

Procedimiento de adjudicación de la prestación del servicio de limpieza y desinfección de centros escolares y edificios Municipales

Fecha de la primera publicación: 30/07/2021 14:36

Fecha de la última publicación: 11/01/2022 09:28

Expediente: 2021K1150005

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.128.510

Presupuesto del contrato con IVA: 1.365.497,1

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Hondarribia

Entidad impulsora: P2003700H - Ayuntamiento de Hondarribia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Procedimiento de adjudicación de la prestación del servicio de limpieza y desinfección de centros escolares y edificios Municipales
Expediente:	2021K1150005
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Hondarribia
Entidad impulsora:	P2003700H - Ayuntamiento de Hondarribia
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Técnico de contratación Dirección: Kale Nagusia 20, 20280 Hondarribia Dirección Web: http://www.hondarribia.eus Email: kontratazioa@hondarribia.eus Teléfono: +34 943111234
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arquitecto Dirección: Kale Nagusia, 20. 20280 Hondarribia (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.hondarribia.eus Email: hirigintza@hondarribia.eus

Teléfono: +34 943111408

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Aitor Iturralde Segurola
Función: Idazkari
Nombre: Jokin Babaze Aizpurua
Función: Ordezko
Nombre: MARIA LUISA IZQUIERDO MARCULETA
Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Órgano de contratación
Dirección Postal: Kale Nagusia, 20
Localidad: Hondarribia
Código Postal: 20.280
Principal: No
Descripción: Juzgado de lo contencioso-Administrativo
Dirección Postal: Teresa de Calcuta Plaza,1
Localidad: Donostia
Código Postal: 20.012
Principal: No
Descripción: Órgano Administrativo de recursos contractuales
Dirección Postal: 20012
Localidad: Gasteiz
Código Postal: 20.012
Email: oarc@euskadi.es
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y
ventanas
Principal: No
CPV: 90911100-7 - Servicios de limpieza de viviendas
Principal: No
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No
CPV: 90911300-9 - Servicios de limpieza de ventanas
Principal: No
CPV: 90912000-3 - Servicios de limpieza de estructuras tubulares por
chorro de arena o de perdigones
Principal: No
CPV: 90913000-0 - Servicios de limpieza de tanques y depósitos
Principal: No
CPV: 90913100-1 - Servicios de limpieza de tanques

Principal: No
CPV: 90913200-2 - Servicios de limpieza de depósitos
Principal: No
CPV: 90914000-7 - Servicios de limpieza de aparcamientos
Principal: No
CPV: 90915000-4 - Servicios de limpieza de hornos y chimeneas
Principal: No
CPV: 90916000-1 - Servicios de limpieza de equipos telefónicos
Principal: No
CPV: 90917000-8 - Servicios de limpieza de medios de transporte
Principal: No
CPV: 90918000-5 - Servicios de limpieza de cubos de basura
Principal: No
CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
Principal: No
CPV: 90919100-3 - Servicios de limpieza de equipo de oficina
Principal: No
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No
CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
Principal: No
CPV: 90920000-2 - Servicios de higienización de instalaciones
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Años

Plazo: 1

Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	4
Descripción de las prórrogas:	Un máximo de cuatro prórrogas de un año cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 50 Criterio: Bolsa de horas general Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización del servicio Ponderación: 15 Criterio: Medios humanos empleados en el servicio, planificación y optimización del servicio Ponderación: 10 Criterio: Medios materiales aportados para la realización del servicio Ponderación: 10 Criterio: Implementación del sistema de reciclaje selectivo Ponderación: 5 Criterio: Calidad del sistema de seguimiento y control del servicio y plan de comunicación con el Ayuntamiento Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Licitación electrónica, plataforma contratación pública Euskadi Dirección Web: http://www.hondarribia.eus Teléfono: +34 943111234 Email: kontratazioa@hondarribia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	Acuerdo Pleno Adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	5.642.550
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.128.510
Presupuesto del contrato con IVA:	1.365.497,1
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PA Limpieza-sello.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Plegu teknikoa - sello.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Pliego de condiciones Técnicas Nombre del fichero: Anexo I Precio totalidad servicio.docx
------------------	--

Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Observaciones del fichero: Anexo I, modelo proposición económica y bolsa de horas
Nombre del fichero: espd-request (14).xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC
Nombre del fichero: Informe Necesidad.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Observaciones del fichero: Informe de necesidad
Nombre del fichero: Acuerdo de Pleno.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Acuerdo Pleno aprobación expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	30/08/2021 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electrónico UNO Fecha de apertura: 31/08/2021 10:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura archivo electrónico C, se emitirá por streaming en la URL abajo indicada Fecha de apertura: 28/09/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_hondarribia_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Público
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo electrónico DOS Fecha de apertura: 02/09/2021 12:00 Pública: No Lugar: Reunión Telemática Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta apertura archivo electrónico B Fichero: Acta_Apertura_B.pdf Descripción: Acta apertura archivo electrónico C Fichero: Acta_C_Limpieza.pdf Descripción: Acta apertura archivo electrónico A Fichero: Acta_sobre_A.pdf Descripción: Acta propuesta de adjudicación Fichero: Acta_Prop_Adjud.pdf Descripción: Acta valoración archivo electrónico B Fichero: Acta_valora_B.pdf

Otros: Concepto: Informe propuesta adjudicación
Fichero: SOBRE C_2021K1150005MA04.pdf
Concepto: Informe oferta económica
Fichero: SOBRE C_2021K1150005MA03.pdf
Concepto: Informe Técnico valoración sobre B
Fichero: SOBRE B_informe valorac.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 30/08/2021
Razón Social: GARBIALDI, S.A.
Fecha registro: 30/08/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 968.331,76
Precio con IVA: 1.171.681,43
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/12/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 29/12/2021
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Precio sin IVA: 968.331,76
Precio con IVA: 1.171.681,43
Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea No
objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acuerdo Pleno Adjud.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Acuerdo Pleno Adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 2021K1150005488_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón
Social: ISS
FACILITY
SERVICES,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 29/12/2021
F.
Firma
Admin.: 29/12/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 149-397317

Recurso