

Contratación mediante procedimiento abierto simplificado obra de Rehabilitación casa consistorial de Urkabustaiz FASE 1ª: Adecuación de la planta primera de la kultur-etxea para el traslado provisional del Ayuntamiento

Fecha de la primera publicación: 16/07/2021 11:50

Fecha de la última publicación: 19/07/2021 09:25

Expediente: 2021/214

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Abierto / Plazo de presentación

Presupuesto del contrato sin IVA: 167491.11

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urkabustaiz

Entidad impulsora: P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación mediante procedimiento abierto simplificado obra de Rehabilitación casa consistorial de Urkabustaiz FASE 1ª: Adecuación de la planta primera de la kultur-etxea para el traslado provisional del Ayuntamiento
Expediente:	2021/214
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Abierto / Plazo de presentación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	Adecuación de la planta primera de la casa de cultura para el uso administrativo que permita su uso como ayuntamiento
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urkabustaiz
Entidad impulsora:	P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntameinto de Urkabustaiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: MARÍA LUISA VELASCO IRUSTA.SECRETARIA-INTERVENTORA Dirección: PLAZA MUNICIPAL, 2. IZARRA

Email: infor@urkabustaiz.eus
Teléfono: +34 945437080
Fax: +34 945437288

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: JON TOÑA. TÉCNICO MEDIO AMBIENTE
Dirección: Plaza municipal, 2. 01440 Izarra(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.urkabustaiz.eus>
Email: infor@urkabustaiz.eus
Teléfono: +34 945437080
Nombre y Apellidos: SERGIO ARAITOARRO RAMOS. ARQUITECTO
Dirección: Plaza municipal, 2. 01440 Izarra(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.urkabustaiz.eus>
Email: infor@urkabustaiz.eus
Teléfono: +34 945437080
Nombre y Apellidos: IÑAKI RUIZ DE ARKAUTE ALEGRIA. ARQUITECTO TÉCNICO
Dirección: Plaza municipal, 2. 01440 Izarra(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.urkabustaiz.eus>
Email: infor@urkabustaiz.eus
Teléfono: +34 945437080

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: JOSÉ CRUZ ZABALA URTARAN
Función: Idazkari
Nombre: MARIA ORO LACONCHA SAENZ DE LAFUENTE
Función: Besterik
Nombre: OIANKO ORTIZ BIGURI
Función: Besterik
Nombre: María Luisa Velasco Irusta
Función: Besterik
Nombre: Xabier Álvarezde Arcaya Fernández de Landa
Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 39100000-3 - Mobiliario
Principal: No
CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	Obligatoriedad de estar inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o en el Registro Oficial de la Comunidad Autónoma
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	LOTE 1: Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 202.133,07. LOTE 2: Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 49.103,94 euros.

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	<p>a) Relación de las obras ejecutadas LOTE 1: Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, avalada por certificados de buena ejecución, se requerirá que el importe individual de al menos una de las obras sea como mínimo igual o superior al 70% de al valor estimado del presente contrato. Los certificados de buena ejecución de las obras incluidas en la relación cuyo destinatario fuese una entidad del sector público podrán ser comunicados directamente al órgano de contratación, por la entidad contratante de las obras. Si el licitador o licitadora acredita estar en posesión de la clasificación vigente en el grupo C –edificaciones-, subgrupos 4 –albañilería, revocos y revestidos- y 8 –carpintería de madera, Categoría 1 –obra general- no deberá acreditar su solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional para contratar. LOTE 2: Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, avalada por certificados de buena ejecución, e y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término, y se requerirá que el importe individual de al menos una de las obras sea como mínimo igual o superior al 70% de al valor estimado del presente contrato. Si el licitador o licitadora acredita estar en posesión de la clasificación vigente en el grupo J –instalaciones mecánicas-, subgrupo 2-de ventilación, calefacción y climatización- y Categoría 1- instalaciones- no deberá acreditar su solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional para contratar.</p>
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	<p>Criterio: OFERTA ECONÓMICA. MEJOR PRECIO OFERTADO Ponderación: 60</p>
Número previsto de candidatos:	0
Número mínimo de candidatos:	0
Número máximo de candidatos:	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	<p>Dirección: www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080 Fax: +34 945437288 Email: info@urkabustaiz.eus</p>
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	<p>Descripción: Español Descripción: Euskera</p>

**o las solicitudes de
participacion:**

**Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico:**

No

**Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta:**

Meses

**(a partir de la recepción
de ofertas):**

2

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

No

**Se trata de contratos
periódicos :**

No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 167491.11

Presupuesto del contrato sin IVA: 167491.11

Presupuesto del contrato con IVA: 202664.24

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: LOTE 1 Y LOTE 2. VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS. ANEXOS VII
CPV: Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Precio con IVA: 202664.24
Precio sin IVA: 167491.11

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% PRECIO FINAL OFERTADO, EXCLUIDO EL IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: APROBACIÓN PLIEGOS LICITACION REHABILITACIÓN CASA CONSISTORIAL DE URKABUSTAIZ FASE I.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS ADMINSTRATIVAS PARTICULARES REHABILITACIÓN CASA CONSISTORIAL FASE I.29 JUNIO 2021.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.adecuación P1
Kultura-etxe AYUNTAMIENTO URKABUSTAIZ(1).pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 01 anexos I - DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 02 anexo II - Modelo Criterios Juicio de
Valor.LOTE 1.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 06 anexo VI - Control y Seguimiento Obras.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 02 anexo II - Modelo Criterios Juicio de
Valor.LOTE 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: anexo III - Cumplimiento Condiciones Especiales
de Ejecución.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 anexo IV - Proposición Económica.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 05 anexo V - Criterios Forma Automatica - Plazo
Garantia-Ejecucion.LOTE 1.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07 LOTE-1 OBRA GENERAL.PRECIOS
UNITARIOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07. LOTE-1 OBRA GENERAL - Resumen
PRESUPUESTO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07. LOTE-2 MOBILIARIO - Resumen
PRESUPUESTO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07. LOTE-2 MOBILIARIO -PRECIOS
UNITARIOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 05 anexo V - Criterios Forma Automatica - Plazo
Garantia-Ejecucion.LOTE 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20210424 PPTO descompuestos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 00 indice anexos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20210424 PLANOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20210424 PPTO mediciones.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20210424 MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica

Lotes

Lotes:

Objeto del contrato: Contratación
mediante procedimiento abierto
simplificado obra de Rehabilitación
casa consistorial de Urkabustaiz
FASE 1ª: Adecuación de la

planta primera de la kultur-etxea
para el traslado provisional del
Ayuntamiento
Valor estimado: 134755.15
Presupuesto del contrato sin
IVA: 134755.15
Presupuesto del contrato con
IVA: 163053.73
Financiado con fondos de la UE: No
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 4
Criterios de
adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's

CPV: 45213150-9 - Trabajos
de construcción de edificios de
oficinas

Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio

Ponderación: 60

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

Precios unitarios

Concepto: LOTE 1 Y LOTE 2.
VER PLIEGO DE CLAUSULAS
ADMINISTRATIVAS. ANEXOS VII
CPV: Trabajos de construcción de
edificios de oficinas

Precio con IVA: 202664.24

Precio sin IVA: 167491.11

Objeto del contrato: Contratación
mediante procedimiento abierto
simplificado obra de Rehabilitación
casa consistorial de Urkabustaiz
FASE 1ª: Adecuación de la
planta primera de la kultur-etxea
para el traslado provisional del
Ayuntamiento
Valor estimado: 32735.96

Presupuesto del contrato sin IVA: 32735.96
Presupuesto del contrato con IVA: 39610.51
Financiado con fondos de la UE: No
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 4
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's

CPV: 39100000-3 - Mobiliario
Principal: No

CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: precio
Ponderación: 60

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Precios unitarios

Concepto: LOTE 1 Y LOTE 2.
VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS. ANEXOS VII
CPV: Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Precio con IVA: 202664.24
Precio sin IVA: 167491.11

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27/08/2021 23:59

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO B
"PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN
CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA"
Fecha de apertura: 03/09/2021 13:00
Pública: Sí
Lugar: SALÓN DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE
URKABUSTAIZ

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: APERTURA DE ARCHIVO ELECTRÓNICO
A"DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y PROPOSICIÓN
PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR
Fecha de apertura: 01/09/2021 10:30
Pública: Sí
Lugar: SALÓN DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE
URKABUSTAIZ

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso