Servicio de limpieza integral de la estación de autobuses de Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 02/11/2021 15:32

Fecha de la última publicación: 07/02/2023 14:15

Expediente: 2021/CO_ASER/0116

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 596.042,61

Presupuesto del contrato con IVA: 721.211,56

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza integral de la estación de autobuses de Vitoria-Gasteiz
Expediente:	2021/CO_ASER/0116
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Soporte de la Contratación Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Amaia Ortiz Nuin Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org

	Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2

Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse por acuerdo del órgano de contratación hasta el plazo máximo de 2 años, en periodos de un año.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 60 Criterio: Mejoras Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616 Email: ofertasconcursos@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la	6 Meses

oferta (a partir de la recepción de ofertas):	
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Propuesta de Acuerdo
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.092.744,78
Presupuesto del contrato sin IVA:	596.042,61
Presupuesto del contrato con IVA:	721.211,56
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, IVA excluido.

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas administrativas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Pliego de prescripciones técnicas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: DEUC (ASER-116).zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Certificacion aprobación JGL.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Certificación de acuerdo de la Junta de Gobierno Local
Nombre del fichero: Declaración cumplimiento de obligaciones con trabajadores (SUBROGACIÓN).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Información sobre subrogación
Nombre del fichero: Aviso de visita CO_ASER 0116.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Aviso de visita de la instalación
Nombre del fichero: Informe de inicio de expediente.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de inicio del expediente
Nombre del fichero: Propuesta de acuerdo de aprobación del expediente.pdf
Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Propuesta de acuerdo de aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10/12/2021 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura de sobres 1 (acto no público)
Fecha de apertura: 21/12/2021 09:00
Pública: No
Lugar: CASA CONSISTORIAL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura de sobres 3 (acto público)
Fecha de apertura: 22/02/2022 12:00
Pública: Sí
Lugar: CASA CONSISTORIAL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura de sobres 2 (acto público)
Fecha de apertura: 21/12/2021 12:00
Pública: Sí
Lugar: CASA CONSISTORIAL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: ACTA MESA 21/12/2021
Fichero: ACTA MESA 21 DIC 21.pdf
Descripción: ACTA MESA 22/03/2022
Fichero: ACTA MES 22 MAR 22.pdf
Descripción: ACTA MESA 14/12/2021
Fichero: ACTA MESA 14 DIC 21.pdf
Descripción: ACTA MESA 22/02/2022
Fichero: ACTA MESA 22 FEB 22.pdf

Aclaración al pliego:
Aclaración: Aviso a licitadores: Preguntas y respuestas
Fecha aclaración: 29/11/2021
Fichero: PREGUNTAS Y RESPUESTAS LICITADORAS.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: SALVALIM, S.L.

Fecha registro: 10/12/2021
Razón Social: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO S.L.
Fecha registro: 10/12/2021
Razón Social: IMAN CLEANING
Fecha registro: 10/12/2021
Razón Social: DISTRIVISUAL S.L.
Fecha registro: 10/12/2021
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 10/12/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 509.476,37
Precio con IVA: 616.466,41

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/05/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 21/06/2022
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Precio sin IVA: 509.476,37
Precio con IVA: 616.466,41

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Certificación JGL Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Adjudicacion FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: Propuesta de Acuerdo

Nombre del fichero: Informe Valoración SOBRE 2 FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe Final-Propuesta Selección FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe Final

Contrato

Código del contrato: 2021/CO_ASER/01161121_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
F. Firma Empresa /
Formalización: 21/06/2022
F. Firma Admin.: 17/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	07/02/2023
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 215-565843

Recurso