

## Garbiketa zerbitzua emateko esparru-akordioa, 2020, 2021 eta 2022 urteetan

Lehen argitalpenaren data: 2019/11/21 17:54

Azken argitalpenaren data: 2022/12/01 13:03

Espedientea: 2019/009/074/07

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 18.107.955,26

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 21.910.625,86

Botere adjudikatzailea: Bizkaiko Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P4800000D - Bizkaiko Kontratazio Zentral Forala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/009/074/07>

---

### Introducción

|                                       |                                                                            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Kontratuaren xedea:                   | Garbiketa zerbitzua emateko esparru-akordioa, 2020, 2021 eta 2022 urteetan |
| Espedientea:                          | 2019/009/074/07                                                            |
| Kontratu txikia:                      | Ez                                                                         |
| Covid-19aren kudeaketarako kontratua: | Ez                                                                         |
| Esparru-akordioa:                     | Bai                                                                        |
| Eskuratzeko sistema dinamikoa :       | Ez                                                                         |
| Baterako kontratazioa :               | Ez                                                                         |

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Tramitazioa:** Arrunta

**Adjudikazio-prozedura:** Irekia

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Eragileak:** Operadore bakarra

**Errekurtsoa:** Bai

**Lizitazio elektronikoa :** Bai

**KPE lizitazioa :** Ez

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** <https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/009/074/07>

**Komunikazioa:** Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

**Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** Ez

**Eroslearen profilaren helbidea (URL):** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

## Organismos

**Botere adjudikatzailerak:** Bizkaiko Foru Aldundia

**Erakunde sustatzailea:** P4800000D - Bizkaiko Kontratazio Zentral Forala

**Kontratazio-organoa:** Bizkaiko Foru Aldundia

**Erakunde izapidetzailea:** P4800000D - Bizkaiko Kontratazio Zentral Forala

**Botere mota:** Erankundea/eskualdeko edo tokiko bulegoa

**Jarduera nagusia:** Zerbitzu publiko orokorrak

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Administrazio-harremana:</b>                          | Helbidea: Central de Contratación Foral de Bizkaia<br>Web-helbidea: <a href="http://www.bizkaia.eus">http://www.bizkaia.eus</a><br>Helbide elektronikoa: <a href="mailto:central.contratacion@bizkaia.eus">central.contratacion@bizkaia.eus</a><br>Telefonoa: +34 944067894<br>Faxa: +34 944067819             |
| <b>Harreman teknikoa:</b>                                | Helbidea: Hurtado de Amezaga 6 (entrada por Canciller Ayala)<br>Web-helbidea: <a href="http://www.bizkaia.eus">http://www.bizkaia.eus</a><br>Helbide elektronikoa: <a href="mailto:central.contratacion@bizkaia.eus">central.contratacion@bizkaia.eus</a><br>Telefonoa: +34 944067894<br>Faxa: +34 944067819   |
| <b>Errekurtso-organoa:</b>                               | Deskribapena: Bizkaiko Kontratuei buruzko errekurtsoen auzitegi administratibo forala<br>Posta helbidea: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)<br>Herria: Bilbao<br>Posta-kodea: 48009<br>Web-helbidea: <a href="http://www.bizkaia.eus">http://www.bizkaia.eus</a><br>Nagusia: Bai |
| <b>Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:</b> | Bai                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Objeto del contrato

|                                                                              |                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>CPVak :</b>                                                               | CPV: 90910000-9 - Garbiketa-zerbitzuak<br>Nagusia: Bai     |
| <b>Gauzatze-leku nagusia EBN :</b>                                           | Bai                                                        |
| <b>Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:</b>                                 | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| <b>Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua</b> | Bai                                                        |
| <b>Sortaka zatitzea:</b>                                                     | Ez                                                         |
| <b>Aldaerak onartzen dira:</b>                                               | Ez                                                         |
| <b>Aukerak onartzen dira :</b>                                               | Ez                                                         |
| <b>Prezio unitarioak :</b>                                                   | Ez                                                         |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pleguak eskuratzeko modua:</b>                                             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                            |
| <b>Kontratuaren iraupena:</b>                                                 | Urteak                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Epea:</b>                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Luzapenak :</b>                                                            | Bai                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Luzapenen kopurua:</b>                                                     | 1                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Luzapenen deskribapena:</b>                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :</b>                   | Ez                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b> | Ez                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:</b>                  | MODO UNO: Por medio de la siguiente clasificación Grupo U, subgrupo 1, categoría 5 o D MODO DOS: Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluido                                 |
| <b>Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):</b>               | Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a 6.035.985,09 euros (IVA excluido)                                                                                        |
| <b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>                 | Ez                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:</b>                  | MODO UNO: Por medio de la siguiente clasificación Grupo U, subgrupo 1, categoría 5 o D MODO DOS: Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. |
| <b>Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):</b>               | Requisito mínimo: el importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos servicios, serán igual o superior a 3.017.992,54 euros (IVA excluido)             |
| <b>Adjudikatzeko irizpideak:</b>                                              | Hainbat irizpide                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):</b>      | Irizpidea: Garbiketa zerbitzuaren eskaintza ekonomikoa<br>Ponderazioa: 30<br>Irizpidea: Lanen eta osagarrizko zerbitzuen eskaintza ekonomikoa<br>Ponderazioa: 5                                                                      |

