

Redacción del Proyecto de Urbanización del ámbito 3.1.01 San Miguel-Anaka de Irun

Fecha de la primera publicación: 02/12/2019 14:24

Fecha de la última publicación: 02/07/2026 13:16

Expediente: 2019PASVPU01

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 260.000

Presupuesto del contrato con IVA: 314.600

Poder adjudicador: Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Entidad impulsora: A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del Proyecto de Urbanización del ámbito 3.1.01 San Miguel-Anaka de Irun
Expediente:	2019PASVPU01
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Entidad impulsora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Mesa contratación: Mes de Contratación - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: Sociedad mercantil Pública

Contacto Administrativo: Dirección: Iglesia, 6 bajo. 20302 Irun (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.irun.org/irunvi>
Email: irunvi@irun.org
Teléfono: +34 943505720

Contacto Técnico: Dirección: Iglesia, 6 bajo. 20302 Irun (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.irun.org/irunvi>
Email: irunvi@irun.org
Teléfono: +34 943505720

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Alcalá, 5
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Sujeto a juicio de valor. Valoración memoria técnica Ponderación: 40 Criterio: Apreciación automática. Precio más bajo Ponderación: 40 Criterio: Apreciación automática. Calidad experiencia personal adscrito Ponderación: 10 Criterio: Apreciación automática. Adscripción contrato medios personales adicionales. Ponderación: 6 Criterio: Apreciación automática. Incorporación de un miembro más de los exigidos. Ponderación: 4
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Iglesia, 6 bajo. 20302 Irun (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.irun.org/irunvi Teléfono: +34 943505720 Email: irunvi@irun.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

12 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: 08/04/2020 - Corrección de errores ----- Se modifica la duración del contrato inicial puesto que la duración del mismo es de 12 meses y se habían publicado 29 por error.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 260.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 260.000

Presupuesto del contrato con IVA: 314.600

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Acuerdo aprobación expediente.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: DEUC.zip
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA SMA.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: Acuerdo Consejo Administracion adju.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS SMA.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: EUSKERA PLIEGO TÉCNICO SMA.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: PLIEGO CLÁSULAS ADMINISTRATIVAS SMA.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: EUSKERA PLIEGO ADMINISTRATIVO SMA.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 07/01/2020 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:

- Descripción: Archivo Electrónico nº3: Proposición económica y criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas
- Fecha de apertura: 20/02/2020 14:00
- Pública: Sí
- Lugar: IRUNVI calle Iglesia nº6-bajo 20302-Irun (Gipuzkoa)
- Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

- Descripción: Archivo Electrónico nº2: Documentación a valorar conforme a un juicio de valor"
- Fecha de apertura: 03/02/2020 13:00
- Pública: Sí
- Lugar: IRUNVI Calle Iglesia nº6-bajo 2002-Irun (Gipuzkoa)

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta apertura archivo electrónico 1- Documentación administrativa
	Fichero: Acta apertura archivo 1.pdf
	Descripción: Acta apertura Archivo Electrónico nº2- Documentación a valorar conforme un juicio de valor.
	Fichero: Acta apertura archivo 2.pdf
Aclaración al pliego:	Descripción: Acta apertura Archivo Electrónico nº3: Proposición económica y Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas.
	Fichero: Acta e Informe valorac.pdf
	Aclaración: Diversas consultas planteadas.
	Fecha aclaración: 20/12/2019
	Fichero: Aclaraciones al Pliego y consultas.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5
Resolución:	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 208.000
	Precio con IVA: 251.680
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 03/03/2020
	Tipo plazo: Meses
	Plazo: 29
	Empresa Adjudicataria:
	Razón social: SAITEC, S.A.
	Precio sin IVA: 208.000
	Precio con IVA: 251.680
	Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:
	Código NUTS: ES212
	Descripción: Gipuzkoa
	Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2019PASVPU01832_000000000000000000000001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: A48264725
Razón Social: SAITEC, S.A.

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Incluir prestaciones para la correcta ejecución del contrato, inicialmente no previstos en el contrato primitivos. Trabajos realizados fuera del ámbito de actuación del proyecto de Urbanización.
Fecha Acuerdo: 04/02/2022
Importe: 17.629,13

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	08/04/2020
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso