

Creación de registro de proveedores que preste servicio de reparaciones y reformas para mantener y conservar los edificios y viviendas gestionados en régimen de alquiler social por ALOKABIDE S.A.

Fecha de la primera publicación: 11/11/2019 13:23

Fecha de la última publicación: 24/01/2025 14:55

Expediente: EXPEDIENTE CON-2019-SE-0132

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 22.412.650

Presupuesto del contrato con IVA: 27.119.306,5

Poder adjudicador: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Entidad impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato: Creación de registro de proveedores que preste servicio de reparaciones y reformas para mantener y conservar los edificios y viviendas gestionados en régimen de alquiler social por ALOKABIDE S.A.

Expediente: EXPEDIENTE CON-2019-SE-0132

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: Sí

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Entidad impulsora:	A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Organo contratación: Consejo de Administración de ALOKABIDE

Entidad tramitadora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Mesa contratación: Mesa de Contratación - ALOKABIDE

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: SOCIEDAD PUBLICA

Contacto Administrativo: Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Att. Ainara Urtiaga
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Email: lizitazioak@alokabide.eus
Teléfono: +34 945000565

Contacto Técnico: Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Att. Gorka Sagasti
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Email: lizitazioak@alokabide.eus
Teléfono: +34 945000565

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50800000-3 - Servicios varios de reparación y mantenimiento
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava
Código NUTS: ES212
Principal: No

Descripción: Gipuzkoa
 Código NUTS: ES213
 Principal: No
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	*
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	*
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	*
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	*
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: 1.- Precio Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: 2. Reducción en plazo de reparación de OTs. Ponderación: 3 Criterio: 3. Compromiso con la imagen y la confianza del SERVICIO ante los clientes Ponderación: 6 Criterio: 4. Reducción en el plazo de entrega de facturas Ponderación: 3 Criterio: 6. Comunicación finalización trabajos Ponderación: 3 Criterio: 7. Penalizaciones por no cumplimiento de plazos Ponderación: 2 Criterio: 8. Equipo mínimo coordinador Ponderación: 3 Criterio: 9. Fomento de la incorporación de la mujer Ponderación: 3 Criterio: 10. Experiencia en atención técnica a conjuntos inmobiliarios Ponderación: 5 Criterio: 11. Formación técnica específica Ponderación: 7 Criterio: 12. Conocimientos de Euskera Ponderación: 3 Criterio: 13. Plan de igualdad Ponderación: 2 Criterio: 14. Plan de prevención de violencia contra los trabajadores Ponderación: 2 Criterio: 15. Fomento de la integración social Ponderación: 2 Criterio: 16. Vehículos (aspecto medioambiental) Ponderación: 2 Criterio: 5. Seguimiento del servicio: plan de seguimiento y evaluación continua (cuadro de mando mensual) Ponderación: 3
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Sede del Gobierno Vasco en Lakua: calle Donostia nº 2 planta baja, sala de apertura de plicas. 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus

Teléfono: +34 945000565
Email: lizitazioak@alokabide.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

6 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones:

EL REGISTRO DE PROVEEDORES ACTIVO ESTARÁ COMPUESTO, EN CADA UNO DE LOS LOTES, POR 3 o 5 EMPRESAS MULTIGREMIO (SEGÚN LOTE). 3 empresas Multigremio en el lote1 5 empresas Multigremio en el lote2 3 empresas Multigremio en el lote3 Las empresas quedarán ordenadas según la puntuación obtenida en el proceso de licitación. Y 2 EMPRESAS ESPECIALISTA EN CADA TIPO DE TRABAJO. Las empresas quedarán ordenadas según la puntuación obtenida en el proceso de licitación. El resto de empresas licitantes, ordenadas también según la puntuación obtenida en su lote, formarán el REGISTRO DE PROVEEDORES EN ESPERA, y pasarán a formar parte del REGISTRO DE PROVEEDORES ACTIVO en el momento en que alguna de las empresas de dicho grupo (ACTIVO) dejen de formar parte de este, por alguno de los motivos contemplados en los pliegos que rigen la licitación; siempre y cuando hayan obtenido la puntuación mínima requerida.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 26.895.180

Presupuesto del contrato sin IVA: 22.412.650

Presupuesto del contrato con IVA: 27.119.306,5

Observaciones: Dadas las características del presente acuerdo marco, no existe un presupuesto base de licitación determinado, pues no se derivan a priori, obligaciones económicas para ALOKABIDE, resultando estas exclusivamente de los contratos basados en el presente acuerdo marco, por los servicios que se presten.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 4 PLIEGO CLAUSULAS AM PROV modificado.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 1 Pliego técnico AM Modificado2.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: ANEXO 1- AM proveedores modificado.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: ANEXO 2.1 Proposición Económica.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 4 PLIEGO CLAUSULAS Anexo 2.2.xlsx.xls
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Observaciones del fichero: Documentos para rellenar los precios
 Nombre del fichero: Informe redactado a tenor del art 336LCSP
 CON-2019-SE-0132 FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO3_Base precios de
 reparacion_vFin.xlsx.xls
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Precios
 Nombre del fichero: DEUC REGISTRO PROVEEDORES.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 4 Informe necesidad firmado.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Resolución Aprobación EXP.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC REGISTRO PROVEEDORES.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe insuficiencia medios_firmado.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

**Actuaciones
preparatorias:**

Lotes

**Pueden presentarse
ofertas para:**

Todos los lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

09/12/2019 10:00

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: ACUERDO MARCO RELATIVO AL REGISTRO
 DE PROVEEDORES PARA EL SERVICIO DE OBRAS DE
 REPARACION Y REFORMA NECESARIAS DEL MANTENIMIENTO
 Y CONSERVACIÓN DEL PARQUE EDIFICATORIO DE ALOKABIDE
 S.A.
 Fecha de apertura: 18/12/2019 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Sede del Gobierno Vasco en Lakua: calle Donostia nº 2 planta
 baja
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Pública

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: ACTA APERTURA DE PLICA
 Fichero: ACTA apertura plicas económicas CON-2019-SE-0132 firmado.pdf
 Descripción: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
 Fichero: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN CON-2019-SE-0132 firmado.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Procedemos a publicar consultas que se ha realizado para que sirva de aclaración al resto de
 interesados.
 Fecha aclaración: 18/11/2019
 Fichero: CONSULTAS AL PLIEGO.pdf

Aclaración: Aclaración solvencia técnica Anexo1

Fecha aclaración: 19/11/2019

Fichero: NOTIFICACIÓN ACLARACIÓN SOLVENCIA TÉCNICA CON-2019-SE-0132.pdf

Aclaración: Aclaración Certificado de Buena Ejecución

Fecha aclaración: 20/11/2019

Fichero: NOTIFICACIÓN ACLARACIÓN CERTIFICADO BUENA EJECUCIÓN.pdf

Otros: Concepto: CONVOCATORIA CHARLA INFORMATIVA - CONVOCATORIA CHARLA INFORMATIVA
Fichero: CONVOCATORIA CHARLA INFORMATIVA.pdf
Concepto: Subsanación Error de transcripción Pliego Técnico - Subsanación error en el cuadro 2 del Pliego Técnico
Fichero: Subsanación CON-2019-SE-0132 Pliego Tecnico.pdf
Concepto: Subsanación aclaración error material - Subsanación aclaración error material
Fichero: SUBSANACIÓN ERROR MATERIAL CON-2019-SE-0132.pdf
Concepto: BAJA TEMERARIA - INFORME BAJA TEMERARIA
Fichero: 20200127_INFORME BAJAS TEMERARIAS firma.pdf
Concepto: INFORMES - INFORME JURIDICO
Fichero: INFORME JURIDICO SOBRE 1 CON-2019-SE-0132 firmado.pdf
Concepto: SUSPENSIÓN DE PLAZOS - SUSPENSIÓN DE PLAZOS
Fichero: NOTIFICACIÓN SUSPENSIÓN DE PLAZOS TEMPORALMENTE.pdf
Concepto: SUSPENSIÓN DE PLAZOS - REANUDACIÓN DE PLAZOS
Fichero: REANUDACIÓN DE LOS PLAZOS ADMINISTRATIVOS CONTRATACIÓN PUBLICA.pdf
Concepto: APROBACION DEFINITIVAMENTE DE LA MODIFICACIÓN DEL ACUERDO MARCO RELATIVO AL REGISTRO DE PROVEEDORES PARA EL SERVICIO DE OBRAS DE REPARACION Y REFORMA
Fichero: RESOLUCION DE LA DIRECTORA DEFINITIVA Modif AM Proveedores.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: SERVICIOS INTEGRALES SERVICEX NORTE S.L.

Razón Social: INSPECCIONES Y CERTIFICACIONES TÉCNICAS, SLU

Razón Social: TRABAJOS VERTICALES FACTOR 2 S.L.

Razón Social: NAVARRO PINTURA DECORATIVA E INDUSTRIAL S.L.

Razón Social: INSTALACIONES ELECTRICAS EKOARGI, S.L.L.

Razón Social: ZURGIN GASTEIZ SL

Razón Social: DECOFEL ALAVA 2 SL

Razón Social: ZAINDU KONPONDU, S.L.

Razón Social: FONTANERIA PECUPE, SL

Razón Social: ELECTRODOMÉSTICOS ECHARTE, S.A.U.

Razón Social: SAGARMIÑA ERAIKETAK SL

Razón Social: SARETEKNIKA

Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.

Razón Social: SERKOM, GESTIÓN Y SERVICIOS GRUPO MOYUA, SL

Razón Social: TENATALDE, SL

Razón Social: SGS TECNOS, S.A.

Razón Social: CONSTRUCCIONES Y OBRAS NERVIÓN, S.L.

Razón Social: CONSTRUCCIONES ZABALANDI, S.L.

Razón Social: CTEK CONSULTORIA TECNICA

Razón Social: ELECNOR, S.A.

Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.

Razón Social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE, S.L.

Razón Social: INTEGRALES BALUGASA, S.L.

Razón Social: CIA DE ASISTENCIAS GENERALES, S.A.

Razón Social: BEITU DIGITALA, S.L.

Razón Social: ITURRI PROMOCIONES

Razón Social: JARMANT HUERTO VERSALLES S.L.U.

Razón Social: PROMUZA 2007, S.L

Razón Social: UGAO INSTALACIONES, S.L.

Razón Social: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS SAN JUAN SL

Razón Social: INGENIERÍA Y TÉCNICAS DE CALIDAD, S.L.

Resolución

Nº de licitadores
presentados: 31

Nº de ofertas recibidas de pyme: 27
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 31
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 31.838,6

Precio con IVA: 38.524,71

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BEITU DIGITALA, S.L.

Precio sin IVA: 31.838,6

Precio con IVA: 38.524,71

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 6.690

Precio con IVA: 8.094,9

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.

Precio sin IVA: 6.690

Precio con IVA: 8.094,9

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: No

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 81.695,85	
	Precio con IVA: 98.851,98	
	Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 22/05/2020	
	Tipo plazo: Años	
	Plazo: 4	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: CIA DE ASISTENCIAS GENERALES, S.A.	
	Precio sin IVA: 81.695,85	
	Precio con IVA: 98.851,98	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES211	
	Descripción: Araba/Álava	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES212	
	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 152.681,25	
	Precio con IVA: 184.744,31	
	Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 22/05/2020	
	Tipo plazo: Años	
	Plazo: 4	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: CONSTRUCCIONES Y OBRAS NERVIÓN, S.L.	
	Precio sin IVA: 152.681,25	
	Precio con IVA: 184.744,31	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES211	

	Descripción: Araba/Álava	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES212	
	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 49.524,7

Precio con IVA: 59.924,89

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón

social: CONSTRUCCIONES

ZABALANDI, S.L.

Precio sin IVA: 49.524,7

Precio con IVA: 59.924,89

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: No

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Es probable que el contrato sea

objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 31.168,86

Precio con IVA: 37.714,32

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ELECNOR, S.A.

Precio sin IVA: 31.168,86

Precio con IVA: 37.714,32

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:		
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 5.055	
	Precio con IVA: 6.116,55	
	Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 22/05/2020	
	Tipo plazo: Años	
	Plazo: 4	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: INGENIERÍA Y TÉCNICAS DE CALIDAD, S.L.	
	Precio sin IVA: 5.055	
	Precio con IVA: 6.116,55	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES211	
	Descripción: Araba/Álava	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES212	
	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:		
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 11.621,15	
	Precio con IVA: 14.061,59	
	Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 22/05/2020	
	Tipo plazo: Años	
	Plazo: 4	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: INSTALACIONES ELECTRICAS EKOARGI, S.L.L.	
	Precio sin IVA: 11.621,15	
	Precio con IVA: 14.061,59	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES211	
	Descripción: Araba/Álava	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES212	

		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 3.670,15	
		Precio con IVA: 4.440,88	
	Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 22/05/2020	
		Tipo plazo: Años	
		Plazo: 4	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.	
		Precio sin IVA: 3.670,15	
		Precio con IVA: 4.440,88	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES213	
		Descripción: Bizkaia	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 3.085	
		Precio con IVA: 3.732,85	
	Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 22/05/2020	
		Tipo plazo: Años	
		Plazo: 4	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: PROMUZA 2007, S.L	
		Precio sin IVA: 3.085	
		Precio con IVA: 3.732,85	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 20.720,45	
		Precio con IVA: 25.071,74	

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: SARETEKNIKA
Precio sin IVA: 20.720,45
Precio con IVA: 25.071,74
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.205,8
Precio con IVA: 5.089,02

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: SERVICIOS INTEGRALES SERVICEX NORTE S.L.
Precio sin IVA: 4.205,8
Precio con IVA: 5.089,02
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 815,17
Precio con IVA: 986,36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:

Razón social: TRABAJOS
VERTICALES FACTOR 2 S.L.
Precio sin IVA: 815,17
Precio con IVA: 986,36
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 46.612,66
Precio con IVA: 56.401,32

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UGAO
INSTALACIONES, S.L.
Precio sin IVA: 46.612,66
Precio con IVA: 56.401,32
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 8.159,78
Precio con IVA: 9.873,33

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ZAINDU
KONPONDU, S.L.
Precio sin IVA: 8.159,78

	Precio con IVA: 9.873,33 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Resolución:	Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 2.049 Precio con IVA: 2.479,29 Adjudicación: Fecha adjudicación: 22/05/2020 Tipo plazo: Años Plazo: 4 Empresa Adjudicataria: Razón social: ZURGIN GASTEIZ SL Precio sin IVA: 2.049 Precio con IVA: 2.479,29 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION AM PROVEEDORES ALOKABIDE CON-2019-SE-0132.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución Nombre del fichero: RESOLUCION CON-2019-SE-0132_Fdo.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución Observaciones del fichero: Resolución por mutuo acuerdo del acuerdo marco para la creación de un registro de proveedores que preste el servicio de reparaciones y reformas para mantener y conservar edificios y viviendas gestionados en regimen de alquiler social por Alokabide s.a.u, formalizado con construcciones y obras Nervion s.l., en situación de proroga extraordinaria. Nombre del fichero: RESOLUCIÓN DE LA DG CON-201-SE-0132 firmado.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución Observaciones del fichero: Resolución de la Directora General, para resolver por extinción y disolución de Zurgin Gasteiz SL, y por mutuo acuerdo con Serkom Gestion y Servicios Grupo Moyua SL, el acuerdo marco para la creación de un registro de proveedores que preste el servicio de reparaciones y reformas, en situación de proroga extraordinaria, y para actualizar el registro en activo y en reserva, tras

la resolución del acuerdo marco tanto con Construcciones y Obras Nervión SL, como con Zurgin Gasteiz SL y Serkom Gestion y Servicios Grupo Moyua SL

Nombre del fichero: RESOLUCIÓN DIRECCION GENERAL
CON-2019-SE-0132_Fdo.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Observaciones del fichero: Resolución por Mutuo Acuerdo del Acuerdo Marco para la creación de un registro de Proveedores que preste el servicio de reparaciones y reformas para mantener y conservar edificios y viviendas gestionados en régimen de alquiler social por Alokabide S.A.U, en situación de prórroga extraordinaria, con Tenatalde SL y Sagarmíña Eraiketak SL.

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2019/S 218-535370
Número de anuncio de formalización en el DOUE:	2020/S 132-324038
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 2019/S 218-5353 Fecha de publicación: 12/11/2019 Fecha de envío: 07/11/2019

Recurso