Servicio de limpieza interior en los edificios y dependencias municipales de Derio

Fecha de la primera publicación: 30/07/2021 12:51

Fecha de la última publicación: 02/03/2022 12:05

Expediente: 2021-CAD-15

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 404.842,82

Presupuesto del contrato con IVA: 489.859,82

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Derio

Entidad impulsora: P4803200G - Ayuntamiento de Derio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza interior en los edificios y dependencias municipales de Derio
Expediente:	2021-CAD-15
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Derio
Entidad impulsora:	P4803200G - Ayuntamiento de Derio
Organo contratación:	Alcaldesa
Entidad tramitadora:	P4803200G - Ayuntamiento de Derio
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Derio
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Alexander Marañón Dirección: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia) Dirección Web: http://www.deriokoudala.net Email: kontratazioa@deriokoudala.net Teléfono: +34 944541019 Nombre y Apellidos: Jose Luis Ruiz de Eguino Dirección: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia) Dirección Web: http://www.deriokoudala.net

Email: kontratazioa@deriokoudala.net
Teléfono: +34 944541019

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Rosa Santos Montes
Función: Idazkari
Nombre: Alexander Marañon Muñoz
Función: Ordezko
Nombre: Elixabete Zorrilla Bernardo
Función: Besterik
Nombre: Nuria Hernandez Soto
Función: Besterik
Nombre: Elena Robles Iruretagoiena
Función: Besterik

Quorum minimo de apertura: 2

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1 año de duración
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Se acreditará mediante el volumen anual de negocios de licitador, referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos, por un importe mínimo equivalente al presupuesto base de licitación.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Se acreditará mediante el volumen anual de negocios de licitador, referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos, por un importe mínimo equivalente al presupuesto base de licitación.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Declaración de ser adjudicataria, al menos, de un contrato de servicios similares al objeto del contrato en los tres últimos años. Al objeto de justificar este extremo, la empresa adjudicataria deberá presentar antes de la firma del contrato, certificaciones expedidas por el órgano competente de las Administraciones adjudicadoras de los correspondientes contratos.
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIOS UNITARIOS MANO DE OBRA, VEHICULO, MAQUINARIA Ponderación: 5 Criterio: BOLSA DE HORAS Ponderación: 10 Criterio: PRECIOS UNITARIOS ARTICULOS Ponderación: 5

	Criterio: PRECIO SERVICIO (LIMPIEZA+LIMPIACRISTALES) Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PRODUCTOS SOSTENIBLES Ponderación: 10 Criterio: MEMORIA TECNICA Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia) Dirección Web: http://www.deriokoudala.net Teléfono: +34 944541019 Email: kontratazioa@deriokoudala.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	607.264,23
Presupuesto del contrato sin IVA:	404.842,82
Presupuesto del contrato con IVA:	489.859,82
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva:	5% importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 5 PLIEGO CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 4 CARÁTULA LICITACION CONTRATO_signed.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 3 PLIEGO TECNICO.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 5.1 ANEXO I. PROPOSICION ECONOMICA.pdf Tipo de fichero: Modelo de proposición economica Nombre del fichero: 1 NECESIDAD DEL CONTRATO LIMPIEZA 2021R1 signed.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 8 DA 292-2021 APROBACIÓN EXP.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 6 INFORME DE LEGALIDAD_signed signed.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 5.2 ANEXO II. PRECIOS UNITARIOS.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 2 INFORME NO DIVISIÓN EN LOTES DEL CONTRATO DE LIMPIEZA 2021 signed.pdf Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	03/09/2021 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO Nº 1 Fecha de apertura: 07/09/2021 12:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3 Fecha de apertura: 26/10/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: El acto de apertura se emitirá vía streaming y podrá visualizarse desde: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_derio_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION- emisión vía streaming

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO Nº 2 Fecha de apertura: 07/09/2021 12:30 Pública: No Lugar: AYUNTAMIENTO DE DERIO Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA CONTRATACIÓN 07.09.2021 JUICIOS DE VALOR Fichero: ACTA 07.09.2021 ARCHIVO 2_signed_signed.pdf Descripción: ACTA MESA CONTRATACIÓN 07.09.2021 CAPACIDAD Y SOLVENCIA Fichero: ACTA 07.09.2021 ARCHIVO 1_signed_signed.pdf Descripción: ACTA MESA CONTRATACIÓN 26.10.2021 OFERTA ECONOMICA Y PRECIOS UNITARIOS Fichero: ACTA M. Contratación 26.10.2021 ARCHIVO C_signed_signed.pdf Descripción: ACTA MESA DE CONTRATACIÓN 16.11.2021 SOLICITUD ACLARACION Fichero: ACTA M. Contratación 16.11.2021 SOLICITUD DE ACLARACIONES _signed_signed.pdf Descripción: ACTA MESA CONTRATACIÓN 30.11.2021 PROPUESTA ADJUDICACION Fichero: ACTA M. Contratación 30.11.2021 PROPUESTA ADJUDICACIÓN CON INFORME PRECIOS UNITARIOS_signed_signed.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: ACLARACIONES Fecha aclaración: 01/09/2021 Fichero: 13 ACLARACIONES LICITACION 2021-CAD-15.pdf
Otros:	Concepto: VIDEO APERTURA ARCHIVO C Fichero: 2021-CAD-15.rar Concepto: VISITA EDIFICIOS MUNICIPALES Fichero: 12 2021-CAD-15 nota informativa visita instalaciones.pdf Concepto: INFORME VALORACIÓN MEMORIA TÉCNICA Fichero: INFORME JUICIO DE VALOR 2021-CAD-15.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: CLYMAGRUP JCT SL Fecha registro: 03/09/2021 Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - GIZATZEN S.A. Fecha registro: 03/09/2021 Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A. Fecha registro: 03/09/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 402.788,5
Precio con IVA: 487.374,08
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/12/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 28/03/2022
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIZATZEN S.A.
Precio sin IVA: 402.788,5
Precio con IVA: 487.374,08

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES213	
Descripción: Bizkaia	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 3 DA 483-2021 ce.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: ACTA 07.09.2021 ARCHIVO 1_signed_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código del contrato: 2021-CAD-15679_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A95889523
Razón Social: GIZATZEN S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 28/03/2022
F. Firma Admin.: 28/02/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 149-397249

Recurso