

Servicio de Limpieza de los Edificios Públicos Municipales

Fecha de la primera publicación: 22/10/2019 12:36

Fecha de la última publicación: 20/05/2025 13:46

Expediente: B032-2019-00006

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 452.018,82

Presupuesto del contrato con IVA: 546.942,77

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Elorrio

Entidad impulsora: P4803900B - Ayuntamiento de Elorrio

Dirección web de Licitación electrónica: <http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B032-2019-00006>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de Limpieza de los Edificios Públicos Municipales
Expediente:	B032-2019-00006
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B032-2019-00006
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Elorrio
Entidad impulsora:	P4803900B - Ayuntamiento de Elorrio
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Dirección: Herriko Plaza, z/g. 48230 Elorrio (Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.elorrio.eus>
 Email: libarrondo@elorrio.eus
 Teléfono: +34 946582712

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	--
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	--
Criterios de adjudicación:	Otros
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Herriko Plaza, z/g. 48230 Elorrio (Bizkaia) Dirección Web: http://www.elorrio.eus Teléfono: +34 946582712
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará	6 Meses

obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Si quiere recibir un correo electrónico de aviso de las notificaciones emitidas desde el ayuntamiento, deberá indicar en el portal del citado ayuntamiento, tras identificarse mediante certificado electrónico, el correo electrónico donde quiere recibir dichos avisos: Mi Ciudad -> Mis Suscripciones -> Mi Perfil. En caso de existencia de problemas técnicos a la hora de registrar la oferta, enviar la huella (transcrita) obtenida al cerrar la oferta en el programa, siempre dentro del plazo de presentación de ofertas, a la siguiente dirección de correo electrónica: elorrio@elorrio.eus Esta acción habilitará 24 horas añadidas para poder presentar la oferta. Se podrá bajar para la presentación de ofertas, la Aplicación a la que se refieren los pliegos: <https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp> Manual aplicación: http://www.elorrio.eus/_layouts/Docs/Manual_licitacion.pdf

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 2.310.094,09

Presupuesto del contrato sin IVA: 452.018,82

Presupuesto del contrato con IVA: 546.942,77

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 01.- PCAP SERVICIOS ABIERTO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 02.- Pliego Técnico.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Aclaración del Anexo III del Pliego Técnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Aclaración del Anexo III del Pliego Técnico
 Nombre del fichero: Subsanación Operaciones de Limpieza PISCINAS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: SUBSANACIÓN en las frecuencias de las operaciones de limpieza que no afecta al número de horas a la semana.
 Nombre del fichero: Acuerdo fin de huelga.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Acuerdo fin de huelga. Condiciones de las trabajadoras del servicio de limpieza de edificios públicos municipales del Ayuntamiento de Elorrio
 Nombre del fichero: Absentismo.pdf
 Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Porcentaje de Absentismo del personal adscrito al servicio
Nombre del fichero: Cálculo del Estudio Económico.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cálculo del Estudio Económico
Nombre del fichero: Condiciones económicas del personal a subrogar.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Condiciones económicas del personal a subrogar
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: RA PLEGUAK ONARTZEN.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

26/11/2019 14:00

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 04/12/2019 11:00
Pública: Sí
Lugar: Secretaría
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 27/11/2019 10:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Elorrio - Erdikoatxa gela
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta de la Mesa de contratación: Valoración sobre B
Fichero: 07.- Akta. B gutun-azaralen Balorazioa.pdf
Descripción: SOBRE A
Fichero: 07.- Akta A gutun azala.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Para que las empresas que estén interesadas en participar puedan examinar las instalaciones, se realizará una visita el día 29 de octubre de 2019 a partir de las 9:00 horas. Punto de encuentro: Servicio de Atención Ciudadana - SAC - Ayuntamiento de Elorrio.

Otros:

Concepto: MODIFICACIÓN CONTRATO
Fichero: Modificación contrato vestuarios y baños.pdf

Concepto: PRORROGA 2025
Fichero: 05 Ziurtagiria OB 2025 05 08 mozioa.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: SACYR FACILITIES, S.A.

Razón Social: EULEN, S.A.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.807.732,84
Precio con IVA: 2.187.356,74

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/12/2019
Tipo plazo: Años
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EULEN, S.A.

Precio sin IVA: 1.807.732,84

Precio con IVA: 2.187.356,74

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Servicio de limpieza ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: B032-2019-00006750_000000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A28517308
Razón Social: EULEN, S.A.

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	21/04/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso