

La explotación del bar Plazape, local propiedad del Ayuntamiento de Beasain, junto con los baños y duchas públicas adyacentes, y la dinamización de la plaza (plaza azpia y Zubimuzu) y del mercado.

Fecha de la primera publicación: 30/07/2021 11:27

Fecha de la última publicación: 24/10/2025 09:42

Expediente: 2021BOCU0018

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 71.000

Presupuesto del contrato con IVA: 85.910

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Beasain

Entidad impulsora: P2002100B - Ayuntamiento de Beasain

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: La explotación del bar Plazape, local propiedad del Ayuntamiento de Beasain, junto con los baños y duchas públicas adyacentes, y la dinamización de la plaza (plaza azpia y Zubimuzu) y del mercado.

Expediente: 2021BOCU0018

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Beasain
Entidad impulsora:	P2002100B - Ayuntamiento de Beasain
Organo contratación:	Pleno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ana Amaya Gomez de Segura Solis
Dirección: Loinazko San Martin plaza, 1.20200 Beasain (Gipzukoa)
Dirección Web: <http://www.beasain.eus>
Email: udala@beasain.eus
Teléfono: +34 943028050

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: María de Iciar Aroztegui Apaolaza
Función: Secretario/a
Nombre: Lourdes Alegria Lasa
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Amaya Hidalgo Larrea
Función: Suplente
Nombre: Alfredo Gómez Varela
Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: Sí
CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: No
CPV: 92000000-1 - Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos
Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	Tres prórrogas de un año cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon en metálico Ponderación: 50

Criterios de calidad (en su caso):	<p>Criterio: Mejora de condiciones higiénico-sanitarias y estéticas del local, aseos y ducha. Ponderación: 15</p> <p>Criterio: Dinamización cultural y dinamización del mercado de las actividades indicadas en el Pliego Técnico 2.2.2 Ponderación: 35</p>
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	<p>Dirección: http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.beasain.eus Teléfono: +34 943028050 Email: udala@beasain.eus</p>
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	<p>Descripción: Español Descripción: Euskera</p>
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	<p>Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p>
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	- Favorecer la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar. - Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a las mujeres y el de larga duración. - Favorecer la formación en el lugar de trabajo.
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Prórroga contrato 2023
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	71.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	71.000
Presupuesto del contrato con IVA:	85.910
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio del contrato sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Carátula.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: espd-request(6).xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Txosten justifikatiboa.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Pliego Técnico.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliego Admvo..pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/08/2021 23:55

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador: 05/08/2021 13:45

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura archivo electrónico "A".
 Fecha de apertura: 30/08/2021 11:00
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico C
 Fecha de apertura: 17/09/2021 08:30
 Pública: Sí
 Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_es.html
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretaria e Interventora

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura archivo electrónico "B".
 Fecha de apertura: 06/09/2021 08:00
 Pública: No
 Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_es.html

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La secretaria y la interventora.

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta de la mesa de contratación 1
Fichero: 2021BOCU0018-012-001(2).pdf
Descripción: Acta de la mesa de contratación 2
Fichero: 2021BOCU0018-013-001.pdf
Descripción: Anexo I
Fichero: 2021BOCU0018-013-002.pdf
Descripción: Audio apertura archivo electrónico C
Fichero: PLAZAPE C KARTAZALA.mp4
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación 3
Fichero: 2021BOCU0018-015-002.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 12.500
Precio con IVA: 15.125
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 18/10/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 29/10/2021
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ARDOA ETA AZOKA S.L.
Precio sin IVA: 12.500
Precio con IVA: 15.125
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Luzapena 2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Prórroga contrato 2023
Nombre del fichero: Luzapena 2024.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Prórroga contrato 2024
Nombre del fichero: Luzapena 2025.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Prórroga contrato 2025
Nombre del fichero: Behin Betiko Esleipena - Adjudicación definitiva.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2021BOCU0018748_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75033126
Razón Social: ARDOA ETA AZOKA S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/10/2021
F. Firma Admin.: 29/10/2021
Contrato: Kontratua-1635504626483-6323439.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 71.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/10/2023
Fecha finalización: 29/10/2024
Referencia número expediente: 2021BOCU0018

Importe de la prórroga: 71.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/10/2024
Fecha finalización: 29/10/2025
Referencia número expediente: 2021BOCU0018

Importe de la prórroga: 71.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/10/2025
Fecha finalización: 29/10/2026
Referencia número expediente: 2021BOCU0018

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	02/10/2024
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso