Ejecución de las obras recogidas en el "Proyecto de Ejecución de la PARCELA C, situada en el ámbito 6.3.01 ALARDE del municipio de Irun, para10 VPO y sus respectivos anejos" redactado por la mercantil ARRUABARRENA GREEN H U.T.E. bajo los estándares PASSIVHAUS.

Fecha de la primera publicación: 04/10/2021 10:45

Fecha de la última publicación: 14/12/2021 17:40

Expediente: 2021PAOB01

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.366.276,6

Presupuesto del contrato con IVA: 1.502.904,26

Poder adjudicador: Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Entidad impulsora: A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de las obras recogidas en el "Proyecto de Ejecución de la PARCELA C, situada en el ámbito 6.3.01 ALARDE del municipio de Irun, para10 VPO y sus respectivos anejos" redactado por la mercantil ARRUABARRENA GREEN H U.T.E. bajo los estándares PASSIVHAUS.
Expediente:	2021PAOB01
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Entidad impulsora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Mesa contratación:	Mes de Contratación - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Iñaki Campo Esnaola Dirección: Iglesia, 6 bajo 20302 (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.irunvi.com Email: irunvi@irun.org Teléfono: +34 943505720
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Mikel Gurruchaga Recarte Dirección: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.irunvi.com Email: irunvi@irun.org Teléfono: +34 943505720
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñaki Campo Esnaola Función: Idazkari Nombre: Olatz Angulo Lacarta Función: Ordezko Nombre: Rebeca González Ramírez Función: Ordezko Nombre: Miguel Ángel Paez Escamendi Función: Ordezko Nombre: Cristina Martin López Función: Besterik Nombre: Idoia Yarza Sardón Función: Besterik Nombre: José Antonio Santano Clavero Función: Besterik
Quorum minimo de apertura:	2
Otras personas con acceso a documentacion:	Nombre: Mikel Gurruchaga Recarte Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: AYUNTAMIENTO DE IRUN Localidad: IRUN Código Postal: 20.302 Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: No CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	14
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras relativas a las garantías ofrecidas Ponderación: 8

Criterio: Estudios puntos críticos
Ponderación: 15
Criterio: Cláusulas de igualdad
Ponderación: 5
Criterio: Estudio del proyecto, Planificación Obra, Análisis oferta, planning y coherencia documentación
Ponderación: 15
Criterio: Otras alternativas y propuestas
Ponderación: 8
Criterio: Mejora garantía Servicio Postventa
Ponderación: 4

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion: Dirección: Presentación electrónica
Dirección Web: www.irunvi.com/es/transparencia/perfil-contratante/perfil-contratante-actual
Teléfono: +34 943505720
Email: irunvi@irun.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta: Meses

(a partir de la recepción de ofertas): 6

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

	Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	"PROGRAMA TRABAJO"
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.776.159,59
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.366.276,6
Presupuesto del contrato con IVA:	1.502.904,26
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto de adjudicación (PEC sin IVA)

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 4_Pliego CAP.zip
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 3_Caratula.zip
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 5_DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 2_Memoria justificativa.zip
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 1_Aprobación expediente.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PROGRAMA TRABAJO.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: "PROGRAMA TRABAJO"
Nombre del fichero: PLANTILLA PRESUPUESTO.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: "PLANTILLA PRESUPUESTO"
Nombre del fichero: Calificación provisional VPO GV.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Calificación provisional Gobierno Vasco VPO
Nombre del fichero: 9_Declaracion ZPAE.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Declaración Zona de Protección Acústica Especial
Nombre del fichero: 9_Autorizacion AESA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Autorización AESA
Nombre del fichero: 7_Telecomunicaciones.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto telecomunicaciones
Nombre del fichero: 8_Licencia construccion 10VPO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Licencia de construcción
Nombre del fichero: 6_P_EJECUCION.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto Ejecución Arruabarrena Green H UTE

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/11/2021 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre A- Capacidad para contratar Fecha de apertura: 09/11/2021 12:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre B - Oferta económica y criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas Fecha de apertura: 23/11/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: IRUNVI Iglesia,6-bajo 20302-IRUN (GIPUZKOA) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Cláusulas 10 y 11 de Pliego de cláusulas administrativas
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre C - Criterios cuya aplicación requiere realizar un juicio de valor Fecha de apertura: 15/11/2021 08:30 Pública: No Lugar: IRUNVI - calle Iglesia nº 6 - bajo. Irun (Gipuzkoa). Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros mesa de contratación.
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaración sobre la documentación de los sobres A y B. Se facilitan dos archivos para su cumplimentación y presentación, en el apartado "Ficheros". Fecha aclaración: 20/10/2021 Fichero: Aclaración sobres .pdf
Otros:	Concepto: Acuerdo consejo Administración declaración desierto Fichero: Acuerdo consejo Desierto.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Acuerdo consejo Desierto.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso