

Contratación de las obras de rehabilitación de Oñatiko Natur Eskola, fases 2ª y 3ª

Fecha de la primera publicación: 28/11/2019 12:40

Fecha de la última publicación: 01/12/2025 12:30

Expediente: 835_2017_2

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 601.658,1

Presupuesto del contrato con IVA: 728.006,3

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Oñati

Entidad impulsora: P2006300D - Ayuntamiento de Oñati

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de las obras de rehabilitación de Oñatiko Natur Eskola, fases 2ª y 3ª
Expediente:	835_2017_2
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Oñati
Entidad impulsora:	P2006300D - Ayuntamiento de Oñati
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Dirección: Foruen Enparantza, 1. 20560 Oñati (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.oñati.eus>
Email: nekazaritza@onati.eus
Teléfono: +34 943780411

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Oñati
Dirección Postal: Foruen Enparantza 1
Localidad: Oñati
Código Postal: 20560
Email: idazkaritza@onati.eus
Dirección Web: <http://www.oñati.eus>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 100
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Foruen Enparantza, 1. 20560 Oñati (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.oñati.eus Teléfono: +34 943780411 Email: idazkaritza@onati.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acta 1ª reunion
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 601.658,1

Presupuesto del contrato sin IVA: 601.658,1

Presupuesto del contrato con IVA: 728.006,3

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: tgb akordioa.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: kontratazio esp_justifikazio memoria.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: proiektua.zip
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 2_3 faseen plegu administratiboa_cast.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 2_3 faseen plegu administratiboa_eus.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes: Identificador: Lote 1
 Objeto del contrato: Trabajos de construcción en general
 Valor estimado: 92.466,88
 Presupuesto del contrato sin IVA: 92.466,88

Presupuesto del contrato con

IVA: 111.884,92

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45200000-9 - Trabajos
generales de construcción de
inmuebles y obras de ingeniería
civil

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES212

Principal: No

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Plazo: 0

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

Identificador: Lote 2

Objeto del contrato: Trabajos de
carpintería de madera y mejora de
la envolvente

Valor estimado: 259.778,42

Presupuesto del contrato sin

IVA: 259.778,42

Presupuesto del contrato con

IVA: 314.331,88

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45200000-9 - Trabajos
generales de construcción de
inmuebles y obras de ingeniería
civil

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES212

Principal: No

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Plazo: 0

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Identificador: Lote 3	
Objeto del contrato: Trabajos de fontanería	
Valor estimado: 27.603,13	
Presupuesto del contrato sin IVA: 27.603,13	
Presupuesto del contrato con IVA: 33.399,79	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: No
	Descripción: Gipuzkoa
	No
Se aceptan variantes:	
Número máximo de variantes: 0	
Plazo: 0	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Identificador: Lote 4	
Objeto del contrato: Instalación de electricidad, iluminación y telecomunicaciones	
Valor estimado: 165.300,57	
Presupuesto del contrato sin IVA: 165.300,57	
Presupuesto del contrato con IVA: 200.013,69	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212

	Principal:	No
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Plazo: 0		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en	No	
forma de catálogos electrónicos o		
incluir un catálogo electrónico:		
Identificador: Lote 5		
Objeto del contrato: Instalacion de		
ACS y climatización		
Valor estimado: 56.509,1		
Presupuesto del contrato sin		
IVA: 56.509,1		
Presupuesto del contrato con		
IVA: 68.376,01		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 45200000-9 - Trabajos	
	generales de construcción de	
	inmuebles y obras de ingeniería	
	civil	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la	Sí	
UE:		
	NUTS del lugar ejecución	
	principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	No
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Plazo: 0		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en	No	
forma de catálogos electrónicos o		
incluir un catálogo electrónico:		

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/12/2019 14:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura sobre 1
Fórmulas: Fecha de apertura: 20/12/2019 12:00
Pública: Sí

Lugar: Ayuntamiento de Oñati
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Pública

