

Obra de remodelación integral de la Oficina Territorial de Gipuzkoa

Fecha de la primera publicación: 07/10/2021 09:26

Fecha de la última publicación: 23/11/2022 11:21

Expediente: LAN/O-15/2022

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 557.180,52

Presupuesto del contrato con IVA: 674.188,44

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Introducción

Objeto del contrato:	Obra de remodelación integral de la Oficina Territorial de Gipuzkoa
Expediente:	LAN/O-15/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - LANBIDE - Servicio Vasco de Empleo
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Carlos García Dirección: C/ Jose Atxotegi, 1 Email: carlos.garcia@lanbide.eus Teléfono: +34 945181403
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ibon Guillén Dirección: C/ Jose Atxotegi, 1 Email: ibon-guillen@lanbide.eus

Teléfono: +34 688670826
Nombre y Apellidos: Isabel Ruiz de Aguirre
Dirección: C/ Jose Atxotegi, 1
Email: isabel.ruiz-de-aguirre@lanbide.eus
Teléfono: +34 945181415

Órgano de recurso: Descripción: Juzgado de lo Contencioso Administrativo
Localidad: Vitoria
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 6

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de la obra: zona de acopios, de gestión de residuos, vestuarios para los trabajadores, oficina técnica Ponderación: 9 Criterio: Implementación de sistemas de control, calidad y medio ambiente en la obra Ponderación: 6 Criterio: Grado de análisis del proyecto de ejecución y estudio del proyecto: detección de puntos críticos e incoherencias si las hubiera. Ponderación: 9 Criterio: Procedimiento de ejecución de las obras: Análisis de los sistemas constructivos propuestos, dificultades técnicas, controles de calidad, y valoración de alternativas si las hubiera Ponderación: 6
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Registro General de los Servicios Centrales de Lanbide-Servicio Vasco de Empleo Teléfono: +34 945181300
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	562.752,32
Presupuesto del contrato sin IVA:	557.180,52
Presupuesto del contrato con IVA:	674.188,44
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 0. REsolución de aprobción de expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 2. Anejo 1 Instalaciones.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 4. C_EGR.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 7. Estudio Seguridad y Salud.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Lanbide.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 1. Oferta económica.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 9. Unif_rev 04.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 1. DEUC.docx Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa necesidad.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 1. Memoria.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 3. Presupuesto.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 5. Pliego de Condiciones.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Nombre del fichero: 6. Plan Control Calidad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 8. Planos.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/11/2021 11:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Sobres B
Fecha de apertura: 25/11/2021 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de los Servicios Centrales de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Sesión Pública

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Sobres C
Fecha de apertura: 11/11/2021 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de los Servicios Centrales de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Sesión pública

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 2
Descripción: Acta 1
Fichero: 4. Acta 1.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: 4. Acta 3.pdf
Descripción: Informe de Valoración
Fichero: 5. Informe de Valoración.pdf
Descripción: Acta 4
Fichero: 6. Acta 4.pdf
Descripción: Acta 5
Fichero: 6. Acta 5.pdf

Otros: Concepto: Se ha ampliado el plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre 2022

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: UTE INDENORT - PROVISER (OT GIPUZKOA)
Fecha registro: 08/03/2022
Razón Social: GOITU ERAIKUNTZAK, S.L.
Fecha registro: 08/03/2022
Razón Social: UTE URDINBERRI - VIUDA DE SAINZ
Fecha registro: 08/03/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 554.455,49
Precio con IVA: 670.891,14

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/03/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/04/2022
Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GOITU
ERAIKUNTZAK, S.L.

Precio sin IVA: 554.455,49
Precio con IVA: 670.891,14

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 521.085,87
Precio con IVA: 630.513,9

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/03/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/04/2022
Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE URDINBERRI -
VIUDA DE SAINZ

Precio sin IVA: 521.085,87
Precio con IVA: 630.513,9

		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 454.030,39	
		Precio con IVA: 549.376,77	
	Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 07/03/2022	
		Tipo plazo: Meses	
		Fecha inicio plazo: 01/04/2022	
		Plazo: 6	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: UTE INDENORT - PROVIDER (OT GIPUZKOA)	
		Precio sin IVA: 454.030,39	
		Precio con IVA: 549.376,77	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 8. Resolución de adjudicación.pdf		
	Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación		

Contrato

Código
del
contrato: LAN/
O-15/2022250_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B20928131
Razón
Social: GOITU
ERAIKUNTZAK,
S.L.
F.
Firma

Empresa /
Formalización: 22/03/2022
F.
Firma
Admin.: 26/04/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso