impulsora: P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento, reparacion y mejora de espacios publicos, mobiliario urbano y centros publicos y acuerdo marco para la ejecución de obras de la misma naturaleza.

Expediente: 618/2021

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Galdakao
Entidad impulsora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Departamento de Contratación
Dirección: Kurtzeko plaza, 1. C.P. 48960 - Galdakao
Dirección Web: www.galdakao.eus/perfil-contratante
Email: contratacion@galdakao.net
Teléfono: +34 944010527

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: ÁREA TÉCNICA
Dirección: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.galdakao.eus>
Email: contratacion@galdakao.net
Teléfono: +34 944010500

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iratxe Zorroza Elorrieta
Función: Secretario/a
Nombre: Leire García Rodríguez
Función: Suplente
Nombre: Mikel Fuika Fuentes Fuika Fuentes
Función: Otro
Nombre: AINIZE
Función: Otro
Nombre: IÑIGO
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45260000-7 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados
Principal: No
CPV: 45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento
Principal: No
CPV: 45233140-2 - Obras viales
Principal: No
CPV: 45233200-1 - Trabajos diversos de pavimentación
Principal: No
CPV: 50760000-0 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos
Principal: Sí

CPV: 50232000-0 - Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos

Principal: No

CPV: 65110000-7 - Distribución de agua

Principal: No

CPV: 71550000-8 - Servicios de herrería

Descripción: Servicios diversos

Principal: No

CPV: 90400000-1 - Servicios de alcantarillado

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

Sí

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Años

Plazo:

4

Prórrogas :

Sí

Número de prórrogas:

1

Descripción de las prórrogas:

Por un año, sin que la duración total del contrato (incluida prórroga) pueda ser superior a 5 años.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: AUMENTO DEL PLAZO DE LA GARANTÍA Ponderación: 4 Criterio: CANON ANUAL Ponderación: 18 Criterio: PRECIOS UNITARIOS Ponderación: 12 Criterio: PRECIOS DE UNIDADES DE OBRA Ponderación: 13 Criterio: MEJORAS: Prestaciones accesorias sin coste adicional para el ayuntamiento Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de los recursos y equipo humano Ponderación: 26 Criterio: Medios materiales Ponderación: 5 Criterio: Recursos Informáticos Ponderación: 5 Criterio: Medidas de minimización de impactos a la ciudadanía: ruido y afecciones al tráfico. Ponderación: 4 Criterio: Medidas de gestión eficiente, eficiencia energética y recursos naturales. Ponderación: 4 Criterio: Oficinas, vestuarios y otros. Ponderación: 4
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: http:// www.euskadi.net/lizitazioa Dirección Web: www.kontratazioa.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 9450156298 Email: contratacion@galdakao.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

ACTA MESA SOBRE A + B

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 3.809.917,3

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.942.148,76

Presupuesto del contrato con IVA: 3.560.000

Observaciones: De este presupuesto total corresponden sólo 190.082,64 €/año, IVA excluido, al CANON FIJO ANUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO.

Financiado con fondos de la UE :

No

IVA(s) del presupuesto del contrato:

Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios:

Concepto: Anexo 2. Precios unitarios materiales, suministro de material técnico, maquinaria y mano de obra.
CPV: Trabajos diversos de pavimentación

Precio con IVA: 163.962,75
 Precio sin IVA: 135.506,41
 Concepto: Anexo 3. Precios unitarios de unidades de obra completas
 CPV: Trabajos diversos de pavimentación
 Precio con IVA: 61.733,26
 Precio sin IVA: 51.018,23

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Certificado de acuerdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ANEXO 2_precios unitarios.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO 2 PPT
 Nombre del fichero: ANEXO 2_precios unitarios.xlsx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO 2 PPT
 Nombre del fichero: ANEXO 3_unidades obra.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO 3 PPT
 Nombre del fichero: ANEXO 3 unidades obra.xls
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO 3 PPT
 Nombre del fichero: ANEXO 4 Personal.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO 4 PPT
 Nombre del fichero: INFORME NECESIDAD_.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: INFORME DE NECESIDAD
 Nombre del fichero: INFORME NECESIDAD_.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: INFORME NECESIDAD
 Nombre del fichero: ANEXOS al PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS PCAP
 Nombre del fichero: 618_21 ANEXOS al PCAP.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PPT FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	04/08/2021 18:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	23/07/2021 13:30
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: SOBRE A Fecha de apertura: 25/08/2021 10:30 Pública: No Lugar: Sala de Gobierno
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: SOBRE C (acto publico).Los/as interesados en asistir a la apertura pública del sobre C deberán remitir un correo electrónico a la dirección contratacion@galdakao.net con 1 hora de antelación a la apertura. De esta manera se les enviará el enlace para que accedan a la videoconferencia a través de ZOOM Fecha de apertura: 15/09/2021 10:30 Pública: Sí Lugar: Videoconferencia mediante ZOOM Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Tras la apertura del sobre A, si no hubiera nada que subsanar, a continuación se procedería a la apertura del sobre B (acto publico).Los/as interesados en asistir a la apertura pública del sobre B deberán remitir un correo electrónico a la dirección contratacion@galdakao.net con 12 horas de antelación a la apertura. De esta manera se les enviará el enlace para que accedan a la videoconferencia a través de ZOOM Fecha de apertura: 25/08/2021 11:30 Pública: Sí Lugar: Videoconferencia mediante ZOOM Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA A+B Fichero: 20210826_ACTA MESA A Y B FIRMADA.pdf Descripción: INFORME SOBRE B Fichero: 20210903_Txosten teknikoa_2021_618_Sobre B_Valoracion_Tabla completa.pdf Descripción: ACTA MESA SOBRE C Fichero: 20210915_ACTA MESA C 618-2021].pdf Descripción: ACTA MESA 29/09/2021 Fichero: 2021-0072 (ACTA MESA aclaración).pdf Descripción: INFORME SOBRE C Fichero: 20211006_Txostena_Txosten teknikoa_2021_618_i1 valoracion sobre C.pdf Descripción: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACION

Fichero: 2021-0082 [ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACION].pdf

Otros: Concepto: CONSULTAS
Fichero: CONSULTA PRESENTADA.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 152.066,11
Precio con IVA: 184.000
Plazo (meses): 48

Precios unitarios:

Concepto: Anexo 2. Precios unitarios materiales, suministro de material técnico, maquinaria y mano de obra.

Precio sin IVA: 125.533,01
Precio con IVA: 151.894,94
Plazo (meses): 48

Concepto: Anexo 3. Precios unitarios de unidades de obra completas

Precio sin IVA: 36.161,25
Precio con IVA: 43.755,11
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 25/11/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 28/12/2021
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BELAKO LANAK,SLU
Precio sin IVA: 152.066,11
Precio con IVA: 184.000

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 20210826_ACTA MESA A Y B FIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: ACTA MESA SOBRE A + B
Nombre del fichero: 20210915_ACTA MESA C 618-2021].pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: ACTA MESA SOBRE C
Nombre del fichero: 20210903_Txosten teknikoa_2021_618_Sobre B_Valoracion_Tabla completa.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: INFORME SOBRE B
Nombre del fichero: 618_2021 Adjudicación contrato mantenimiento conservación espacio.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 618/2021729_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U0002054
Razón Social: BELAKO LANAK,SLU
F. Firma Empresa / Formalización: 28/12/2021
F. Firma Admin.: 28/12/2021

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 184.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 01/02/2026
Fecha finalización: 31/12/2027
Referencia número expediente: 5930/2027
Observaciones: Desde el 1 de febrero de 2026 hasta el 31 de enero de 2027 (ambos incluidos).

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 2021/S 131-347318

Número de anuncio de formalización en el DOUE: 2022/S 005-008569

Recurso