

Bengolarrako eraikina birgaitzeko obra: aldagelak handitzea, igerilekuetako taberna-jatetxea eraberritzea, erabilera anitzeko bi areto eraikitzea eta oztopo arkitektonikoak kentzea. Tokiko Erakundeetarako Eraikin Publikoak Birgaitzea Sustatzeko Programak finantzatua (Tokiko EPBSP), Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientziarako Planaren (BEEP) markoan diseinatua, eta Europar Batasuna – Next Generation EU-k finantzatua.

Lehen argitalpenaren data: 2021/10/27 14:01

Azken argitalpenaren data: 2025/02/20 13:31

Espedientea: 293/2021

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 2.477.803,46

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.998.142,19

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Bengolarrako eraikina birgaitzeko obra: aldagelak handitzea, igerilekuetako taberna-jatetxea eraberritzea, erabilera anitzeko bi areto eraikitzea eta oztopo arkitektonikoak kentzea. Tokiko Erakundeetarako Eraikin Publikoak Birgaitzea Sustatzeko Programak finantzatua (Tokiko EPBSP), Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientziarako Planaren (BEEP) markoan diseinatua, eta Europar Batasuna – Next Generation EU-k finantzatua.

Espedientea: 293/2021

Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismoak

Botere adjudikatzailerak:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-arganoa:	Udal batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Zigoitiko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Ziortza Guinea Gutiérrez Helbidea: Calle Bengolarra, 1, 01138 Ondategi - Zigoitia (Álava/Araba) Helbide elektronikoa: secretaria@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Adolfo Moro Quintana Helbidea: Bengolarra, 1, 01138 Ondategi- Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: arquitecto@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Irekitzeko gutxienerako quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Idoia Garcia Mimenza Funtzioa: Ordezko Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez Funtzioa: Besterik Izena: Rakek Sáez de Cámara Aguirre Funtzioa: Besterik Izena: Javier Gorbeña García Funtzioa: Besterik Izena: M ^a Dolores Suarez Rodriguez Funtzioa: Idazkari
Errekurtso-arganoa:	Deskribapena: Zigoitiko Udalaren Osoko Bilkura Posta helbidea: Calle Bengolarra, 1 Herria: Ondategi Posta-kodea: 01138 Helbide elektronikoa: secretaria@zigoitia.eus Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45212200-8 - Kirol-instalazioak eraikitze lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45220000-5 - Ingeniaritza-obrak eta eraikuntza-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45200000-9 - Higiezinak eta ingeniari zibileko lanak
 eraikitze lan orokorrak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitze lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45211350-7 - Funtzio anitzeko higiezinak eraikitze lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45212000-6 - Aisiarekin, kirolekin, kulturarekin, ostalduarekin eta
 jatetxeekin lotura duten eraikinak egiteko lanak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBN :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 18

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 90
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Material birziklatuen eskaintza Ponderazioa: 8 Irizpidea: Produktuaren ingurumen-adierazpena duten materialen eskaintza Ponderazioa: 2
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Bengolarra, 1, 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefona: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai

Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Aurrekontu editagarria

**Aldizkako kontratuak
 dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
 erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 2.477.803,46

**Kontratuaren
 aurrekontua, BEZik gabe:** 2.477.803,46

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	2.998.142,19
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZA BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Kontratuaren prezioaren ehuneko 5

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Proyecto de ejecución.zip Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Memoria justificativa.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: Certificado de acuerdo de Pleno de 25 de octubre de 2021 de aprobación de expediente de licitación de la obra de rehabilitación y ampliación del edificio Bengolarra (3).pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: 07_MEDICION Y PRESUPUESTO editable.zip Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Aurrekontu editagarria Fitxategiaren izena: 20211111_15_PLAN DE OBRA (18 MESES).pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Obra-proiektuaren dokumentazioa_15_obra-plana
--------------	--

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote bakarra
--	--------------

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2021/12/20 23:59
---	------------------

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A fitxategi elektronikoa irekitzea
Irekitze-data: 2021/12/21 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Batzarraren Aretoa

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: B fitxategi elektronikoa irekitzea
Irekitze-data: 2021/12/21 10:01
Publikoa: Bai
Lekua: Batzarraren Aretoa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-klausula zehatzen pleguaren arabera

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A eta B artxibo elektronikoak irekitzearen eta esleipen proposamenaren akta
Fitxategia: Acta de la Mesa de Contratación de apertura de los archivos electrónicos A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzailerak: **Izen soziala:** UTE INDENORT PV, S.L.U-PROVISER IBÉRICA, S.L.U.
Erregistro-data: 2021/12/20

Izen soziala: CONSTRUCCIONES INTXAUSTI, S.A.
Erregistro-data: 2021/12/20

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 18
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 2.399.993,29
Prezioa, BEZarekin: 2.903.991,88
Epea (hilabeteak): 18

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/01/24
Epe-mota: Hilabeteak

Epearen hasiera-data: 2022/02/15

Epea: 18

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: UTE INDENORT
PV, S.L.U-PROVISER IBÉRICA,
S.L.U.

Prezioa, BEZ gabe: 2.399.993,29

Prezioa, BEZarekin: 2.903.991,88

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**

NUTS kodea: ES211

Deskribapena: Araba/Álava

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Certificado de acuerdo de Pleno de 24 de enero
de 2022 de adjudicación de la obra de rehabilitación y ampliación del
edificio de Bengolarra.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 293/2021704_00001

Kontratuaren egoera: Betetzea

IFK: U0002785

Izen soziala: UTE INDENORT PV, S.L.U-PROVISER IBÉRICA, S.L.U.

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2022/02/15

Admin. sina. D: 2022/02/14

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 66.802,76

Epea luzatzea: 3

Aldaketa mota:

Suntsiarazpen-data: 2023/04/24

Amaiera-data: 2024/01/01

Laguntzen zenbatekoa: 187.850,95

Epea luzatzea: 3

Aldaketa mota:

Suntsiarazpen-data: 2023/12/18

Amaiera-data: 2024/04/01

Laguntzen zenbatekoa: 208.291,19

Epea luzatzea: 2

Aldaketa mota:

Suntsiarazpen-data: 2024/01/31

Amaiera-data: 2024/05/31

Laguntzen zenbatekoa: 86.124,04

Epea luzatzea: 2
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2024/05/20
Amaiera-data: 2024/07/15

Laguntzen zenbatekoa: 215.797,89
Epea luzatzea: 2
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2024/07/22
Amaiera-data: 2024/09/15

Laguntzen zenbatekoa: 139.993,5
Epea luzatzea: 2
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2025/02/17
Amaiera-data: 2025/04/14

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2021/10/27
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa