# Servicio de Limpieza de las Oficinas Territoriales de Gipuzkoa de VISESA y ALOKABIDE - Contrato reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social y empresas de inserción

**Fecha de la primera publicación:** 09/07/2021 09:36

**Fecha de la última publicación:** 08/09/2021 08:25

**Expediente:** CON-2021-SE-0213

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 14.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 16.940

**Poder adjudicador:** VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

**Entidad impulsora:** A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Servicio de Limpieza de las Oficinas Territoriales de Gipuzkoa de VISESA y ALOKABIDE - Contrato reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social y empresas de inserción |
| **Expediente:** | CON-2021-SE-0213 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |

| | |
|---|---|
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto Simplificado |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. |
| **Entidad impulsora:** | A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales |
| **Organo contratación:** | Director/a General de VISESA |
| **Entidad tramitadora:** | A20306775 - Departamento Jurídico |
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - VISESA |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Vivienda y servicios comunitarios |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Raquel Arana<br>Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz<br>Dirección Web: http://www.visesa.eus |

Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

**Contacto Técnico:**
Nombre y Apellidos: Roberto Ibarzabal
Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: http://www.visesa.eus
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

**Componente de la mesa/ comité:**
Nombre: Raquel Arana Garay
Función: Idazkari
Nombre: Ivan Estevez Monje
Función: Ordezko
Nombre: Nerea Molina Gaueca
Función: Ordezko
Nombre: Paz Torquemada Alonso Torquemada Alonso
Función: Besterik
Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA
Función: Besterik
Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona
Función: Besterik

**Quorum minimo de apertura:**
2

**Otras personas con acceso a documentacion:**
Nombre: Pilar Barrón
Función: Besterik
Nombre: Montaña Bravo Romero
Función: Besterik

**Órgano de recurso:**
Descripción: Consejero de Planificación Territorial Vivienda y Transportes.
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: No

**El contrato es adjudicado por una central de compras:**
No

## Objeto del contrato

**CPV's: :**
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No

| | |
|---|---|
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES212<br>Principal: Sí<br>Descripción: Gipuzkoa |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 1 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 2 |
| **Descripción de las prórrogas:** | Hasta 2 prórrogas de un año cada una hasta un total máximo de 3 años |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |

| | |
|---|---|
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Oferta Económica. Precio Anual.<br>Ponderación: 70 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Plan de Trabajo<br>Ponderación: 10<br>Criterio: Sobreprestaciones.<br>Ponderación: 10<br>Criterio: Criterios ambientales.<br>Ponderación: 5<br>Criterio: Criterios mejora igualdad<br>Ponderación: 5 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:** | Dirección: Registro telemático de licitación electrónica.<br>Dirección Web: http://www.visesa.eus<br>Teléfono: +34 945214050<br>Email: concursos@visesa.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:** | Meses |
| **(a partir de la recepción de ofertas):** | 6 |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No |

Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** Sí

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Observaciones:** Contrato reservado de conformidad con la D.A. 4ª LCSP: 1. a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social regulados el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobada mediante Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración 2. a Empresas de inserción, reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

**Calendario de entrega de bienes, realización de las obras o prestación de los servicios:** La fecha de inicio del contrato será el 4 de septiembre de 2021.

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 42.000

| | |
|---|---|
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 14.000 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 16.940 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

**Ficheros:**

Nombre del fichero: pcap servicios simplificado LIMPIEZA DONOSTI.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: LIMPIEZA GIPUZKOA ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Pliego Técnico.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Modelo de decl resp y oferta.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición economica
Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: informe de necesidad.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: LIMPIEZA OAC GIPUZKOA- resolución.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Plano planta Errotaburu tras ampliacion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos
Nombre del fichero: Informe de insuficiencia de medios firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: informe de insuficiencia de medios

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de** | 26/07/2021 10:00 |

| | |
|---|---|
| **ofertas o solicitudes de participación:** | |
| **Apertura de plicas Sobre único:** | Descripción: Apertura sobre único<br>Fecha de apertura: 26/07/2021 12:00<br>Pública: No<br>Lugar: Oficinas centrales de VISESA Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz.<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa de contratación. Se dará publicidad al acto mediante publicación del acta. |
| **Acuerdos de la mesa/ comité:** | Descripción: acta de apertura y propuesta de adjudicación<br>Fichero: ACTA APERTURA DE PLICAS Y PROPUESTA ADJUDICACION.pdf |

## Gestión de ofertas

| | |
|---|---|
| **Empresas Licitadoras:** | Razón Social: HAZLAN IRUN, S.L.<br>Fecha registro: 22/07/2021 |

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 1 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 1 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 1 |
| **Resolución:** | Plazo (meses): 12<br>Estado: Adjudicación<br>**Oferta Adjudicataria:** Oferta base<br>Precio sin IVA: 13.104<br>Precio con IVA: 15.855<br>Plazo (meses): 12<br>**Adjudicación:**<br>Fecha adjudicación: 10/08/2021<br>Tipo plazo: Meses<br>Fecha inicio plazo: 10/08/2021<br>Plazo: 12<br>**Empresa Adjudicataria:**<br>Razón social: HAZLAN IRUN, S.L.<br>Precio sin IVA: 13.104<br>Precio con IVA: 15.855<br>Lugar de ejecución principal en la UE: Sí |

**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

| | |
|---|---|
| Principal: | Sí |
| Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: | No |

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: ACTA APERTURA DE PLICAS Y PROPUESTA ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

## Contrato

Código del contrato: CON-2021-SE-0213352_00000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75115063
Razón Social: HAZLAN IRUN, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 30/08/2021
F. Firma Admin.: 30/08/2021

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso