

Contrato privado de arrendamiento de local para su uso como KZGUNEA

Fecha de la primera publicación: 19/08/2021 18:30

Fecha de la última publicación: 22/09/2021 08:55

Expediente: 27/2021

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 52.800

Presupuesto del contrato con IVA: 63.888

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Santurtzi

Entidad impulsora: P4809500D - Ayuntamiento de Santurtzi

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato privado de arrendamiento de local para su uso como KZGUNEA
Expediente:	27/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Santurtzi
Entidad impulsora:	P4809500D - Ayuntamiento de Santurtzi
Organo contratación:	Concejal Delegado de Impulso Económico
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación Dirección: Avda. Murrieta, 6 -48980 Santurtzi (Bizkaia) Dirección Web: http://www.santurtzi.eus Email: contratacion@santurtzi.eus Teléfono: +34 944205800
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Área de Hacienda y Promoción Económica Dirección: Avenida Murrieta, 6.48980 Santurtzi (Bizkaia) Dirección Web: http://www.santurtzi.eus Email: contratacion@santurtzi.eus Teléfono: +34 944205800

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Francisco Javier Santana Ezquerria
 Función: Idazkari
 Nombre: Jose Maria Roldán Merino
 Función: Ordezko
 Nombre: Karite Eguren Izeta
 Función: Ordezko
 Nombre: Jose Miguel Paredes Cisneros
 Función: Besterik
 Nombre: Juan Ramón Rodríguez García
 Función: Besterik
 Nombre: Enrique Orrite Pinedo
 Función: Besterik
 Nombre: Jose Ignacio Salazar Arechalde
 Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

**Otras personas con
acceso a documentación:** Nombre: Jose Miguel Medrano Aguirre
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Alcaldesa
 Dirección Postal: Avda. Murrieta, 6
 Localidad: Santurtzi
 Código Postal: 48.980
 Email: contratacion@santurtzi.eus
 Dirección Web: http://www.santurtzi.eus
 Principal: Sí

**Información precisa sobre
el plazo de recurso:** Recurso potestativo de reposición en el plazo de 1 mes

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** Sí

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : No

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia: Al ser un contrato privado, excluido de la LCSP, no se fijan estos criterios

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso): Al ser un contrato privado, excluido de la LCSP, no se fijan estos niveles.

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : No

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia: Al ser un contrato privado, excluido de la LCSP, no se fijan estos criterios

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): Criterio: Los especificados en la carátula del Pliego de Condiciones
Ponderación: 51

Criterios de calidad (en su caso): Criterio: Los especificados en el Pliego de Condiciones
Ponderación: 49

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.santurtzi.eus>
Teléfono: +34 944205800
Email: contratacion@santurtzi.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta: Meses

(a partir de la recepción de ofertas): 2

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Las previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	52.800
Presupuesto del contrato sin IVA:	52.800
Presupuesto del contrato con IVA:	63.888
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: pliego advas. local.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
	Nombre del fichero: Memoria justificativa local.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa
	Nombre del fichero: Composición Mesa Contratación.pdf
	Tipo de fichero: Composición de mesa
	Nombre del fichero: decreto aprobación local.pdf
	Tipo de fichero: Aprobación del expediente
	Nombre del fichero: retención crédito local.pdf
	Tipo de fichero: Certificado existencia de crédito (documento contable A)
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: informe jurídico y NC secretario local.pdf
	Tipo de fichero: Informe Jurídico

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/09/2021 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Archivo A- Documentación Administrativa Fecha de apertura: 22/09/2021 09:30 Pública: No Lugar: Sala de reuniones planta baja Casa Consistorial
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Archivo C Criterios cuantificables por formulas - Visualización en directo vía streaming desde: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_santurtzi_es.html. Posteriormente se subirá el vídeo al anuncio Fecha de apertura: 29/09/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: Sala de reuniones de la casa consistorial. Planta baja. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación, concejalías y personas autorizadas por la presidencia.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Artxibo B- Características del inmueble ofertado Fecha de apertura: 22/09/2021 09:40 Pública: No Lugar: Sala de reuniones de la casa consistorial- planta baja Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación, concejalías y personas autorizadas por la presidencia. La apertura de estos archivos se realizará si fuera correcta la documentación de los archivos A

Otros: Concepto: Plazo de consultas: hasta las 13 horas del 7 de setiembre.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas
Resolución:	Estado: Desierto Oferta Adjudicataria: Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: decreto DESIERTO local.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso