

Lasarte-Oriako Oriá-Gain sektorean alokairu sozialeko 100 etxebizitza inguru urbanizatzeko eta eraikitzeo Obren Zati Plana, JUP, Urbanizazio-Proiektua, Oinarrizko Proiektua, Energetika-Ikerketa, Eraikuntza Gauzatzeko Proiektua, Zuzendaritza Fakultatiboa, eta Segurtasun eta Osasuneko Koordinazioa idaztea.

Lehen argitalpenaren data: 2022/05/10 14:51

Azken argitalpenaren data: 2022/06/09 10:51

Espedientea: 012SV/2021

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 798.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 965.580

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea: Lasarte-Oriako Oriá-Gain sektorean alokairu sozialeko 100 etxebizitza inguru urbanizatzeko eta eraikitzeo Obren Zati Plana, JUP, Urbanizazio-Proiektua, Oinarrizko Proiektua, Energetika-Ikerketa, Eraikuntza Gauzatzeko Proiektua, Zuzendaritza Fakultatiboa, eta Segurtasun eta Osasuneko Koordinazioa idaztea.

Espedientea: 012SV/2021

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzaten
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Negoziatua Publizitaterik Gabe
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Lizitazio negoziatuaren aplikazio-kasuak:	168.d. Kontratua proiektu-lehiaketa baten ondorioa da edo hornitzaile batekin baldintza bereziki onuragarrietan adostaturako zerbitzu bat da
Justifikazioa:	Lasarte-Oriako Oria-Gain sektorean alokairu sozialeko 100 etxebizitza inguru urbanizatzeko eta eraikitzeko Obren Zati Plana, JUP, Urbanizazio-Proiektua, Oinarrizko Proiektua, Energetika-Ikerketa, Eraikuntza Gauzatzeko Proiektua, Zuzendaritza Fakultatiboa, eta Segurtasun eta Osasuneko Koordinazioa idaztea.
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera murriztua
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Lizitatzeko edo parte hartzeko gonbidenak aukeratutako hautagaiei bidaltzeko aurreikusitako data (prozedura irekietan izan ezik):	2022-01-12

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Nuria González Trueba Helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019750
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Enrique Guinea de Andrés Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019837
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak :	CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	36
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 60 Irizpidea: BIM metodologiako gainprestazioak Ponderazioa: 20 Irizpidea: Oinarrizko proiektua eta/edo gauzatzeko proiektua aurkezteko epea Ponderazioa: 20
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	1

Hautagaien gutxieneko kopurua:	1
Gehieneko hautagai kopurua::	1
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatuzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez
Datos económicos	
Zenbatetsitako balioa:	798.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	798.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	965.580
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Lizitazio- oinarritzko aurrekontuaren % 5

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PPTP 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Anexo III.1. Oferta economica.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredu
Fitxategiaren izena: DEUC 012SV-2021.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: memoria justificativa 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: aprobacion 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Ampliacion plazo presentacion 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: AKPA 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Insuficiencia de medios negociado Lasarte.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/01/13 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A GUTUN-AZALA: AURRETIKO BETEKIZUNAK BETE IZANAREN EGIAZTAGIRIAK.
Irekitze-data: 2022/01/12 13:00
Publikoa: Ez
Lekua: Bitarteko elektronikoak

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: Fórmulas
Irekitze-data: 2022/01/31 09:12
Publikoa: Bai
Lekua: Fórmulas
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Fórmulas

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatuak: Izen soziala: Alex Etxeberria Aiertza
Erregistro-data: 2022/01/12

Resolución

Aurkeztutako lizitatuak kop.: 1

Enpresa txiki eta ertaintetik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 797.999
Prezioa, BEZarekin: 965.578,79

Adjudikazioaren data: 2022/05/10
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2022/06/02
Epea: 3

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: Alex Etxeberria
Aiertza

Prezioa, BEZ gabe: 797.999
Prezioa, BEZarekin: 965.578,79

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: adjudicacion 012SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
kodea: 012SV/20211238_00001

Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: 72454831R

Izen
soziala: Alex
Etxeberria

Aiertza
Enpres.
sina.

D/
Formalizazioa: 2022/06/02

Admin.
sina.
D: 2022/06/03

Publicaciones

Kontratzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2022/06/08
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko formalizazio-iragarkiaren zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 109-308668
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: DO/S S109-30866 Argitaratze-data: 2022/06/08 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:308668-2022:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2022/06/03

Recurso