

Mantenimiento preventivo y correctivo de las puertas basculantes y giratorias de los edificios de la Diputación Foral de Álava relacionados en los pliegos técnicos

Fecha de la primera publicación: 29/10/2021 10:02

Fecha de la última publicación: 07/07/2026 15:05

Expediente: SG 16/22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 24.047,76

Presupuesto del contrato con IVA: 29.097,79

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de las puertas basculantes y giratorias de los edificios de la Diputación Foral de Álava relacionados en los pliegos técnicos

Expediente: SG 16/22

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Fo
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaría Técnica de Servicios Generales Dirección: Samaniego, 14 - 6ª planta Dirección Web: www.araba.eus Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Mantenimiento Dirección: Plaza de la Provincia, 4 interior - 01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: jabustinza@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Estíbaliz Ruiz de Eguino Gamarra Mayor Función: Secretario/a Nombre: Miriam López López Función: Suplente Nombre: Arrate Mendizabal Galíndez Función: Otro Nombre: Javier Mardones Gómez-Marañón Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Raquel Urbina de Eza Olarte Función: Otro Nombre: Virginia Landa González Función: Otro Nombre: Carmen Alday Jiménez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50712000-9 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : Sí

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/01/2022

Fecha fin plazo: 31/12/2022

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas: Prórrogas anuales

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados Sí

**en los pliegos de
contratación :**

**Criterios de solvencia
indicados en los pliegos
de contratación :** Sí

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

**Criterios relativos al coste
(en caso de pluralidad de
criterios):** Criterio: Precio
Ponderación: 77

**Criterios de calidad (en su
caso):** Criterio: Mejoras sobre condiciones técnicas mínimas
Ponderación: 20
Criterio: Plan de identificación de riesgos ambientales y gestión de residuos
Ponderación: 3

**Se utilizará subasta
electrónica :** No

**Lugar de presentación de
las ofertas o solicitudes
de participación:** Dirección: La presentación de ofertas se llevará a cabo utilizando
medios electrónicos
Dirección Web: www.contratacion.euskadi.eus/
Teléfono: +34 945181818
Email: sectecsergen@araba.eus

**Lenguas en que pueden
presentarse las ofertas
o las solicitudes de
participación:** Descripción: Español
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :** No

**Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):** 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

**Reservado a talleres
 protegidos:** No

**A ejecutar en un
 programa de empleo
 protegido:** No

**Obligación de indicar
 los nombres y las
 cualificaciones
 profesionales del
 personal asignado a la
 ejecución del contrato:** No

**Observaciones del
 fichero:** Informe de necesidad

**Se trata de contratos
periódicos :** Sí

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 118.071,94

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 24.047,76

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 29.097,79

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: Puerta Corredera de Cristal (Corredera simple)
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
Precio con IVA: 33,27
Precio sin IVA: 27,5
Concepto: Puerta Manual (Preleva)
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
Precio con IVA: 24,62
Precio sin IVA: 20,35
Concepto: Puerta Giratoria (Giratoria 3 hojas)
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
Precio con IVA: 68,68
Precio sin IVA: 56,76
Concepto: Puerta Automática (Preleva, Corredera, Batiente, Rápida, Persiana, Guillotina o Barrera)
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
Precio con IVA: 33,27
Precio sin IVA: 27,5

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% sobre el presupuesto base de licitación, excluido IVA

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Orden Foral 400-2021.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: Cuadro de características Exp 16-22 cove.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: DEUC Exp 16-22.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: Informe necesidad Exp 16-22.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Informe de necesidad
- Nombre del fichero: Anexos Exp 16-22 cove.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Anexos
- Nombre del fichero: Check list cumplimiento NF5-15 Exp 16-22.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Chek list
- Nombre del fichero: Orden Foral 413-2021.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Pliegos técnicos Exp 16-22 cove.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: SERVICIOS ABIERTO SIMPLIFICADO SEPTIEMBRE .pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15/11/2021 14:30

Apertura de plicas Sobre único:

- Descripción: Apertura de plicas de fórmulas
- Fecha de apertura: 22/11/2021 08:00
- Pública: Sí
- Lugar: En la sala de reuniones de la quinta planta del edificio de Hacienda de la c/ Samaniego, 14 de Vitoria-Gasteiz (01008) Enlace para seguimiento del acto vía internet: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA10_GORBEIA_es.html

Otros:

- Concepto: Apertura sobres A
- Fichero: Video apertura Exp 16-22.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.585,32
Precio con IVA: 1.918,24
Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: Puerta Corredera de Cristal (Corredera simple)
Precio sin IVA: 24,5
Precio con IVA: 29,64
Plazo (meses): 1
Concepto: Puerta Manual (Preleva)
Precio sin IVA: 18
Precio con IVA: 21,78
Plazo (meses): 1
Concepto: Puerta Giratoria (Giratoria 3 hojas)
Precio sin IVA: 49
Precio con IVA: 59,29
Plazo (meses): 1
Concepto: Puerta Automática (Preleva, Corredera, Batiente, Rápida, Persiana, Guillotina o Barrera)
Precio sin IVA: 24,5
Precio con IVA: 29,64
Plazo (meses): 1

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 30/12/2021
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 30/12/2021
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: PUERTAS AUTOMATICAS PORTIS S L
Precio sin IVA: 1.585,32

Precio con IVA: 1.918,24
Lugar de ejecución principal en la UE: ☒ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: ☒ Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Acta apertura sobres A Exp 16-22.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación Exp 16-22_FIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: OF-Adjudicación_cove. Exp 16-22.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SG 16/22566_00001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: B81724288
Razón Social: PUERTAS AUTOMATICAS PORTIS S L
F. Firma Empresa / Formalización: 04/02/2022
F. Firma Admin.: 07/02/2022

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 29.097,79
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 07/12/2022
Fecha finalización: 31/12/2023

Importe de la prórroga: 29.097,79
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/11/2023
Fecha finalización: 31/12/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☒ Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso

