

Zigoitiko Udalaren titulartasuneko hiri-bizitegirako partzela kostu bidez besterentzea (Parrandarios kalea 6, Apodaka) (660 partzela, 1. poligonoa)

Lehen argitalpenaren data: 2021/08/02 13:35

Azken argitalpenaren data: 2022/02/15 09:16

Espedientea: 637/2021

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 100.826,45

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 122.000

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Zigoitiko Udalaren titulartasuneko hiri-bizitegirako partzela kostu bidez besterentzea (Parrandarios kalea 6, Apodaka) (660 partzela, 1. poligonoa)
Espedientea:	637/2021
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Pribatuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Erakunde izapidetzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Zigoitiko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: María Dolores Suárez Rodríguez Helbidea: Calle Bengolarra, 1, Ondategi, CP 01138, Zigoitia (Álava/Araba) Web-helbidea: www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: marilo@zigoitia.eus Telefona: +34 945464041
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Adolfo Moro Quintana

Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava)
Web-helbidea: <http://www.zigoitia.eus>
Helbide elektronikoa: arquitecto@zigoitia.eus
Telefona: +34 945464041

Mahai/batzordeko kidea: Izena: M^a Dolores Suarez Rodriguez
Funtzioa: Idazkari
Izena: Idoia Garcia Mimenza
Funtzioa: Ordezko
Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez
Funtzioa: Besterik
Izena: Javier Gorbeña García
Funtzioa: Besterik
Izena: Rakel Sáez de Cámara Aguirre
Funtzioa: Besterik

**Irekitzeko gutxienerako
quoruma:** 2

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Zigoitiko Udalaren Alkatetza
Posta helbidea: Calle Bengolarra, 1
Herria: Ondategi
Posta-kodea: 1.138
Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus
Web-helbidea: www.zigoitia.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 70000000-1 - Higiezin zerbitzuak
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Egunak
Epea:	1
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Preziorik altuena Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

elektroniko bat eduki behar dute:	
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxienerako epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide- kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	Lurzatiaren deskribapenari eta balorazioari buruzko txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez

Fakturazio elektronikoa Ez
onartuko da:

Ordainketa elektronikoa Ez
erabiliko da:

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 100.826,45

Kontratuaren 100.826,45
aurrekontua, BEZik gabe:

Kontratuaren 122.000
aurrekontua, BEZa barne:

EBren funtsekin Ez
finantzatuta :

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Informe técnico_Informe del arquitecto municipal de valoración de la parcela 660 del polígono 1 de Apodaka (3).pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Lurzatiaren deskribapenari eta balorazioari buruzko txostena
Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2021-0405 [Resolución de Alcaldía de aprobación de expediente de enajenación de parcela 660 del polígono 1 de Apodaka de titularidad municipal].pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte 2021/10/13 23:59
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2021/10/21 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxea, Bengolarra kalea 1, Ondategi

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: B gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2021/10/21 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE070.SDP>
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa:
Kontratazio Mahaia 2021eko urriaren 21ean eratuko da, 10: 00etan, eta "a" gutun-azalak irekiko ditu eta gutun-azal horietan jasotako administrazio-agiriak kalifikatuko ditu. Beharrezkoa izanez gero, Mahaiak 3 egun balioduneko epea emango dio pertsona edo erakunde lizitatzailerari, aurkeztutako dokumentazioan antzemandako akats edo omisio zuzentzaileak zuzen ditzan. Ondoren, eskaintza ekonomikoak jasotzen dituzten "B" gutun-azalak ireki eta aztertuko ditu.

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A eta B artxibo elektronikoen irekitze akta eta esleipen proposamena
Fitxategia: Acta de la Mesa de Contratación de apertura de los archivos electrónicos A y B y propuesta de adjudicación-parcela 660 del polígono 1 de Apodaka (1).pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Besterentzeko esleipen ebazpenaren zuzentzeko ebazpena
Fitxategia: DEKRETUA 2022-0077 [Resolución de Alcaldía de subsanación de la Resolución de adjudicación de la parcela 660 del polígono 1 de Apodaka].pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: Aitor Lozano Dominguez
Erregistro-data: 2021/10/13

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 3
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 108.769,42

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZarekin: 131.611
Epea (hilabeteak): 3

Adjudikazioaren data: 2021/11/04
Epe-mota: Data
Epearen hasiera-data: 2021/11/04
Epearen amaiera-data: 2021/11/04

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: Aitor Lozano Dominguez
Prezioa, BEZ gabe: 108.769,42
Prezioa, BEZarekin: 131.611
Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2021-0567 [Resolución de Alcaldía de adjudicación de la enajenación de la parcela 660 del polígono 1 de Apodaka] (1).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
kodea: 637/2021704_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: 72846237Q
Izen
soziala: Aitor
Lozano
Dominguez
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2021/11/04
Admin.
sina.
D: 2021/11/04

Publicaciones

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Argitaratze-data: 2021/08/02
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Recurso