

Obra de urbanización de la primera fase del polígono industrial SAUI 2 en Valdegovía (Álava)

Fecha de la primera publicación: 21/10/2021 10:00

Fecha de la última publicación: 23/12/2021 10:53

Expediente: 24/2021

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 330.752,97

Presupuesto del contrato con IVA: 400.211,09

Poder adjudicador: Alava Agencia de Desarrollo, S.A.

Entidad impulsora: A01103118 - Álava Agencia de Desarrollo, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obra de urbanización de la primera fase del polígono industrial SAUI 2 en Valdegovía (Álava)
Expediente:	24/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Alava Agencia de Desarrollo, S.A.
Entidad impulsora:	A01103118 - Álava Agencia de Desarrollo, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01103118 - Álava Agencia de Desarrollo, S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Álava Agencia de Desarrollo, S.A.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de actividad:	Promoción Empresarial
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Arantxa Pinedo Dirección: C/ Landazuri 15, bajo Email: arantxa@aad.eus Teléfono: +34 945158070

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Mar Vergara
 Dirección: Landázuri, 15 bajo 01008 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.aad.eus>
 Email: mar@aad.eus
 Teléfono: +34 945158070

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Arantxa Pinedo Ibáñez
 Función: Idazkari
 Nombre: M^a Mar Vergara Gastiain
 Función: Besterik
 Nombre: JULIO GUINEA MARTIN
 Función: Besterik
 Nombre: Eduardo Barbara Gutiérrez
 Función: Besterik
 Nombre: Román Santamaría Aranzabal
 Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Titular del Departamento Desarrollo Económico,
 Innovación y Reto Demográfico de D.F.A.
 Localidad: Vitoria - Gasteiz
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45211360-0 - Trabajos de construcción de desarrollo urbano
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al importe de 330.752,97 € (IVA excluido). El volumen anual de negocios se acreditará mediante las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el registro mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. Los certificados de buena ejecución de las obras incluidas en la relación cuyo destinatario fuese una entidad del sector público podrán ser comunicados directamente al órgano de contratación por la entidad contratante de las obras. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se acudirá al CPV, atendiendo a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. Como mínimo se exigirá haber ejecutado, en los últimos cinco años, una obra de naturaleza similar e importe igual o superior a 330.752,97 € (IVA excluido).
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de los trabajos Ponderación: 15 Criterio: Memoria Técnica Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: La presentación de ofertas será por medios electrónicos (disposición adicional 15 LCSP) Dirección Web: http://www.aad.eus Teléfono: +34 945158070 Email: arantxa@aad.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 330.752,97

Presupuesto del contrato sin IVA: 330.752,97

Presupuesto del contrato con IVA: 400.211,09

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: Obra completa
Denominación: Obra completa
CPV: Trabajos de construcción de desarrollo urbano
Precio con IVA: 400.211,09

Precio sin IVA: 330.752,97

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PLIEGO OBRAS ABIERTO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: CUADRO CARACTERISTICAS (2).pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: ANEXOS.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PROYECTO URBANIZACION FASE 1 SAUI2 VALDEGOVIA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria técnica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/11/2021 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: DEUC
 Fecha de apertura: 17/11/2021 09:00
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Acto apertura Sobre A
 Fecha de apertura: 02/12/2021 14:00
 Pública: Sí
 Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_AAD_es.htm
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Acto apertura Sobre B. Requisitos técnicos
 Fecha de apertura: 18/11/2021 09:00
 Pública: No
 Lugar: Oficinas de Álava Agencia de Desarrollo
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa

Otros: Concepto: Video apertura Sobre A
Fichero: video apertura 2 dic.mp4

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: CONSTRUCCIONES ARANA, S.A.
Fecha registro: 16/11/2021
Razón Social: YARRITU, S.A.
Fecha registro: 12/11/2021
Razón Social: NUÑO Y PESCADOR SA
Fecha registro: 16/11/2021
Razón Social: 001452473PROMOCIONES Y PAVIMENTACIONES BALGORZ, SA
Fecha registro: 16/11/2021
Razón Social: VIVARIA OBRAS Y SERVICIOS S L
Fecha registro: 16/11/2021
Razón Social: BERMEO SOLO, S.A.
Fecha registro: 16/11/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	6
Nº de ofertas recibidas de pyme:	4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	6
Resolución:	Plazo (meses): 4 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 319.308,92 Precio con IVA: 386.363,79 Plazo (meses): 4 Precios unitarios: Concepto: Obra completa Adjudicación: Fecha adjudicación: 23/12/2021 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 24/12/2021 Plazo: 4 Empresa Adjudicataria: Razón social: YARRITU, S.A. Precio sin IVA: 319.308,92 Precio con IVA: 386.363,79 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA Sobre A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA Sobre B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso