

Oinarrizko proiektua eta egikaritze-proiektua idazteko eta beste azterlan tekniko osagarri batzuk egiteko zerbitzuak, eta Lasarteko Atsobakar adinekoen egoitza handitzeko obrak zuzentzekoak (Atsobakar etorbidea, z.g.).

Lehen argitalpenaren data: 2021/07/07 10:36

Azken argitalpenaren data: 2024/10/15 11:00

Espedientea: 2021/00043

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 327.346,58

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 396.089,36

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Oinarrizko proiektua eta egikaritze-proiektua idazteko eta beste azterlan tekniko osagarri batzuk egiteko zerbitzuak, eta Lasarteko Atsobakar adinekoen egoitza handitzeko obrak zuzentzekoak (Atsobakar etorbidea, z.g.).

Espedientea: 2021/00043

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazionalak Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: 9/2017ko legearen 71.artikulua
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua

Kontratazio-organoa: Diputatuen Kotsailua

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Maika Delgado Vallejo
Helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián(Gipuzkoa)
Web-helbidea: <http://www.gipuzkoa.eus/>
Helbide elektronikoa: mdelgado@gipuzkoa.eus
Telefonoa: +34 943112695

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Ana Crespo Nieto
Funtzioa: Ordezko
Izena: Agustín Aduriz Tellaetxe
Funtzioa: Ordezko
Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea
Funtzioa: Besterik
Izena: Jon Iribar Goenaga
Funtzioa: Besterik
Izena: María Carmen Delgado Vallejo
Funtzioa: Idazkari
Izena: Imanole Iñake Eizmendi Galarza
Funtzioa: Ordezko
Izena: Yolanda Cengotita Blanco
Funtzioa: Ordezko

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia
Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Herria: Donostia-San Sebastián
Posta-kodea: 20004
Helbide elektronikoa: gipuzkoa@gipuzkoa.eus
Web-helbidea: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak
Nagusia: Bai

CPV: 71520000-9 - Obrak ikuskatzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	5
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	- Azken hiru urteetako urteko negozio-bolumena. Nahikotzat joko da bolumen handieneko urteko negozio-zifra kontratuaren balio zenbatetsiaren parekoa izatea gutxienez (327.346,58 euro, BEZik gabe). Merkataritza Erregistroan edo dagokion erregistro ofizialean aurkeztutako urteko kontuen bidez egiaztatuko da. Kontuak erregistro ofizialetan aurkeztera behartuta ez dauden enpresaburuek kontabilitate-liburuak aurkeztu ahal izango dituzte, egiaztatzeko beste modu gisa, behar bezala legeztatuta. - Lanbide-arriskuengatik kalte-ordainen aseguru bat dagoela egiaztatzen duen agiria, lizitazioaren oinarritzko aurrekontuaren berdina edo handiagoa (396.346,58, BEZa barne). Gainera, aseguru hori berritzeko edo luzatzeko konpromisoa ere aurkeztu beharko dute, kontratua gauzatzen den bitartean estaldura mantenduko dela bermatzeko. Lizitatzaiileak edo hautagaiak baldintza hori bete duela ulertuko da, baldin eta bere eskaintzaren bidez eskatzen den aseguru esleitzeko konpromiso loteslea

hartzten badu. Konpromiso hori plegu honen 33.2 klausulan aipatzen den hamar egun balioduneko epean bete beharko du.

Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):

bolumen handieneko urteko negozio-zifra kontratuaren balio zenbatetsiaren parekoa izatea gutxienez (327.346,58 euro, BEZik gabe).

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :

Bai

Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:

