

# Construcción de edificio de Servicios Socioculturales en la localidad de Ordoñana

**Fecha de la primera publicación:** 25/11/2019 14:01

**Fecha de la última publicación:** 01/02/2022 13:01

**Expediente:** COBRASABIERTOSIMPLIFICADO 4/2019

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 208.735,04

**Presupuesto del contrato con IVA:** 252.569,4

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de San Millán

**Entidad impulsora:** P0105900E - Ayuntamiento de San Millán

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

---

## Introducción

|                                             |                                                                                   |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Construcción de edificio de Servicios Socioculturales en la localidad de Ordoñana |
| <b>Expediente:</b>                          | COBRASABIERTOSIMPLIFICADO 4/2019                                                  |
| <b>Contrato menor:</b>                      | No                                                                                |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                                                                                |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                                                                                |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                                                                                |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                                                                                |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Formalizado / En ejecución                                                        |

|                                                             |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                             |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                               |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                                                                                                 |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                    |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                    |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No                                                                                                    |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa">https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                           |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                    |

## Organismos

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>       | Ayuntamiento de San Millán                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Entidad impulsora:</b>       | P0105900E - Ayuntamiento de San Millán                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Organo contratación:</b>     | Pleno                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Entidad tramitadora:</b>     | P0105900E - Ayuntamiento de San Millán                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Mesa contratación:</b>       | Mesa de Contratación - Ayuntamiento de San Millán                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Tipo poder:</b>              | Autoridad regional o local                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Principal actividad:</b>     | Servicios públicos generales                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Contacto Administrativo:</b> | Dirección: AYUNTAMIENTO DE SAN MILLAN Andia,9. 01208 Ordoñana (Araba/Álava)<br>Dirección Web: <a href="http://www.donemiliaga.eus">http://www.donemiliaga.eus</a><br>Email: <a href="mailto:asanmillan.anunci@ayto.araba.eus">asanmillan.anunci@ayto.araba.eus</a><br>Teléfono: +34 945300472<br>Fax: +34 945312081 |
| <b>Contacto Técnico:</b>        | Dirección: SERVICIO DE URBANISMO Andia,9. 01208 Ordoñana (Araba/Álava)<br>Dirección Web: <a href="http://www.donemiliaga.eus">http://www.donemiliaga.eus</a>                                                                                                                                                        |

Email: [asanmillan.general@ayto.araba.eus](mailto:asanmillan.general@ayto.araba.eus)  
Teléfono: +34 945300472  
Fax: +34 945312081  
Dirección: SERVICIO DE ARQUITECTURA IÑAKI PEDREIRA RUIZ DE ARCAUTE (REDACTOR PROYECTO) Andia,9. 01208 Ordoñana (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.donemiliaga.eus>  
Email: [asanmillan.general@ayto.araba.eus](mailto:asanmillan.general@ayto.araba.eus)  
Teléfono: +34 945300472  
Fax: +34 945312081

**Órgano de recurso:** Descripción: AYUNTAMIENTO DE SAN MILLAN  
Dirección Postal: ANDIA, 9  
Localidad: ORDOÑANA  
Código Postal: 1.208  
Email: [asanmillan.general@ayto.araa.eus](mailto:asanmillan.general@ayto.araa.eus)  
Dirección Web: <https://www.donemiliaga.eus>  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles  
Principal: No  
CPV: 45211350-7 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales  
Principal: Sí  
CPV: 45212000-6 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes  
Principal: No

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211  
Principal: Sí  
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                     |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Meses                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 10                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | Pluralidad de criterios                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: MENOR PRECIO<br>Ponderación: 55<br>Criterio: CRITERIOS SOCIALES<br>Ponderación: 10<br>Criterio: CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES<br>Ponderación: 10<br>Criterio: AMPLIACION PLAZO DE GARANTIA<br>Ponderación: 5           |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                          | Criterio: DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO<br>Ponderación: 10<br>Criterio: RELACION PERSONAL Y MAQUINARIA<br>Ponderación: 5<br>Criterio: OBRA PROPIA Y SUBCONTRATADA<br>Ponderación: 5                                    |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                          | No                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>        | Dirección: LICITACIÓN ELECTRÓNICA <a href="https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa">https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.donemiliaga.eus">http://www.donemiliaga.eus</a> |

Teléfono: +34 945300472  
Email: [asanmillan.general@ayto.araba.eus](mailto:asanmillan.general@ayto.araba.eus)

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:**

Descripción: Español  
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:**

No

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:**

Meses

**(a partir de la recepción de ofertas):**

2

**Cláusulas especiales:**

Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: Sí  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Condiciones especiales de ejecución: Sí

**Reservado a talleres protegidos:**

No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:**

No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:**

No

**Se trata de contratos periódicos :**

No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

## Datos económicos

Valor estimado: 208.735,04

Presupuesto del contrato sin IVA: 208.735,04

Presupuesto del contrato con IVA: 252.569,4

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA APLICABLE  
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5%

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: 4.- PLIEGO CLAUSULAS ABIERTO SIMPLIFICADO .pdf  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
Nombre del fichero: 5.- CARÁTULA ABIERTO SIMPLIFICADO URGENTE PLENO.pdf  
Tipo de fichero: Carátula  
Nombre del fichero: ANEXO I.pdf  
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica  
Nombre del fichero: 3.- CONDICIONES ESPECIALES EJECUCIÓN CONTRATO.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2.- JUSTIFICACIÓN NO DIVISIÓN EN LOTES.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: ANEXOS.zip

Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: PRESUPUESTO ACTUALIZADO 11-2019  
EDIFICIO SOCIOCULTURAL.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 6.- MESA DE CONTRATACIÓN.pdf  
Tipo de fichero: Composición de mesa  
Nombre del fichero: ACUERDO PLENO - ADJUDICACION  
URBICO.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 1.- MEMORIA JUSTIFICATIVA .pdf  
Tipo de fichero: Memoria justificativa  
Nombre del fichero: espd-request.xml  
Tipo de fichero: DEUC  
Nombre del fichero: ACUERDO PLENO APROBACIÓN  
EXPEDIENTE.pdf  
Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
Nombre del fichero: PROYECTO EDIFICIO SOCIOCULTURAL.zip  
Tipo de fichero: Otros

## Lotes

## Tablón de anuncios

### Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

16/12/2019 14:30

### Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: SOBRE ELECTRÓNICO A - PROPOSICIÓN  
ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN MEDIANTE FÓRMULAS Y  
DEUC  
Fecha de apertura: 31/12/2019 10:00  
Pública: Sí  
Lugar: AYUNTAMIENTO DE SAN MILLAN Andia, 9 01208 Ordoñana  
Araba  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: Pública

### Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: SOBRE B - OFERTAS TÉCNICAS  
Fecha de apertura: 19/12/2019 10:00  
Pública: Sí  
Lugar: AYUNTAMIENTO DE SAN MILLAN Andia, 9 01208 Ordoñana  
Araba  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de  
apertura: Pública

### Aclaración al pliego:

Aclaración: 6 DIAS ANTES DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN  
DE OFERTAS, PEDIDO AL MENOS 12 DIAS ANTES DEL TRANSCURSO DEL PLAZO DE  
PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: connivel 14, s.l.  
Razón Social: URBICO CONSTRUCCION CIVIL S.L.  
Razón Social: CONSTRUCCIONES APLIBUR SL

## Resolución

Nº de licitadores presentados: 3  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3  
Resolución:

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 205.753,75

Precio con IVA: 248.962,04

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 25/05/2020

Tipo plazo: Meses

Plazo: 10

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: URBICO

CONSTRUCCION CIVIL S.L.

Precio sin IVA: 205.753,75

Precio con IVA: 248.962,04

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Contrato

## Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente No  
en el DOUE:

**Recurso**