

Contratación del servicio de mantenimiento, conservación, reparación y mejora de espacios públicos, mobiliario, edificios, emergenciaS y otros trabajos específicos a realizar en Loiu

Fecha de la primera publicación: 13/09/2019 08:21

Fecha de la última publicación: 28/05/2026 15:20

Expediente: B903-2019-00013

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 169.575

Presupuesto del contrato con IVA: 205.185,75

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Loiu

Entidad impulsora: P4806800A - Ayuntamiento de Loiu

Dirección web de Licitación electrónica: <http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B903-2019-00013>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación del servicio de mantenimiento, conservación, reparación y mejora de espacios públicos, mobiliario, edificios, emergenciaS y otros trabajos específicos a realizar en Loiu

Expediente: B903-2019-00013

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Motivos de exclusión: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Servicios

Recurso (Expediente recurrido): Sí

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : No

Dirección web de Licitación electrónica: <http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B903-2019-00013>

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Dirección del perfil del comprador (URL): <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Loiu

Entidad impulsora: P4806800A - Ayuntamiento de Loiu

Organo contratación: Alcalde

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Dirección: Herriko Plaza, 1. 48180 Loiu (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.loiu.eus>
Email: idadkaria.loiu@bizkaia.org
Teléfono: +34 944712310

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48009
Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica del licitador Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Licitación electrónica Dirección Web: http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B903-2019-00013 Teléfono: +34 944712310 Email: idazkaria.loiu@bizkaia.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: ACTA APERTURA SOBRE 1

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 310.887,5

Presupuesto del contrato sin IVA: 169.575

Presupuesto del contrato con IVA: 205.185,75

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Precios unitarios:	Concepto: Coste total servicio CPV: Servicios de reparación y mantenimiento Precio con IVA: 205.185,75 Precio sin IVA: 169.575
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: aprobacion contratacion _10092019_135750.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: DEUC.rar Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: ACLARACIONES PLIEGOS CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: AVISO LICITADORES.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: NUEVO ANEXO II PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: NUEVO PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: NUEVO PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS MODIFICADO Nombre del fichero: NUEVO PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/11/2019 13:30
--	------------------

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: ACTA APERTURA SOBRE 3
Fecha de apertura: 10/12/2019 10:30
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE LOIU
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: ACTA APERTURA SOBRE 1
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE 1.pdf
Descripción: ACTA APERTURA SOBRE 2
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE 2.pdf
Descripción: acta mesa valoración sobre 2
Fichero: acta mesa contratación valoración sobre 2.pdf
Descripción: anexo I valoración sobre 2
Fichero: Anexo I Valoración sobre 2.xlsx
Descripción: ACTA APERTURA SOBRE 3
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE 3.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 144.138,75

Precio con IVA: 174.407,89

Precios unitarios:

Concepto: Coste total servicio

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 19/12/2019

Tipo plazo: Años

Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.

Precio sin IVA: 144.138,75

Precio con IVA: 174.407,89

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Contrato

Código del contrato: B903-2019-00013623_000000000000000000000001

Estado Contrato: Pdte. firma administración

CIF: A48119036

Razón Social: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 58.135,96

Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 15/12/2022

Fecha finalización: 31/01/2024

Referencia número expediente: B903-2019-00013

Observaciones: 1ª prórroga

Importe de la prórroga: 43.601,97

Incremento del Plazo: 9

Fecha resolución: 31/01/2025

Fecha finalización: 31/10/2025

Referencia número expediente: B903-2019-00013

Observaciones: Prórroga forzosa

Importe de la prórroga: 58.135,96

Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 29/11/2023

Fecha finalización: 31/01/2025

Referencia número expediente: B903-2019-00013

Observaciones: 2ª prórroga

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2019/S 179-436422

Recurso