

“22 San Juan” H.E.E.an dagoen a.20.3 lurzati eraikigarria, leihaketa eta prozedura irekiz, besterentzea

Lehen argitalpenaren data: 2021/10/21 10:11

Azken argitalpenaren data: 2022/02/28 10:16

Espedientea: 2021SENA0001

Kontratu mota: Besteak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.501.610,6

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.816.948,82

Botere adjudikatzailea: Ordiziako Udala

Erakunde sustatzailea: P2008200D - Ordiziako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	“22 San Juan” H.E.E.an dagoen a.20.3 lurzati eraikigarria, leihaketa eta prozedura irekiz, besterentzea
Espedientea:	2021SENA0001
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Besteak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Ordiziako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2008200D - Ordiziako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave Helbidea: Kale Nagusia 24 20240 Ordizia Web-helbidea: www.ordizia.eus Helbide elektronikoa: kontratazioa@ordizia.eus Telefona: +34 943885850
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Juan Manuel Saez Iturrioz Helbidea: Kale Nagusia, 24. 20240 Ordizia(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.ordizia.eus Helbide elektronikoa: jmsaez@ordizia.eus Telefona: +34 943885850
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maria Loinaz Mugica Dorronsoro Funtzioa: Idazkari

Izena: Ainhoa Esnaola Zubeldia
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Aloña Landa Piedrafita
 Funtzioa: Besterik

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 70123100-0 - Bizitegitarako ondasun higiezin salmenta
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea:	3
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Beste batzuk
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikorik altuena Ponderazioa: 75 Irizpidea: Ordainketa bakarra Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.ordizia.eus Telefonoa: +34 943885850 Helbide elektronikoa: idezkaritza@ordizia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Bai
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Esleipen Dekretua 2021/1228

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 1.501.610,6

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	1.501.610,6
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	1.816.948,82
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	75.080,53
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipenaren zenbatekoaren %5eko, BEZik gabe

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP PARCELA A.20.3 AIU 22 SAN JUAN.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Baldintza administratibo zehatzen plegua Fitxategiaren izena: BALDINTZA TEKNIKOAK PCTP PARCELA A.20.3 AIU 22 SAN JUAN.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiko oharrak: Baldintza teknikoen agiria Fitxategiaren izena: IDAZKARITZAKO TXOSTENA.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiko oharrak: IDAZKARITZAKO TXOSTENA Fitxategiaren izena: espediente hasieraren ebazpena.pdf Fitxategi mota: Espediente onartzea Fitxategiko oharrak: Espedientearen onarpen ebazpena Fitxategiaren izena: ordizia lantzen egiaztagiria a.20.3 lursaila.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Ordizia Lantzenen egiaztagiria Fitxategiaren izena: IDAZKARITZAKO TXOSTENARI ADOSTASUN IDATZIA.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: IDAZKARITZAKO TXOSTENARI ADOSTASUNA
---------------------	---

Lotes

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote bakarra
---	--------------

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2021/11/12 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1 artxibo elektronikoaren irekiera-dokumentazio orokorra Irekitze-data: 2021/11/18 10:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2 artxiko elektronikoaren irekiera- proposamen ekonomikoa Irekitze-data: 2021/11/18 12:00 Publikoa: Bai Lekua: Udalbatza aretoa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: kontratazio mahaia
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: Formulen gutun-azalaren irekiera akta Fitxategia: 2021SENA0001_Formulas - irekiera akta SINATUTA.pdf Deskribapena: Dokumentazio orokorra gutun-azalaren irekiera akta Fitxategia: 2021SENA0001_Capacidad y Solvencia-IREKIERA AKTA SINATUTA.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak:	Izen soziala: ALDAPE ETXEGILEAK SL
	Erregistro-data: 2021/11/04

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	Egoera: Adjudikazioa Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 1.681.810
Prezioa, BEZarekin: 2.034.990,1

Adjudikazioaren data: 2021/11/24
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 1

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ALDAPE
ETXEGILEAK SL

Prezioa, BEZ gabe: 1.681.810
Prezioa, BEZarekin: 2.034.990,1

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2021-1228 esleipen ebazpena.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharra: Esleipen Dekretua 2021/1228

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Recurso