

Limpieza de colegios públicos e instalaciones municipales, ubicados en el término municipal de Barakaldo

Fecha de la primera publicación: 30/09/2019 13:28

Fecha de la última publicación: 18/02/2022 13:49

Expediente: US301912.004

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 5.071.161,66

Presupuesto del contrato con IVA: 6.136.105,61

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Barakaldo

Entidad impulsora: P4801700H - Ayuntamiento de Barakaldo

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza de colegios públicos e instalaciones municipales, ubicados en el término municipal de Barakaldo
Expediente:	US301912.004
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Barakaldo
Entidad impulsora:	P4801700H - Ayuntamiento de Barakaldo
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P4801700H - Ayuntamiento de Barakaldo
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Barakaldo
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Servicio de Contratación y Suministros Dirección Web: http://www.barakaldo.eus Email: contratacion@barakaldo.org Teléfono: +34 944789433
Contacto Técnico:	Dirección: Jefe del Servicio Técnico de Servicios Municipales Dirección Web: http://www.barakaldo.eus Email: jmontesinos@barakaldo.org Teléfono: +34 944789141
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.barakaldo.eus>

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados Sí

en los pliegos de
 contratación :

**Criterios de solvencia
 indicados en los pliegos
 de contratación :** Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

**Criterios relativos al coste
 (en caso de pluralidad de
 criterios):** Criterio: Oferta económica
 Ponderación: 70

**Se utilizará subasta
 electrónica :** No

**Lugar de presentacion de
 las ofertas o solicitudes
 de participacion:** Dirección: Licitación electrónica
 Dirección Web: <http://www.kontratazioa.euskadi.eus>
 Teléfono: +34 945016298

**Lenguas en que pueden
 presentarse las ofertas
 o las solicitudes de
 participacion:** Descripción: Español
 Descripción: Euskera

**Las ofertas deben
 presentarse en forma de
 catálogos electrónicos
 o incluir un catálogo
 electrónico:** No

**Plazo mínimo durante el
 cual el licitador estará
 obligado a mantener la
 oferta:** Meses

**(a partir de la recepción
 de ofertas):** 2

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Sociales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones:

"El expediente US301912.004 es licitable únicamente de forma electrónica. Para poder enviar las ofertas de forma telemática, las empresas interesadas deberán disponer de un certificado de firma electrónica y acceder a la página <http://www.contratacion.euskadi.eus> dentro del apartado Licitación Electrónica. Si tienen cualquier duda pueden ponerse en contacto con el Servicio de Atención a Usuarios en el teléfono 945016298 que les ayudará a configurar sus equipos y realizar los envíos. Es recomendable hablar con ellos lo antes posible para realizar la configuración en los ordenadores y hacer una prueba antes del fin de plazo de presentación de ofertas del expediente."

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 5.324.719,74

Presupuesto del contrato sin IVA: 5.071.161,66

Presupuesto del contrato con IVA: 6.136.105,61

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Pliego Administrativo LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Pliego Administrativo LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Pliego Tecnico LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliego Tecnico LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Anexo 2 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo 1 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo 3 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Personal Subrogable ACTUALIZADO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal Subrogable ACTUALIZADO
 Nombre del fichero: Anexo 3 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo 2 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo 1 Pliego Tecnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Personal Subrogable ACTUALIZADO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal Subrogable ACTUALIZADO

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29/10/2019 13:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura de Plicas
Fórmulas: Fecha de apertura: 27/12/2019 12:00
 Pública: Sí
 Lugar: AYUNTAMIENTO DE BARAKALDO https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_barakaldo_es.html

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Aclaración al pliego:

- Aclaración: PREGUNTA 1
- Fichero: PREGUNTA 1.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 2
- Fichero: PREGUNTA 2.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 3
- Fichero: PREGUNTA 3.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 4
- Fichero: PREGUNTA 4-Listado superficies.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 4-Horarios centros
- Fichero: PREGUNTA 4-Horarios centros.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 4-Listado superficies
- Aclaración: PREGUNTA 5
- Fichero: PREGUNTA 5.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 5-Listado superficies
- Fichero: PREGUNTA 5-Listado superficies.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 6
- Fichero: PREGUNTA 6.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 7
- Fichero: PREGUNTA 7 - Listado de personal subrogable ACTUALIZADO.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 7- Listado de personal subrogable ACTUALIZADO
- Aclaración: PREGUNTA 8
- Fichero: PREGUNTA 8 - Listado de superficies.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 8 - Listado de superficies
- Aclaración: PREGUNTA 9
- Fichero: PREGUNTA 9.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 10
- Fichero: PREGUNTA 10.pdf
- Aclaración: PREGUNTA 11
- Fichero: PREGUNTA 11.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

- Razón Social: OPTIMA FACILITY SERVICES SL
- Razón Social: SACYR FACILITIES, S.A.
- Razón Social: CLEQUALI, S.L.
- Razón Social: PROCESOS INTEGRALES AL F.M.S., S.L.
- Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - GIZATZEN S.A.

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica: 0

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.792.247,77

Precio con IVA: 5.798.619,8

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/01/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CLEQUALI, S.L.

Precio sin IVA: 4.792.247,77

Precio con IVA: 5.798.619,8

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

No

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Contrato

Código

del

contrato: US301912.004598_000000000000000000000001

Estado

Contrato: Ejecución

CIF: B83463331

Razón

Social: CLEQUALI,

S.L.

Modificación

del

objeto:

Importe

de

la

prórroga: 147.351

Incremento

del

Plazo: 0

Tipo

modificacion: Modificado

Fecha
resolucion: 07/12/2021
Fecha
finalizacion: 28/02/2022

Importe
de
la
prórroga: 346.056,6
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificacion: Modificado
Fecha
resolucion: 17/02/2022
Fecha
finalizacion: 30/06/2022

Importe
de
la
prórroga: 334.550
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificacion:

Importe
de
la
prórroga: 538.984
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificacion:

Importe
de
la
prórroga: 6.798
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificacion: Modificado
Fecha
resolucion: 16/04/2021

Importe
de
la
prórroga: 333.032

Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificacion:

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2019/S 191-464447

Recurso