

Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de instalaciones de seguridad, control de accesos y CCTV de Parque Tecnológico de Álava y de Entidad Urbanística de Conservación del Parque Tecnológico de Álava

Fecha de la primera publicación: 15/10/2021 12:10

Fecha de la última publicación: 23/02/2022 10:01

Expediente: PTA2021002

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 39.320

Presupuesto del contrato con IVA: 47.577,2

Poder adjudicador: Parque Tecnológico de Álava, S.A.

Entidad impulsora: A01128974 - Parque Tecnológico de Álava, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de instalaciones de seguridad, control de accesos y CCTV de Parque Tecnológico de Álava y de Entidad Urbanística de Conservación del Parque Tecnológico de Álava

Expediente: PTA2021002

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	Sí
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Entidad impulsora:	A01128974 - Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01128974 - Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Parque Tecnológico de Álava

Dirección: Hermanos Lumiere, 11.01510 Vitoria-Gasteiz (Álava)
Dirección Web: <http://www.parke.eus/alava>
Email: licitaciones.araba@parke.eus
Teléfono: +34 945010055

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Aitor Elorduy Bilbao
Función: Idazkari
Nombre: Leire González
Función: Ordezko
Nombre: Miren Lourdes Bilbao Larrauri
Función: Besterik
Nombre: Francisco Márquez López
Función: Besterik
Nombre: María Aránzazu González de Miguel
Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de
equipos de edificios
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2 prórrogas de un año de duración cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 50 Criterio: Precio hora trabajos administración Ponderación: 5 Criterio: Descuento de materiales Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios de calidad Ponderación: 30 Criterio: Criterios sociales y medioambientales Ponderación: 5
Número previsto de candidatos:	0

Número mínimo de candidatos:	0
Número máximo de candidatos:	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: SÓLO LICITACIÓN ELECTRÓNICA Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/ Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	6
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Lote I y lote II
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	113.538,12
Presupuesto del contrato sin IVA:	39.320
Presupuesto del contrato con IVA:	47.577,2
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio anual ofertado para el/los lote/s

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PTA2021002 PCAP abierto_F.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: PTA2021002_Caratula_F.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: PTA2021002 PPT_CCTV__F.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Lote I y lote II
 Nombre del fichero: PTA2021002_Memoria justificativa_F.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: PTA2021002 Modelo contrato_F.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Modelo de contrato

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes: 2

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2

Lotes:

Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas CCTV de Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación Parque Tecnológico de Álava
 Valor estimado: 21.924,36
 Presupuesto del contrato sin IVA: 7.800
 Presupuesto del contrato con IVA: 9.438
 Financiado con fondos de la UE: No
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
 Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las prórrogas: 2 prórrogas de un año de duración cada una
 Duración del lote: Años
 Plazo: 2
 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
 Número previsto de candidatos: 0
 Número mínimo de candidatos: 0

Número máximo de candidatos: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

CPV's

CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Principal: Sí

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 50

Criterio: Descuento de materiales

Ponderación: 10

Criterio: Precio hora trabajos administración

Ponderación: 5

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Criterios de calidad

Ponderación: 30

Criterio: Criterios sociales y medioambientales

Ponderación: 5

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas CCTV de Parque Tecnológico de Álava - Arabako Teknologi Elkartegia, S.A.

Valor estimado: 91.613,76

Presupuesto del contrato sin

IVA: 31.520

Presupuesto del contrato con

IVA: 38.139,2

Financiado con fondos de la UE: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: 2 prórrogas de un año de duración cada una

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos: 0

Número mínimo de candidatos: 0

Número máximo de candidatos: 0

Las ofertas deben presentarse en No
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

CPV's

CPV: 50700000-2 - Servicios de
reparación y mantenimiento de
equipos de edificios

Principal: Sí

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 50

Criterio: Descuento de materiales

Ponderación: 10

Criterio: Precio hora trabajos
administración

Ponderación: 5

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Criterios de calidad

Ponderación: 30

Criterio: Criterios sociales y
medioambientales

Ponderación: 5

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 02/11/2021 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:** Descripción: Apertura Sobre A
Fecha de apertura: 02/11/2021 14:30
Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 15/11/2021 16:00
Pública: Sí
Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Pública

**Apertura de plicas Juicios
de valor:** Descripción: Apertura Sobre B
Fecha de apertura: 03/11/2021 09:00
Pública: No
Lugar: Parque Tecnológico de Álava
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Privada

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta apertura sobre B
Fichero: PTA2021002 Acta_aper_SobreB Firmado.pdf

Descripción: Acta apertura sobre C
Fichero: PTA2021002 Acta Comité apertura Sobre C Firmado.pdf

Descripción: Acta apertura y valoración sobre A
Fichero: PTA2021002_Acta_Val_SobreA Firmado.pdf

Descripción: Acta valoración sobre B
Fichero: PTA2021002_Acta valoracion sobre B_Firmado.pdf

Descripción: Aceptación de anormalidad
Fichero: PTA2021002_Res_Aceptacion_Anormalidad vF.pdf

Descripción: Propuesta de aceptación anormalidad
Fichero: PTA2021002_Aceptacion_Anormalidad vF FIRMADO.pdf

Descripción: Valoración sobre C y propuesta de clasificación
Fichero: PTA2021002_ValCyClas vF.pdf

Descripción: Aprobación de clasificación
Fichero: PTA2021002_Aprobación propuesta de clasificación vF.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: DORLET SYSTEMS, S.L.
Fecha registro: 29/10/2021
Razón Social: DORLET SYSTEMS, S.L.
Fecha registro: 29/10/2021
Razón Social: INGENIERÍA DE SEGURIDAD DE VITORIA Y ALAVA, S.L.U.
Fecha registro: 02/11/2021
Razón Social: INGENIERÍA DE SEGURIDAD DE VITORIA Y ALAVA, S.L.U.
Fecha registro: 02/11/2021
Razón Social: EULEN SEGURIDAD, S.A.
Fecha registro: 02/11/2021
Razón Social: EULEN SEGURIDAD, S.A.
Fecha registro: 02/11/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	
	Lote: Lote I
	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 2.880

Adjudicación:

Precio con IVA: 3.484,8

Fecha adjudicación: 14/01/2022
 Tipo plazo: Años
 Fecha inicio plazo: 07/02/2022
 Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:
 Razón social: INGENIERÍA DE
 SEGURIDAD DE VITORIA Y
 ALAVA, S.L.U.
 Precio sin IVA: 2.880
 Precio con IVA: 3.484,8
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal: Sí
 Observaciones del precio: Precio anual
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote II
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 10.994
 Precio con IVA: 13.302,71

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/01/2022
 Tipo plazo: Años
 Fecha inicio plazo: 07/02/2022
 Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:
 Razón social: INGENIERÍA DE
 SEGURIDAD DE VITORIA Y
 ALAVA, S.L.U.
 Precio sin IVA: 10.994
 Precio con IVA: 13.302,71
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal: Sí
 Observaciones del precio: Precio anual
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: PTA2021002_Resolucion_adjudicacion vf.pdf
 Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: PTA2021002543_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
I
CIF: B01412816
Razón
Social: INGENIERÍA
DE
SEGURIDAD
DE
VITORIA
Y
ALAVA,
S.L.U.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 07/02/2022
F.
Firma
Admin.: 07/02/2022
Código
del
contrato: PTA2021002543_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
II
CIF: B01412816
Razón
Social: INGENIERÍA
DE
SEGURIDAD
DE
VITORIA
Y
ALAVA,
S.L.U.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 07/02/2022
F.
Firma
Admin.: 07/02/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso