

Servicio de limpieza de edificios del Ayuntamiento de Gernika-Lumo

Fecha de la primera publicación: 25/11/2019 12:50

Fecha de la última publicación: 13/10/2026 14:06

Expediente: B046-2019-00002

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 656.356

Presupuesto del contrato con IVA: 794.190,76

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Gernika-Lumo

Entidad impulsora: P4805500H - Ayuntamiento de Gernika-Lumo

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B046-2019-00002>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de edificios del Ayuntamiento de Gernika-Lumo

Expediente: B046-2019-00002

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B046-2019-00002
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Gernika-Lumo
Entidad impulsora:	P4805500H - Ayuntamiento de Gernika-Lumo
Organo contratación:	Junta de Gobierno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Dirección: Foru plaza, 3. 48300 Gernika-Lumo (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.gernika-lumo.net>
Email: haz@gernika-lumo.net
Teléfono: +34 946270200

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 60
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Mediante la aplicación para la presentación de ofertas Dirección Web: https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp

Teléfono: +34 946270200
Email: haz@gernika-lumo.net

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No

Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones:

Soporte licitadores: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 1.614.636,4

Presupuesto del contrato sin IVA: 656.356

Presupuesto del contrato con IVA: 794.190,76

Financiado con fondos de la UE :

No

Garantía provisional:

No

Garantía definitiva:

No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: certificado del acuerdo -inicio expte-.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Caratula.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: anexo III.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego Tec.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliego Adm.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Limpieza de escuelas públicas
 Objeto del contrato: Limpieza de escuelas públicas
 Valor estimado: 825.109
 Presupuesto del contrato sin IVA: 335.410
 Presupuesto del contrato con IVA: 405.846,1
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: Sí

CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES213
 Principal: No
 Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: No
 Plazo: 0
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: PRECIO

Ponderación: 60

Identificador: Limpieza de edificios municipales

Objeto del contrato: Limpieza de edificios municipales

Valor estimado: 436.325,2

Presupuesto del contrato sin

IVA: 177.368

Presupuesto del contrato con

IVA: 214.615,28

Financiado con fondos de la UE:

No

CPV's

CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios

Principal:

Sí

CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

Principal:

No

Lugar de ejecución principal en la UE:

Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal:

No

Descripción: Bizkaia

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

No

Plazo: 0

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: PRECIO

Ponderación: 60

Identificador: Limpieza de aseos públicos y otras dependencias municipales

Objeto del contrato: Limpieza de aseos públicos y otras dependencias municipales

Valor estimado: 353.202,2

Presupuesto del contrato sin

IVA: 143.578

Presupuesto del contrato con IVA: 173.729,38	
Financiado con fondos de la UE:	No
CPV's	
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
Principal:	Sí
CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina	
Principal:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal	
Código NUTS: ES213	
Principal:	No
Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	No
Plazo: 0	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
Criterio: PRECIO	
Ponderación: 60	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	29/12/2019 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA DEL SOBRE C Fecha de apertura: 25/02/2020 13:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre B Fecha de apertura: 16/01/2020 13:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de la apertura del archivo electrónico C.
Fichero: akta c artxiboa.pdf

Otros: Concepto: Visita edificios - Visita a edificios
Fichero: visita edificios.pdf

Gestión de ofertas

Limpieza de escuelas públicas: Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Limpieza de edificios municipales: Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Limpieza de aseos públicos y otras dependencias municipales: Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Lote: Limpieza de escuelas públicas
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación:

Precio sin IVA: 315.172
Precio con IVA: 381.358,12

Fecha adjudicación: 29/05/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARBIALDI, S.A.
Precio sin IVA: 315.172
Precio con IVA: 381.358,12
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Observaciones del precio: EL PRECIO INDICADO CORRESPONDE A LOS DOS AÑOS	
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	1
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
	Nº de ofertas recibidas de otros	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros	0
	países:	
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:		
	Lote: Limpieza de edificios municipales	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 176.092,6	
	Precio con IVA: 213.072,04	
Adjudicación:		
	Fecha adjudicación: 29/05/2020	
	Tipo plazo: Años	
	Plazo: 2	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: GARBIALDI, S.A.	
	Precio sin IVA: 176.092,6	
	Precio con IVA: 213.072,04	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Observaciones del precio: EL PRECIO INDICADO CORRESPONDE A LOS DOS AÑOS	
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	1
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
	Nº de ofertas recibidas de otros	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros	0
	países:	
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:		

Lote: Limpieza de aseos públicos y
otras dependencias municipales
Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 139.026,36

Precio con IVA: 168.221,89

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/05/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARBIALDI, S.A.

Precio sin IVA: 139.026,36

Precio con IVA: 168.221,89

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Observaciones del precio: EL

PRECIO INDICADO

CORRESPONDE A LOS DOS

AÑOS

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de otros: 0

Estados miembro de la UE:

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Documentos resolución: Nombre del fichero: Certificado adjudicacion Garbialdi.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: B046-2019-00002890_000000000000000000000001

Estado Contrato: Ejecución

Lote: Limpieza de escuelas públicas

CIF: A48408769

Razón Social: GARBIALDI, S.A.

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2019/S 230-564464

Recurso