.1.- Proiektuak idazteko zerbitzuak. Talde teknikoa, gutxienez, zehazten diren lanpostuek osatuko dute: instalazioetako arkitektoa eta ingeniaria edo ingeniari tekniko espezialista, gaitasun tekniko profesionalaren egiaztagiri honekin: 1) - Arkitektoa edo baliokidea Goi-mailako Hezkuntzaren Europako Esparruan (GHEE): Ekipamendu publiko/pribatu bat edo bizitegi-erabilera publikoa duen eraikin bat eraberritzeko, handitzeko edo berria eraikitzeo proiektua idatzi eta zuzendu dela egiaztatu beharko da, baldin eta haren exekuzio materialaren aurrekontua 3.000.000 eurokoa edo gehiagokoa izan bada, eta obra-amaierako dokumentazioa proposamenak aurkezteko epea amaitu aurreko bost urteetan onartu edo ikus-onetsi bada. 2) -ingeniari teknikoa edo baliokidea Goi-mailako Hezkuntzaren Europako Esparruan (GHEE): Ekipamendu publiko/pribatu bat edo bizitegi-erabilera publikoa duen eraikin bat eraberritzeko, handitzeko edo berria eraikitzeo instalazioak garatzeko eta kalkulatzeko proiektu bat idatzi duela egiaztatu beharko da, baldin eta haren exekuzio materialerako aurrekontua 3.000.000 eurokoa edo gehiagokoa izan bada, eta haren instalazioak haren zuzendaritzapean eta dokumentu tekniko horretan oinarrituta gauzatu badira, eta haren obra-amaierako dokumentazioa aurreko bost urteetan onartu edo ikus-onetsi bada. Honako hauek aurkezteko epearen amaiera-data: Pertsona bera erreferentziatzeko eraikinaren instalazio guztien arduraduna izan dela egiaztatu beharko da. Instalazioak espezialitateen arabera arduradun desberdinei banatzea proposatzen bada, arduradun bakoitzak bere kabuz egiaztatuko du aurreko paragrafoan eskatutako baldintza betetzen dela. 3.2.- Obra-zuzendaritzako zerbitzuak. Talde teknikoa osatuko dute, gutxienez, proiektua idazteko zehaztutako lantalde teknikoan zehaztutako lanpostuek, arkitekto tekniko batek eta segurtasun- eta osasun-koordinatzaile batek, gaitasun tekniko profesionalaren egiaztagiri honekin: 3.2.1-GOI-HEZKUNTZAKO Europako Esparruaren (GHEE) barruko ARKITEKTU teknikoa edo baliokidea: 3.000.000 euroko edo gehiagoko egikaritze-aurrekontua duen ekipamendu publiko/pribatu bat edo bizitegi-erabilera publikoko eraikin bat eraberritzeko, handitzeko edo berria eraikitzeo obren zuzendaritza egiaztatu beharko da, baldin eta obren amaierako dokumentazioa proposamenak aurkezteko epea amaitu aurreko bost urteetan onartu edo ikus-onetsi bada. 3.2.2- ARKITEKTUA, arkitekto teknikoa edo baliokidea Goi-mailako Hezkuntzaren Europako Esparruan (GHEE), laneko arriskuen prebentzioari buruzko prestakuntza duena (segurtasun- eta osasun-koordinatzailea, laneko arriskuen prebentzioko teknikariaren prestakuntza duena): Obrak egikaritu bitartean, segurtasun- eta osasun-koordinazioko arduradunak egiaztatu beharko du eginkizun hori bera bete duela 3.000.000 euroko edo gehiagoko egikaritze-aurrekontua duen eraikin bat eraberritu, handitu edo berria eraikitzean, baldin eta haren obra-amaierako dokumentazioa proposamenak aurkezteko epea amaitu aurreko bost urteetan onetsi edo ikus-onetsi bada.

Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):

aurreko atalean adierazitakoa

Adjudikatze irizpideak:

Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):

Irizpidea: prezioa eta gaiari buruzko ezagutza
Ponderazioa: 52

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: hiri-ezarpena Ponderazioa: 4 Irizpidea: ingurumen-irizpideak Ponderazioa: 10 Irizpidea: ARKITEKTURA Ponderazioa: 28 Irizpidea: instalazioak Ponderazioa: 6
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Telefona: +34 943112695
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatuak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Bai

Fitxategiko oharrak: kontratuaren aldaketaren akordioa

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 327.346,58

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 327.346,58

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 396.089,36

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):** BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: adjudikazioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: zerbitzuko txostena.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Zerbitzuaren txostena
Fitxategiaren izena: Planos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: planoak
Fitxategiaren izena: OK pliegu administratiboak gazt183751..doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: AKAP EUSKERAZ
Fitxategiaren izena: OK pliegu administratiboak gazt183751..doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: OK PPT gazt183752.doc
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: DIPUTATUEN AKORDIOA.dot
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: OK PPT eus184390.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPT EUSKERAZ
Fitxategiaren izena: Erabakia ziurtatua.dot
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Kontratuaren aldaketa akordioa
Fitxategiaren izena: Zerbitzuko memoria.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: aldaketaren txostena

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/08/03 18:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: 1.artxiboaren irekiera
Irekitze-data: 2021/08/04 09:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: 3.artxiboaren irekiera publikoa
Irekitze-data: 2021/09/13 12:30
Publikoa: Bai
Lekua: teams aplikazioa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: pliegoak ikusi

Plikak irekitzea Balio-irritziak: Deskribapena: 2.artxiboaren irekiera
Irekitze-data: 2021/08/04 09:30
Publikoa: Ez
Lekua: teams aplikazioa eta txara ii
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: pliegoak ikus

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: 2.artxiboaren dokumentazio-onarpena
Fitxategia: 2.artxibo gazt.pdf
Deskribapena: NEURRIZ KANPOKO ESKAINTZAREN TXOSTENA ETA ADJUDIKAZIO-PROPOSAMENA
Fitxategia: ACTA GAZT.pdf
Deskribapena: EUSKERAZ AKTA
Fitxategia: AKTA EUSKERAZ.pdf
Deskribapena: F1 FITXEI BURUZKO TXOSTENA
Fitxategia: f1 balorazioa euskeraz.pdf
Deskribapena: FITXA F1 BURUZKO TXOSTENA, GAZTELANIAZ
Fitxategia: f1 balorazioa.gazt.pdf
Deskribapena: NEURRIZ KANPOKO ESKAINTZAREN GAINEKO TXOSTENA
Fitxategia: neurritz kanpoko gaineko txostena euskeraz.pdf
Deskribapena: NEURRIZ KANPOKO GAINEKO ESKAINTZA, GAZTELANIAZ
Fitxategia: informe oferta temeraria traducido.docx
Deskribapena: 2.artxiboaren dokumentazio-onarpena
Fitxategia: 2.artxiboa eusk.pdf
Deskribapena: acta apertura archivo 3
Fitxategia: 3.ARTXIBO.EUSK.pdf
Deskribapena: 3.artxiboaren irekiera-akta
Fitxategia: 3.ARTXIBO.GAZT.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Atsobakar zentrora bisita
Fitxategia: bisitak egiteko oharra.docx
Kontzeptua: AUTOCAD FORMATUAN PLANOAK
Fitxategia: FORMATO DWG.docx
Kontzeptua: TR PEOU memoria
Fitxategia: Memoria TR PEOU Noviembre 2019-2020.pdf
Kontzeptua: 1.eta 2.artxiboen akta
Fitxategia: 1.artxiboa.eusk.pdf
Kontzeptua: kontsulten argitalpena
Fitxategia: Lasarte_kontsultak.doc
Kontzeptua: 3.Artxiboa irekitzeko deialdia bertan behera uztea
Fitxategia: Eten egitea.pdf
Kontzeptua: 3.artxiboaren irekiera publikoa
Fitxategia: 3.artxiboaren irekiera publikoa.pdf
Kontzeptua: eskaintza teknioaren balorazio-txostena
Fitxategia: balorazio teknikoa p df.pdf
Kontzeptua: eskaintzak aurkezteko epea, argitaratzea
Fitxategia: 2021-00043.docx
Kontzeptua: 1.eta 2.artxiboen irekiera akta
Fitxategia: archivo 1.gazt.pdf
Kontzeptua: III. Eranskina erabileren eta aurreikusitako erabileren programa
Fitxategia: Anexolll_Programa_de_necesidades_atsobakar.docx

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatuzaileak: **Izen soziala:** ARKILAN ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/08/03

Izen soziala: ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/08/03

Izen soziala: ERROTU TALDEA, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/08/03

Izen soziala: UTE ARGENIA-TEKARK
Erregistro-data: 2021/08/03

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatuzaileen kop.: 4
Enpresa txiki eta ertaintatik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 4
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 6
Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 265.150,73
Prezioa, BEZarekin: 320.532,38
Epea (hilabeteak): 6

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/11/22
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2021/12/21
Epea: 6

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ESTUDIO
BELDARRAIN, S.L.P.
Prezioa, BEZ gabe: 265.150,73
Prezioa, BEZarekin: 320.532,38

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia:

Bai

Litekeena da kontratua
azpikontratatzea:

Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: adjudikazio sinatua.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiaren izena: Erabakia ziurtatua.dot
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: kontratuaren aldaketaren akordioa
Fitxategiaren izena: Sinatutako testua.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: ALDAKETAREN AKORDIOA
Fitxategiaren izena: kontratu sinatua.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: KONTRATU SINATUA

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2021/000431162_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20890943
Izen soziala: ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2021/12/21
Admin. sina. D: 2021/12/21

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 9.618,1
Epea luzatzea: 3
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2022/05/17
Amaiera-data: 2022/05/17
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 2021/00043

Laguntzen zenbatekoa: 22.297,85
Epea luzatzea: 1
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2024/06/11
Amaiera-data: 2024/07/31
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 2021/00043

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: 562d7824-b9c3-4ea9-b7d9-e61dbf557c70-01
EBAO (eskuz sartzea): Aldizkari zk.: 129-343084
Argitaratze-data: 2021/07/07

Bidalketa-data: 2021/07/02

Errekurtsoa