

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, apertura, cierre, custodia y limpieza en los campos de futbol y boleras municipales años 2022 y 2023

Fecha de la primera publicación: 30/07/2021 14:50

Fecha de la última publicación: 05/12/2024 15:12

Expediente: 2021/CO_ASER/0100

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.824.085,36

Presupuesto del contrato con IVA: 2.207.143,28

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de zonas verdes, apertura, cierre, custodia y limpieza en los campos de futbol y boleras municipales años 2022 y 2023
Expediente:	2021/CO_ASER/0100
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Concejala-Delegada del Departamento de Deporte, Salud y Cooperación al desarrollo
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Manuel Pérez de Lazarraga
 Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org>
 Email: mlazarraga@vitoria-gasteiz.org
 Teléfono: +34 945161263

Órgano de recurso: Descripción: Ver pliego de cláusulas administrativas
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 77310000-6 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
 Principal: No
 CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos
 Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Fecha

Fecha inicio plazo:	01/01/2022
Fecha fin plazo:	31/12/2023
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	01/01/2024-31/12/2024
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Lote 1 Ponderación: 45 Criterio: Lote 2 Ponderación: 35
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616

Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	En el pliego de cláusulas administrativas particulares, en la cláusula 13.2.2 se regulan las condiciones especiales de ejecución de carácter medioambiental
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del	No

**personal asignado a la
ejecución del contrato:**

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 2.736.128,04

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 1.824.085,36

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 2.207.143,28

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5% del importe de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Subrogacion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_Ser-Sum.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Certificacion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 12.Deuc.zip

Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: PLIEGO TECNICO.ADJUNTO-1 PLANO INST DEPORTIVA BETOÑO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Manual Personal IIDMM 2021.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO TECNICO.ADJUNTO-2 PLANO INST DEPORTIVA OLARANBE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO TECNICO.ADJUNTO-3 CUADRO FRECUENCIAS ANUALES MANTENIMIENTO SISTEMAS RIEGO Y DRENAJE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO TECNICO.ADJUNTO-4 MODELO PARTE INCIDENCIA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego_Prescripciones_Tecnicas_Particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:

Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1:
Objeto del contrato: Lote1.
Instalaciones con campos deportivos de hierba artificial y boleras
Valor estimado: 1.478.569,74
Presupuesto del contrato sin IVA: 985.713,16
Presupuesto del contrato con IVA: 1.192.712,92
Financiado con fondos de la UE:

No

CPV's

CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos

Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal:

Sí

Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: 01/01/2024-31/12/2024	
Duración del lote: Fecha	
Fecha inicio plazo: 01/01/2022	
Fecha fin plazo: 31/12/2023	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Ver pliego de cláusulas administrativas
	Ponderación: 45
Identificador: Lote2	
Objeto del contrato: lote	
2:Instalaciones que incluyen campos deportivos de hierba natural	
Valor estimado: 1.257.558,3	
Presupuesto del contrato sin IVA: 838.372,2	
Presupuesto del contrato con IVA: 1.014.430,36	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 77310000-6 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
	Principal: No
	CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos
	Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES211
	Principal: Sí
	Descripción: Araba/Álava
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	

Prórrogas: Sí
 Descripción de las
 prórrogas: 01/01/2024-31/12/2024
 Duración del lote: Fecha
 Fecha inicio plazo: 01/01/2022
 Fecha fin plazo: 31/12/2023
 Criterios de
 adjudicación: Pluralidad de criterios
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en No
 forma de catálogos electrónicos o
 incluir un catálogo electrónico:
**Criterios relativos al coste (en
 caso de pluralidad de criterios)**
 Criterio: Ver pliego de cláusulas
 administrativas
 Ponderación: 35

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	10/09/2021 12:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	03/09/2021 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre 1 (acto no público) Fecha de apertura: 14/09/2021 12:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de sobres 3 (acto público) Fecha de apertura: 05/10/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre 2 (acto público) Fecha de apertura: 14/09/2021 12:01 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Plaza de España, 1 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA 14/09/2021 Fichero: ACTA MESA 14 SEP 21.pdf Descripción: ACTA MESA 05/10/2021

Fichero: ACTA MESA 5 OCT 21.pdf
Descripción: ACTA MESA 16/11/2021
Fichero: ACTA MESA 16 NOV 21.pdf

Otros: Concepto: Aviso a licitadores (02.09.2021).Dudas y respuestas
Fichero: Aviso a licitadores .Dudas y respuestas 2.09.2021.pdf
Concepto: Levantamiento suspension tramitacion LOTE 2: Resolucion del OARC de Euskadi de 23 de marzo de 2022
Fichero: Levantamiento suspension Lote 2..pdf
Concepto: Informe juicio de valor sobre 2
Fichero: Informe SOBRE 2 LOTE 1 y LOTE 2 CAMPOS FUTBOL def.pdf
Concepto: Recurso especial Lote 2. 17.01.2022
Fichero: Recurso especial en materia de contratacion Lote 2 Disport Eki.17.1.22.pdf
Concepto: Suspensión tramitación Lote 2 Recurso especial
Fichero: Suspension tramitacion Lote 2 .recurso especial.pdf
Concepto: Acuerdo Junta Gobierno Local de 29.11.2024 resolucion Lote1 contrato campos futbol

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** DISPORT EKI, S.L.
Lote: Lote2
Fecha registro: 10/09/2021

Razón Social: DISPORT EKI, S.L.
Lote: Lote 1:
Fecha registro: 10/09/2021

Razón Social: AITEKOMANAGEMENT, S.L.
Lote: Lote 1:
Fecha registro: 10/09/2021

Razón Social: LANKIDE SERVICIOS EMPRESARIALES
Lote: Lote2
Fecha registro: 10/09/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Lote: Lote2

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 682.612

Precio con IVA: 825.960,52

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/12/2021

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/01/2022

Fecha fin plazo: 31/12/2023

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LANKIDE

SERVICIOS EMPRESARIALES

Precio sin IVA: 682.612

Precio con IVA: 825.960,52

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 1

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Ver pliego de cláusulas administrativas

Resolución:

Lote: Lote 1:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 866.573,59

Precio con IVA: 1.048.554,04

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/12/2021

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/01/2021

Fecha fin plazo: 31/12/2023

Empresa Adjudicataria:

Razón social: DISPORT EKI, S.L.

Precio sin IVA: 866.573,59

Precio con IVA: 1.048.554,04

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 1

Breve descripción de la parte del contrato que se

subcontratará: Ver pliego de
condiciones administrativas

Documentos resolución: Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Adjudicacion LOTE 1.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Adjudicacion LOTE 2 .pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Certificacion JGL-LOTE 2.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Certificacion JGL LOTE 1.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2021/CO_ASER/01001121_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote2
CIF: B01162973
Razón Social: LANKIDE SERVICIOS EMPRESARIALES
F. Firma Empresa / Formalización: 13/04/2022
F. Firma Admin.: 13/04/2022

Contrato

Código del contrato: 2021/CO_ASER/01001121_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1:
CIF: B01278571
Razón Social: DISPORT EKI, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 28/01/2022
F. Firma Admin.: 27/01/2022

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 467.277,02
Incremento del Plazo: 11
Fecha resolución: 22/12/2023
Fecha finalización: 31/12/2024
Referencia número expediente: 2021/CO_ASER/0103/L1

Importe de la prórroga: 287.741,51
Incremento del Plazo: 8
Fecha resolución: 22/12/2023
Fecha finalización: 31/12/2024
Referencia número expediente: 2021/CO_ASER/0103/L2

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Número de anuncio en el 2021/S 149-397410
DOUE anterior:
DOUE (introducción Nº Boletín: 2022/S 081-2188
manual): Fecha de publicación: 26/04/2022
Dirección Web: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:218827-2022:TEXT:ES:HTML>
Fecha de envío: 21/04/2022
Nº Boletín: 2021-3974
Fecha de publicación: 04/08/2021
Dirección Web: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:397410-2021:TEXT:ES:HTML>
Fecha de envío: 30/07/2021
Nº Boletín: 2022/S 027-0693
Fecha de publicación: 08/02/2022
Dirección Web: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:69320-2022:TEXT:ES:HTML>
Fecha de envío: 03/02/2022

Recurso