Servicio de limpieza de los edificios públicos del Ayuntamiento de Balmaseda

Fecha de la primera publicación: 22/07/2021 12:30

Fecha de la última publicación: 06/10/2021 11:11

Expediente: CONT24/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 452.000

Presupuesto del contrato con IVA: 546.920

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Balmaseda

Entidad impulsora: P4810400D - Ayuntamiento de Balmaseda

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de los edificios públicos del Ayuntamiento de Balmaseda
Expediente:	CONT24/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Balmaseda
Entidad impulsora:	P4810400D - Ayuntamiento de Balmaseda
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P4810400D - Ayuntamiento de Balmaseda
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Balmaseda
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Luján Fernández Madariaga Dirección: Plaza San Severino, 1 Email: lujan@balmaseda.eus Teléfono: +34 946800000
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Gorka López Zabalbeitia Dirección: Plaza San Severino, 1.48800 Balmaseda(Bizkaia) Dirección Web: http://www.balmaseda.eus

	Email: gorka@balmaseda.eus Teléfono: +34 946800000
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mª Lujan Fernández Madariaga Función: Idazkari Nombre: María Amalia Urrutia Elorduy Función: Ordezko Nombre: Begoña Erkiaga Iribar Función: Besterik Nombre: Aitor Larrinaga García Función: Besterik
Quorum minimo de apertura:	2
Órgano de recurso:	Descripción: Organo Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gazteiz Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	2 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 80
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Sello de responsabilidad social corporativa Ponderación: 2 Criterio: Sistema de verificación y seguimiento de la ejecución del contrato Ponderación: 3 Criterio: Certificaciones en Calidad y/o Gestión Medio-Ambiental Ponderación: 5 Criterio: Política medioambiental Ponderación: 10
Número previsto de candidatos:	0
Número mínimo de candidatos:	0
Número máximo de candidatos:	0

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: Plaza San Severino, 1.48800 Balmaseda(Bizkaia) Dirección Web: http://www.balmaseda.eus Teléfono: +34 946800000 Email: lujan@balmaseda.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	904.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	452.000
Presupuesto del contrato con IVA:	546.920
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2021 07 22 Pliegos administrativos Limpieza edificios..pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Nombre del fichero: 2021 07 15 PCT LIMPIEZA EDIFICIOS 2021.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 26-2021 Informe necesidad e idoneidad Contrato Limpieza Edificios (09-07-2021).pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los edificios municipales
Valor estimado: 880.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 440.000
Presupuesto del contrato con IVA: 532.400

Financiado con fondos de la UE:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
Se aceptan variantes:	No

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:	Sí

Descripción de las prórrogas: 2 años
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios

Principal:	Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio
Ponderación: 80
Criterios de calidad (en su caso)
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213

Principal:	Sí

Descripción: Bizkaia

Objeto del contrato: Albergues, limpieza estándar
Valor estimado: 16.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 8.000
Presupuesto del contrato con IVA: 9.680
Financiado con fondos de la UE: No
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: 2 años
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio
Ponderación: 80

Criterios de calidad (en su caso)

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Objeto del contrato: Limpiezas especiales
Valor estimado: 8.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.000
Presupuesto del contrato con IVA: 4.840
Financiado con fondos de la UE: No
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: 2 años

Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos: 0
Número mínimo de candidatos: 0
Número máximo de candidatos: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio
Ponderación: 80

Criterios de calidad (en su caso)

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23/08/2021 08:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Sobre A
Fecha de apertura: 23/08/2021 12:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre B
Fecha de apertura: 24/08/2021 10:00
Pública: Sí
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE404.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: 3.- Acta
Fichero: 3.- Acta adjudicacion.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: 1.-Acta firmada.pdf
Descripción: Acta 2
Fichero: 2.-Acta Formulas.pdf

Otros: Concepto: Correccion de errores
Fichero: Corrección de errores.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ASCAN SERVICIOS URBANOS, S.L.
Fecha registro: 20/08/2021
Razón Social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES, S.L.U.
Fecha registro: 20/08/2021
Razón Social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES SLU
Fecha registro: 20/08/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Motivo de la no adjudicación: No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas

Resolución:

Lote: LOTE 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 23
Precio con IVA: 27,83

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/09/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 05/10/2021
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES, S.L.U.
Precio sin IVA: 23
Precio con IVA: 27,83
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 412.000
Precio con IVA: 498.520

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/09/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 05/10/2021
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES SLU
Precio sin IVA: 412.000
Precio con IVA: 498.520
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE 2
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2021 09 09 Adjudicación contrato limpieza edificios.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: CONT24/2021826_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: 3
LOTEA
CIF: B95221891
Razón Social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES, S.L.U.
F. Firma

Empresa /
Formalización: 05/10/2021
F.
Firma
Admin.: 05/10/2021
Código
del
contrato: CONT24/2021826_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 1
LOTEA
CIF: U0002101
Razón
Social: URBEGI
SERVICIOS
AUXILIARES
SLU
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 05/10/2021
F.
Firma
Admin.: 05/10/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 143-380619

Recurso