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: Acta 1ª reunion
Fichero: Oñatiko Natur Eskolako obran 1 bilera agiria.pdf
Descripción: Acta 2ª reunion
Fichero: Oñatiko Natur Eskolako obren 2 bilera agiria.pdf
Descripción: acta 3ª reunion
Fichero: Oñatiko Natur Eskola eraberritzeko lanak 3 bilera agiria.pdf
Descripción: Acta tercera reunion de la mesa en castellano
Fichero: Acta 3. reunion Obras Natur Eskola.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Preguntas formuladas por las empresas
Fecha aclaración: 16/12/2019
Fichero: Zalantzak Natur Eskolako obra.pdf

Gestión de ofertas

Lote 1: Razón Social: CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.A.

Lote 2: Razón Social: Egurpezuhazki UTE

Lote 3: Razón Social: Maiña Iturgintza C.B

Lote 4: Razón Social: INSTALACIONES ELECTRICAS GOICOECHEA SL

Lote 5: Razón Social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Lote: Lote 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 83.545,16
Precio con IVA: 101.089,64

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/01/2020
 Tipo plazo: Meses
 Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
 Razón social: CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.A.
 Precio sin IVA: 83.545,16
 Precio con IVA: 101.089,64
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa
 Principal: No
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
 Nº de ofertas recibidas de otros: 0
 Estados miembro de la UE:
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Lote: Lote 2
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 241.301,48
 Precio con IVA: 291.974,8

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/01/2020
 Tipo plazo: Meses
 Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
 Razón social: Egurpezuhaizki UTE
 Precio sin IVA: 241.301,48
 Precio con IVA: 291.974,8
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa
 Principal: No
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

		Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
		Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
		Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Lote: Lote 3		
	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 27.601,94	
		Precio con IVA: 33.398,34	
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 23/01/2020	
		Tipo plazo: Meses	
		Plazo: 3	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: Maiña Iturgintza C.B	
		Precio sin IVA: 27.601,94	
		Precio con IVA: 33.398,34	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	1
		Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
		Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
		Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
		Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Lote: Lote 4		
	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 165.299,39	
		Precio con IVA: 200.012,26	
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 23/01/2020	
		Tipo plazo: Meses	
		Plazo: 3	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: INSTALACIONES ELECTRICAS GOICOECHEA SL	
		Precio sin IVA: 165.299,39	
		Precio con IVA: 200.012,26	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

	NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:	
	Lote: Lote 5 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 42.469,01 Precio con IVA: 51.387,5
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 23/01/2020 Tipo plazo: Meses Plazo: 3 Empresa Adjudicataria: Razón social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L. Precio sin IVA: 42.469,01 Precio con IVA: 51.387,5 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Natur Eskolako obren esleipena.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 835_2017_2459_0000000000000000000002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1
CIF: A20147724
Razón Social: CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.A.
F. Firma Admin.: 28/11/2025
Contrato: artzamendi.pdf

Contrato

Código del contrato: 835_2017_2459_0000000000000000000003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2
CIF: U75212886
Razón Social: Egurpezuhaszi UTE
F. Firma Admin.: 28/11/2025
Contrato: egurpe.pdf

Contrato

Código del contrato: 835_2017_2459_0000000000000000000005
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 3
CIF: E75080671
Razón Social: Maiña Iturgintza C.B
F. Firma Admin.: 28/11/2025
Contrato: aitzol zumalde.pdf

Contrato

Código del contrato: 835_2017_2459_0000000000000000000004
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 4
CIF: B20346987
Razón Social: INSTALACIONES ELECTRICAS GOICOECHEA SL
F. Firma Admin.: 28/11/2025
Contrato: goikoetxea.pdf

Contrato

Código del contrato: 835_2017_2459_0000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 5
CIF: B20706933
Razón Social: CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.
F. Firma Admin.: 28/11/2025
Contrato: Orio.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	06/02/2020
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso