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kalitate-irizpideak (badagokio):</b>                                                                          | Irizpidea: Erantzuteko denborak hobetzea (gorabeherei lotuta)<br>Ponderazioa: 7<br>Irizpidea: Erantzuteko denborak hobetzea (lanei eta osagarritzko zerbitzuei lotuta)<br>Ponderazioa: 3<br>Irizpidea: Behin betiko langileen portzentajea kontratzearen konpromisoa<br>Ponderazioa: 5<br>Irizpidea: Errelebo-kontratuak egitearen konpromisoa<br>Ponderazioa: 5<br>Irizpidea: Foru Liburutegiaren lan metologia eta garbiketa plana<br>Ponderazioa: 20<br>Irizpidea: Antolaketa eta baliabideen erabilgarritasuna<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Zerbitzua ematearen metodologia eta plana<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Zerbitzuaren ikerketa teknikoa<br>Ponderazioa: 5 |
| <b>Enkante elektronikoa erabiliko da :</b>                                                                       | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:</b>                                                  | Helbidea: Plataforma de Licitación de la Diputación Foral de Bizkaia<br>Web-helbidea: <a href="http://www.bizkaia.eus/contratacion">http://www.bizkaia.eus/contratacion</a><br>Telefonoa: +34 944067894<br>Faxa: +34 944067819<br>Helbide elektronikoa: <a href="mailto:central.contratacion@bizkaia.eus">central.contratacion@bizkaia.eus</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:</b>                           | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :</b> | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):</b>             | 2 Hilabeteak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Klausula bereziak:</b>                                                                                        | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**Lantegi babestuetarako  
erreserbatua:**

Ez

**Enplegu babestuko  
programa batean  
egikaritzeko:**

Ez

**Kontratua gauzatzean  
bete beharreko  
baldintzak.:**

Ikusi PTPren 24 atala, KABaren S atala eta KABren 10.14 atala.

**Nahitaezkoa da  
kontratua betearazteko  
adjudikatutako langileen  
izenak eta lanbide-  
kualifikazioak ematea:**

Ez

**Oharrak:**

Lizitazio elektronikoari buruzko espediente bat da. Eskaintzak aurkezteko, bide-izen hauei jarraitu behar diezu: Eskaintzak aurkezteko aplikazioa: <http://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp> Eskaintzaren eskema: <https://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/licitacion/solicitud?numexpediente=2019/009/074/07> Aplikazioari buruzko eskuliburua: [http://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/resources/manual\\_bfa\\_eu.pdf](http://apps.bizkaia.eus/sede-dipubiz/resources/manual_bfa_eu.pdf)

**Aldizkako kontratuak  
dira :**

Ez

**Eskari elektronikoa  
erabiliko da.:**

Ez

**Fakturazio elektronikoa  
onartuko da:**

Bai

**Ordainketa elektronikoa  
erabiliko da:**

Ez

## Datos económicos

**Zenbatetsitako balioa:** 28.972.728,42

**Kontratuaren  
aurrekontua, BEZik gabe:** 18.107.955,26

**Kontratuaren  
aurrekontua, BEZa barne:** 21.910.625,86

**EBren funtsekin  
finantzatuta :**

Ez

**Kontratuko  
aurrekontuaren BEZa(k):**

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

## Ficheros

**Fitxategiak:** Fitxategiaren izena: PCAP.pdf  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 7 - Estudio técnico del servicio.xlsm  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 6 - Vehículos.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 5 - Maquinaria adicional.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 4 - Locales y almacenes.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 3 - Oferta económica de los trabajos y servicios complementarios.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 2 - Mejora de tiempos de resolución.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: Tabla 1 - Oferta económica del servicio de limpieza.xlsx  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiaren izena: PPT.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria  
 Fitxategiaren izena: Anexo 2 - Frecuencias mínimas de tareas.xlsx  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria  
 Fitxategiaren izena: Mesa CCFB.pdf  
 Fitxategi mota: Mahaiaren osaera  
 Fitxategiaren izena: 2019-009-074-07.xml  
 Fitxategi mota: EKAB  
 Fitxategiaren izena: MEMORIA JUSTIFICATIVA SERVICIO DE LIMPIEZA 20191108.pdf  
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria  
 Fitxategiaren izena: Iniciacion limpieza.pdf  
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea  
 Fitxategiaren izena: Anexo LOPD.pdf  
 Fitxategi mota: Beste batzuk  
**Prestatzeko jarduketak:** Fitxategiaren izena: Necesidad de contratación e insuficiencia de medios servicio limpieza.pdf  
 Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2019/12/23 12:00

**Plikak irekitzea Formulak:** Deskribapena: B GUTUN-AZALAREN IREKIERA  
Irekitze-data: 2020/02/27 10:00  
Publikoa: Bai  
Lekua: Plika aretoa, Hurtado de Amézaga, 6 (Aiala Kantzillerraren kaleko sarrera), 48008- BILBO  
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

**Plikak irekitzea Balio-iritziak:** Deskribapena: C gutun-azalaren irekiera  
Irekitze-data: 2020/01/23 10:00  
Publikoa: Ez  
Lekua: Bizkaiko Foru Aldundiaren Plika Aretoa Hurtado Ametzaga 6 (sarrera Aiala Kantzillerraren kaletik) 48008 Bilbao  
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** Deskribapena: A gutunazalaren akta  
Fitxategia: Acta sobre A.pdf

**Zuzenketak:** Enpresa: OPTIMA FACILITY SERVICES SL  
Enpresaren helbide elektronikoa: migracion@ejie.eus  
Arrazoa: A gutun-azalaren dokumentazioa zuzentzea  
Jakinarazita:  
Ez  
Fitxategia: Requerimiento sobre A.pdf

**Beste batzuk:** Kontzeptua: Azalpen-saioa eta bisitak - Azalpen saioa eta bisitak egiketo datak  
Fitxategia: Visitas.pdf  
Kontzeptua: 7. taularen azalpena - 7. taularen azalpena  
Fitxategia: Tabla 7.pdf  
Kontzeptua: Okerren zuzenketa - C gutunazalaren okerren zuzenketa  
Fitxategia: Corrección errores sobre C.pdf  
Kontzeptua: TXOSTEN TEKNIKOA C GUTUN AZALA - C gutun-azalaren txosten teknika  
Fitxategia: Informe sobre C Limpieza 21022020.pdf.pdf  
Kontzeptua: TXOSTEN TEKNIKOA B GUTUN AZALA - B gutun-azalaren txosten teknika  
Fitxategia: Informe conclusión AM Limpieza R02.pdf  
Kontzeptua: Aldaketa  
Fitxategia: Acuerdo modificado 1.pdf  
Kontzeptua: Luzapena  
Fitxategia: Prórroga AM limpieza.pdf

## Gestión de ofertas

**Enpresa lizitatzailerak:** Izen soziala: OPTIMA FACILITY SERVICES SL  
Izen soziala: LIMCAMAR SL  
Izen soziala: GARBIALDI, S.A.

## Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 3  
Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.: 1  
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0  
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0  
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3  
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa  
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 17.825.142,59  
Prezioa, BEZarekin: 21.568.422,52

### Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2020/06/02  
Epe-mota: Urteak  
Epea: 3

### Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: OPTIMA  
FACILITY SERVICES SL  
Prezioa, BEZ gabe: 17.825.142,59  
Prezioa, BEZarekin: 21.568.422,52  
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

### Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES213  
Deskribapena: Bizkaia  
Nagusia: Ez  
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: Acuerdo de adjudicación.pdf  
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

## Contrato

## Publicaciones

Kontratatzailerearen profilean argitaratu: Bai  
Automatikoki argitaratu: Ez  
EBAOn:

**ABAOko iragarki zenbakia** 2019/S 226-554703  
**(20XX/S XXX-XXXXXX)**  
**baino lehenagokoa:**  
**ABAOko formalizazio-** 2020/S 187-451541  
**iragarkiaren zenbakia**  
**(20XX/S XXX-XXXXXX):**  
**EBAO (eskuz sartzea):** Aldizkari zk.: 2019/S 226-5547  
Argitaratze-data: 2019/11/22  
Web-helbidea: <https://ted.europa.eu/TED/notice/udl?uri=TED:NOTICE:554703-2019:TEXT:ES:HTML>  
Bidalketa-data: 2019/11/19  
Aldizkari zk.: 2020/S 187-4515  
Argitaratze-data: 2020/09/25  
Web-helbidea: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:451571-2020:TEXT:ES:HTML>  
Bidalketa-data: 2020/09/21

## Recurso