

Servicio de limpieza y desinfección de ascensores públicos y sus pasarelas peatonales anexas, escaleras y rampas mecánicas públicas

Fecha de la primera publicación: 06/10/2021 13:45

Fecha de la última publicación: 29/03/2023 15:00

Expediente: 5132/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 53.719

Presupuesto del contrato con IVA: 65.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ermua

Entidad impulsora: P4804100H - Ayuntamiento de Ermua

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza y desinfección de ascensores públicos y sus pasarelas peatonales anexas, escaleras y rampas mecánicas públicas
Expediente:	5132/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ermua
Entidad impulsora:	P4804100H - Ayuntamiento de Ermua
Organo contratación:	Alcalde-Presidente
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Responsable de contratación Dirección: Marqués de Valdespina, 1 Dirección Web: https://www.ermua.es Email: contratacion@udalermua.net

Teléfono: +34 943179164

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Responsable de Servicios Municipales
 Dirección: Marqués de Valdespina, 1.48260 Ermua(Bizkaia)
 Dirección Web: <https://www.ermua.es>
 Email: aurresti@udalermua.net
 Teléfono: +34 943179141

**Quorum mínimo de
 apertura:** 2

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: Blanca Barragán Alba
 Función: Idazkari
 Nombre: Elena Alba Peláez
 Función: Ordezko
 Nombre: DANIEL SALAZAR IRUSTA
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
 principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal:** Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
 por el Acuerdo sobre
 Contratación Pública
 (ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Contrato prorrogable anualmente hasta un máximo de tres años (esto es, 1+1+1)
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras en las frecuencias requeridas para cada uno de los servicios a realizar Ponderación: 10 Criterio: Planificación del servicio desde el punto de vista de organización y personal adscrito al contrato Ponderación: 10 Criterio: Materiales y productos a utilizar Ponderación: 10
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0

Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Marqués de Valdespina, 1.48260 Ermua(Bizkaia) Dirección Web: https://www.ermua.es Teléfono: +34 943179164 Email: contratacion@udalermua.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 171.900,8

Presupuesto del contrato sin IVA: 53.719

Presupuesto del contrato con IVA: 65.000

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Informe de justificación del contrato.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PCT.pdf

Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Decreto_composición Mesa de Contratación.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: Decreto_aprobación expediente.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Carátula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

**Pueden presentarse
ofertas para:**

Nº máximo de lotes:

**Nº máximo de lotes que
pueden adjudicarse a un
único licitador:**

Todos los lotes

3

3

Lotes:

Identificador: LOTE I: Limpieza
y desinfección de ascensores y
pasarelas en las que no se precisa
trabajos verticales
Objeto del contrato: Servicio
de limpieza y desinfección de
ascensores públicos y sus
pasarelas peatonales anexas,
escaleras y rampas mecánicas
públicas
Valor estimado: 31.735,53
Presupuesto del contrato sin
IVA: 9.917,35
Presupuesto del contrato con
IVA: 12.000
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 90910000-9 - Servicios de
limpieza
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución
principal**
Código NUTS: ES213
Principal: Sí

Se aceptan variantes:	Descripción: Bizkaia
Número máximo de variantes: 0	No
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Contrato prorrogable anualmente hasta un máximo de tres años (esto es, 1+1+1)	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Oferta económica
	Ponderación: 70
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Planificación del servicio desde el punto de vista de organización y personal adscrito al contrato
	Ponderación: 10
	Criterio: Materiales y productos a utilizar
	Ponderación: 10
	Criterio: Mejoras en las frecuencias requeridas para cada uno de los servicios a realizar
	Ponderación: 10
Identificador: LOTE II: Limpieza y desinfección de ascensores y pasarelas que conlleva la realización de trabajos verticales	
Objeto del contrato: Limpieza y desinfección de ascensores y pasarelas que conlleva la realización de trabajos verticales	
Valor estimado: 42.314,04	
Presupuesto del contrato sin IVA: 13.223,14	
Presupuesto del contrato con IVA: 16.000	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal:	Sí
	Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Contrato prorrogable anualmente hasta un máximo de tres años (esto es, 1+1+1)		
Duración del lote: Años		
Plazo: 1		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 70	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Planificación del servicio desde el punto de vista de organización y personal adscrito al contrato	
	Ponderación: 10	
	Criterio: Materiales y productos a utilizar	
	Ponderación: 10	
	Criterio: Mejoras en las frecuencias requeridas para cada uno de los servicios a realizar	
	Ponderación: 10	
Identificador: LOTE III: Limpieza y desinfección de rampas y escaleras mecánicas públicas		
Objeto del contrato: Limpieza y desinfección de rampas y escaleras mecánicas públicas		
Valor estimado: 97.851,23		
Presupuesto del contrato sin IVA: 30.578,51		
Presupuesto del contrato con IVA: 37.000		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza	
	Principal:	Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Contrato prorrogable anualmente hasta un máximo de tres años (esto es, 1+1+1)	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Oferta económica
	Ponderación: 70
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Planificación del servicio desde el punto de vista de organización y personal adscrito al contrato
	Ponderación: 10
	Criterio: Materiales y productos a utilizar
	Ponderación: 10
	Criterio: Mejoras en las frecuencias requeridas para cada uno de los servicios a realizar
	Ponderación: 10

