Udalak TORRESOLO HAPOren 44. sektoreko 2B1 lurzatian duen partaidetza besterentzea, Leioan. (Independentzia Kalea, Torresolo 44. Sektoreko 2B1 lursaila).

Lehen argitalpenaren data: 2021/09/10 13:50

Azken argitalpenaren data: 2021/11/10 10:16

Espedientea: 16/2021-2075C

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 223.885,26

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 270.901,16

Botere adjudikatzailea: Leioako Udala

Erakunde sustatzailea: P4806400J - Leioako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Udalak TORRESOLO HAPOren 44. sektoreko 2B1 lurzatian duen partaidetza besterentzea, Leioan. (Independentzia Kalea, Torresolo 44. Sektoreko 2B1 lursaila).
Espedientea:	16/2021-2075C
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Pribatuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Leioako Udala
Erakunde sustatzailea:	P4806400J - Leioako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Erakunde izapidetzailea:	P4806400J - Leioako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Leioako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Alex Mendiola Castro Helbidea: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.leioa.net Helbide elektronikoa: erosketak@leioa.net Telefonoa: +34 944008000
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Alexander Mendiola Castro

	Funtzioa: Idazkari Izena: Eider Sarria Gutiérrez Funtzioa: Besterik Izena: Iban Rodriguez Etxebarria Funtzioa: Besterik Izena: CHIARA CAMARON PACHECO Funtzioa: Besterik
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 70123000-9 - Ondasun higiezinen salmenta Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Egunak

Epea:	45
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Esleipenaren/kontratuaren unean ordaindu beharreko ehunekoa hobetzea Ponderazioa: 25 Irizpidea: Kontratua sinatzeko epea hobetzea Ponderazioa: 5 Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa/Prezioa Ponderazioa: 70
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Plataforma de Licitación Electrónica de Euskadi Web-helbidea: http://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak

(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	223.885,26

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	223.885,26
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	270.901,16
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	Ondasunen tasazio-balioaren % 5
Behin betiko bermea:	Ez

Ficheros

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 09 Resolucion_inicio_Expediente_completo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01.2 PPT ANEXO II. PROYECTO DE REPARCELACIÓN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01.3 PPT ANEXO III. NOTA REGISTRAL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 03 CCC ENAJENACIÓN PARCELA TORRESOLO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01 PLIEGO_TECNICO_.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 01.1 PPT ANEXO I. CERTIFICADO CATASTRAL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01.4 PPT ANEXO IV. INFORME_DE_VALORACION.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02 PCAP ENAJENACIÓN PARCELA TORRESOLO .pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: espd-request.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 06 Resolución_aprob_pliegos.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2021/09/27 17:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Lehenengo artxiboa irekitzeko mahaia Irekitze-data: 2021/09/29 09:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2. artxiboaren irekitzeko mahaia Irekitze-data: 2021/09/29 09:10 Publikoa: Ez Lekua: Batzar aretoa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. eta 2. artxibo mahaiaren akta Fitxategia: 02 ACTA MESA Archivos 1 y 2.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzaileak:	Izen soziala: TIKOTOKI,S.L. Erregistro-data: 2021/09/24

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	
	Epea (hilabeteak): 1 Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza:	Oinarrizko eskaintza
	Prezioa, BEZ gabe: 223.885,26 Prezioa, BEZarekin: 270.901,16 Epea (hilabeteak): 1
Adjudikazioa:	
	Adjudikazioaren data: 2021/10/21 Epe-mota: Hilabeteak

Epearen hasiera-data: 2021/11/05
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: TIKOTOKI,S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 223.885,26
Prezioa, BEZarekin: 270.901,16
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 02 Resolucion_adjudicacion_TIKOTOKI.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren kodea: 16/2021-2075C703_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B39852090
Izen soziala: TIKOTOKI,S.L.
Enpres. sina.
D/
Formalizazioa: 2021/11/05
Admin. sina.
D: 2021/11/04

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2021/09/10
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Recurso