

Zigoitiko Udalaren, Apodakako Administrazio Batzarraren eta, beste pertsona baten Apodakako Aspebidea kaleko 8. zenbakian (654. partzela, 1. poligonoa) dagoen hiri-bizitegirako lurzatia kostu bidez besterentzea.

Lehen argitalpenaren data: 2021/11/02 16:02

Azken argitalpenaren data: 2022/03/16 09:50

Espedientea: 696/2021

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 101.652,89

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 123.000

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea: Zigoitiko Udalaren, Apodakako Administrazio Batzarraren eta, beste pertsona baten Apodakako Aspebidea kaleko 8. zenbakian (654. partzela, 1. poligonoa) dagoen hiri-bizitegirako lurzatia kostu bidez besterentzea.

Espedientea: 696/2021

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Pribatuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailerak:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-arganoa:	Alkatetza
Erakunde izapidetzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Zigoitiko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Beste jarduera bat
Beste jarduera mota bat:	Ondare-ondasuna besterentzea
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Ziortza Guinea Gutiérrez

Helbidea: Calle Bengolarra, 1, 01138 Ondategi - Zigoitia (Álava/Araba)
Web-helbidea: www.zigoitia.eus
Helbide elektronikoa: secretaria@zigoitia.eus
Telefona: +34 945464041

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Adolfo Moro Quintana
Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava)
Web-helbidea: <http://www.zigoitia.eus>
Helbide elektronikoa: arquitecto@zigoitia.eus
Telefona: +34 945464041

Mahai/batzordeko kidea: Izena: M^a Dolores Suarez Rodriguez
Funtzioa: Idazkari
Izena: Idoia Garcia Mimenza
Funtzioa: Ordezko
Izena: Javier Gorbeña García
Funtzioa: Besterik
Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez
Funtzioa: Besterik
Izena: Rakeł Sáez de Cámara Aguirre
Funtzioa: Besterik

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Zigoitiko Udalaren Alkatetza
Posta helbidea: Calle Bengolarra, 1
Herria: Ondategi
Posta-kodea: 1.138
Helbide elektronikoa: secretaria@zigoitia.eus
Web-helbidea: www.zigoitia.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 70120000-8 - Ondasun higiezinak salerostea
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren Ez

**babespean dagoen
kontratua**

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 0

Luzapenak : Ez

**Zerbitzua ematea lanbide
jakin baten esku uzten
da :** Ez

**Kaudimen ekonomiko eta
finantzarioa kontratazio-
pleguetan adierazita :** Bai

**Kaudimen-irizpideak
kontratazio-pleguetan
ageri dira :** Bai

Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena

**Enkante elektronikoa
erabiliko da :** Ez

**Eskaintzak eta parte
hartzeko eskaerak
aurkezteko lekua:** Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava)
 Web-helbidea: <http://www.zigoitia.eus>
 Telefonoa: +34 945464041
 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskaerak
aurkezteko erabil
daitezkeen hizkuntzak:** Deskribapena: Gaztelania
 Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	Teknikariaren txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez

Fakturazio elektronikoa Ez
onartuko da:

Ordainketa elektronikoa Ez
erabiliko da:

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 101.652,89

Kontratuaren 101.652,89
aurrekontua, BEZik gabe:

Kontratuaren 123.000
aurrekontua, BEZa barne:

EBren funtsekin Ez
finantzatuta :

Kontratuko Kontzeptua: BEZA
aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2021-0558 [Resolución de Alcaldía de aprobación de expediente de enajenación de parcela residencial 654 del polígono 1 de Apodaka].pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: ARQUITECTO VARIOS 2021-0034 [Informe de valoración de 21 de octubre de 2021 del arquitecto municipal].pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Teknikariaren txostena

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/01/10 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A gutun- azalaren irekitzea
Irekitze-data: 2022/01/11 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxeko osoko bilkuren aretoa

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: Eskaintza ekonomiko B gutunazala irekitzea
Irekitze-data: 2022/01/11 10:10
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxean
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Interesdunak/irekia

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A eta B gutunazalak irekitzearen eta esleipen proposamenaren akta
Fitxategia: Acta de la Mesa de contratación de apertura de los sobres A y B.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailleak: Izen soziala: JON ANDER JUANES BLANCO
Erregistro-data: 2022/01/09

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 2
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 109.680,65
Prezioa, BEZarekin: 132.713,59
Epea (hilabeteak): 2

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/02/15
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2022/03/01

Epea: 2

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: JON ANDER

JUANES BLANCO

Prezioa, BEZ gabe: 109.680,65

Prezioa, BEZarekin: 132.713,59

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES211

Deskribapena: Araba/Álava

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2022-0075 [Resolución de Alcaldía de adjudicación de la enajenación de la parcela 654 del polígono 1 de Apodaka].pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
kodea: 696/2021704_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: 45816802c
Izen
soziala: JON
ANDER
JUANES
BLANCO
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2022/03/01
Admin.
sina.
D: 2022/03/01
Kontratua: Documento-
de-
formalizacion-
de-
la-
enajenacion-
de-
la-
parcela-654-
del-
poligono-1-
de-
Apodaka-
c_-

Aspebidea-8-
con-
firmas-
manuscritas-
de-
todas-
las-
partes-2-1647355492830-3690854.pdf

Publicaciones

Kontratatzaillearen	Bai
profilean argitaratu:	
Argitaratze-data:	2021/11/02
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Recurso