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	25/10/2021 15:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura Capacidad y solvencia
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 25/10/2021 15:01
	Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura fórmulas
Fecha de apertura: 04/11/2021 09:00
Pública: Sí
Lugar: Salón de Plenos
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación. Retransmisión en streaming. Licitación electrónica

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Juicios de Valor
Fecha de apertura: 28/10/2021 08:30
Pública: Sí
Lugar: Salón de Plenos
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros mesa de contratación. Retransmisión en streaming. Licitación electrónica

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 1ª Mesa de Contratación
Fichero: Acta 1ª Mesa de Contratación.pdf
Descripción: Acta 2ª Mesa de Contratación
Fichero: Acta 2ª Mesa de Contratación.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Detectado error en la denominación del Anexo XI, relativo al listado de trabajadores a subrogar, se introduce efectivamente tal listado y se modifica el enunciado del Anexo citado, suprimiéndose la siguiente referencia: "Lote Reservado a Centros Especiales de Empleo de INICIATIVA SOCIAL y a empresas de inserción, de conformidad con la disposición adicional cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y la Resolución 73/2018, de 15 de marzo, del Director de la Secretaría del Gobierno y de Relaciones con el Parlamento, por la que se dispone la publicación del Acuerdo por el que se aprueban instrucciones sobre los contratos reservados", dado que ninguno de los lotes de la presente licitación está reservado.
Fecha aclaración: 19/10/2021
Fichero: Anexo XI.pdf

Otros: Concepto: Cambio de fechas: Final de plazo de presentación de proposiciones: 25/10/2021 a las 15:00 horas. 1ª Mesa de Contratación: 28/10/2021 a las 08:30 horas. 2ª Mesa de Contratación 04/11/2021 a las 09:00

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: BIONDO GARBIK, S.L.
Fecha registro: 21/10/2021
Razón Social: INTEGRA MANTENIMIENTO, GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO SL
Fecha registro: 25/10/2021
Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Fecha registro: 22/10/2021
Razón Social: APROLAN 21 SL
Fecha registro: 21/10/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Lote: LOTE I: Limpieza y desinfección de ascensores y pasarelas en las que no se precisa trabajos verticales
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 9.916,5
Precio con IVA: 11.998,96
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 19/11/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 17/12/2021
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BIONDO GARBIK, S.L.

Precio sin IVA: 9.916,5
Precio con IVA: 11.998,96

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE II: Limpieza y desinfección de ascensores y pasarelas que conlleva la realización de trabajos verticales
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 13.110
Precio con IVA: 15.863,1
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 19/11/2021
Tipo plazo: Años

	Fecha inicio plazo: 10/01/2022 Plazo: 1 Empresa Adjudicataria: Razón social: APROLAN 21 SL Precio sin IVA: 13.110 Precio con IVA: 15.863,1 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Resolución:	Lote: LOTE III: Limpieza y desinfección de rampas y escaleras mecánicas públicas Plazo (meses): 12 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 30.006,69 Precio con IVA: 36.308,09 Plazo (meses): 12 Adjudicación: Fecha adjudicación: 19/11/2021 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 27/12/2021 Plazo: 1 Empresa Adjudicataria: Razón social: INTEGRA MANTENIMIENTO, GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO SL Precio sin IVA: 30.006,69 Precio con IVA: 36.308,09 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Decreto_adjudicación.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 5132/2021867_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
I:
Limpieza
y
desinfección
de
ascensores
y
pasarelas
en
las
que
no
se
precisa
trabajos
verticales
CIF: B20882387
Razón
Social: BIONDO
GARBIAK,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 17/12/2021
F.
Firma
Admin.: 21/12/2021
Contrato: Contrato.pdf
Código
del
contrato: 5132/2021867_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
II:
Limpieza
y
desinfección
de
ascensores
y
pasarelas
que
conlleva
la
realización
de

trabajos
verticales
CIF: B95440301
Razón
Social: APROLAN
21
SL
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 10/01/2022
F.
Firma
Admin.: 21/12/2021
Contrato: CONTRATO
APROLAN.pdf
Código
del
contrato: 5132/2021867_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
III:
Limpieza
y
desinfección
de
rampas
y
escaleras
mecánicas
públicas
CIF: B82992744
Razón
Social: INTEGRA
MANTENIMIENTO,
GESTION
Y
SERVICIOS
INTEGRADOS
CENTRO
ESPECIAL
DE
EMPLEO
SL
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 27/12/2021
F.
Firma
Admin.: 21/12/2021
Contrato: CONTRATO
INTEGRA.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso